Onderwerp	Woningbouwevaluatie 2024 en vooruitkijk 2040		
Ondertitel	In dit voorstel wordt voorgesteld om de gemeenteraad een aantal besluiten te laten nemen die bijdragen bij het kunnen behalen van de woningbouwbehoefte.		
Portefeuillehouder	G.J.C. Schrijner	**Zaaknummer**	Z/24/121626201655349
Behandelend ambtenaar	Dick Boschman/ Ken Jeurissen Ruimte, Samenleving en Ontwikkeling (088) 695 3000		
Belangrijkste bespreek- en/of beslispunten	1. Kennis te nemen van de evaluatie woningbouw 2024 en de vooruitblik te onderschrijven; 2. Het uitgangspunt bouwen naar behoefte te gaan hanteren; 3. Ploen-Noord Groot (conform aangeduid gebied Omgevingsvisie) ontwikkelen tot woonwijk zonder beperkingen op maximale aantallen woningen; 4. De Biezenkampen benaderen als reguliere woningbouwlocatie; 5. Streefprogramma woningbouw (conform Woondeal 2.0) vast te stellen.		
Historie	College en raad hebben vanaf 2019 gezamenlijk gekozen om in te zetten op versnelling van de woningbouwproductie en hebben we daar ook extra middelen voor vrijgemaakt. Ook zijn de Woonvisie 2021-2030, de Woondeal 2021 en de Woondeal 2.0 (2023) vastgesteld en zijn er twee woningmarktonderzoeken gedaan. Verder zijn er, omdat er geconstateerd werd dat met alleen inbreidingslocaties niet genoeg woningen gerealiseerd kunnen worden, uitbreidingslocaties aangewezen. Tijdens een informele avond op 14 mei 2024 is de raad bijgepraat over de evaluatie woningbouw.		
Termijn	N.v.t.		

Politieke Avond	11 juni 2024		Ronde en debat tafel	
Voorzitter	**Griffie**	**Zaal**	**Domein**	**Duur**
R. Looijs	W.Bosch	Raadzaal	Ruimte	55 minuten
Behandeladvies	De raad is tijdens de informele avond van 14 mei 2024 al op vlieghoogte gebracht. Bouwen naar behoefte, zoals voorgesteld, leidt niet tot aanpassing van de Omgevingsvisie. De gehele locatie de Ploen-Noord Groot is in de Omgevingsvisie reeds aangewezen als toekomstige woningbouwlocatie. Reguliere woningbouw op Biezenkampen zal waarschijnlijk wel een herhaald ingelaste discussie geven. Het streefprogramma Woondeal 2.0 ligt dichtbij het streefprogramma uit onze Woonvisie 2021. Gelet op al deze feiten verwachten we dat een gecombineerde ronde en debattafel van 55 minuten volstaat. Tijdens de ronde tafel is er gelegenheid tot het stellen van informatieve vragen over het voorstel. Technische vragen dienen vooraf gesteld te worden, dit kan via griffie@duiven.nl. *Bij technische vragen gaat het vaak om verzoeken tot feitelijke informatie (wie/wat/waar) die een ambtenaar kan beantwoorden. Overige vragen (o.a. waarom-vragen) kunnen op de avond zelf worden gesteld.* Aansluitend kan indien gewenst debat plaatsvinden. Na de debattafel zal de voorzitter vragen of een fractie een amendement of motie bij dit onderwerp wil			

	indienen in de raad, dan wordt het voorstel als bespreekstuk geagendeerd. Of dat het voorstel als hamerstuk (eventueel met een stemverklaring) geagendeerd kan worden in de raadsvergadering.
Spreekrecht publiek	Inwoners/derden kunnen meepraten aan de ronde tafel. Debattafels zijn voorbehouden aan de politieke fracties. Aanmelden via griffie@duiven.nl. Voor meer informatie https://www.duiven.nl/meepraten-inspreken

Opbrengst van de tafel	
Raadsvergadering	18 juni 2024