Raadsinformatiebrief

Zaaknummer	3064622

Uitbreiding bedrijventerrein Oudeschild

Portefeuillehouder	E.P. Kooiman

Doelenboom

Paragraaf	E Grondbeleid

De Texelse bierbrouwerij heeft aangegeven niet te willen verplaatsen naar de beoogde locatie aan de Laagwaalderweg. Zij blijven op de huidige locatie aan de Schilderweg.
Er is al enige tijd aangedrongen op helderheid in deze zaak voor de behandeling van het 2e herstelbesluit van het bestemmingsplan in de raad. Het is goed dat die duidelijkheid er nu is.

Ondanks deze wijziging adviseert het college van B & W de gemeenteraad om de bestemmingsprocedure voor uitbreiding van het bedrijventerrein Oudeschild wel af te ronden om tot een onherroepelijk bestemmingsplan te komen.
Enerzijds omdat dit een uitvoering is van de 2e tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State in het kader van de behandeling van het beroep over het bestemmingsplan ‘Oudeschild uitbreiding bedrijventerrein’.
Anderzijds omdat – ondanks dat de verplaatsing van de Texelse bierbrouwerij niet doorgaat – de gemeente dan wel beschikt over een perceel dat is bestemd als bedrijventerrein.

Op deze manier kunnen andere Texelse bedrijven geholpen worden. Meerdere bedrijven hebben hun interesse al kenbaar gemaakt.
Als het bestemmingsplan nu niet vastgesteld wordt, dient de gehele procedure opnieuw gevoerd te worden op het moment dat we daar een bedrijventerrein willen ontwikkelen. Met opnieuw het risico van een langdurige beroepsprocedure.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van gemeente Texel,
de secretaris, de burgemeester,

drs. E.C. van der Bruggen ir. M.C. Uitdehaag