Tarieven Grondprijzen 2026

Gegevens van de regeling

Overheidsorganisatie	Gemeente Druten
Officiële naam regeling	Tarieven Grondprijzen 2026
Citeertitel	Tarieven Grondprijzen 2026
Besloten door	Gemeenteraad
Onderwerp	Grondprijzen 2026

Opmerkingen m.b.t. de regeling

Nieuwe grondprijzen 2026.

Grondslagen

Civielrechtelijk

Regelgeving die op deze regeling is gebaseerd (gedelegeerde regelgeving)

n.v.t.

Overzicht van in de tekst verwerkte wijzigingen

Datum inwerking-treding	Terug-werkende kracht	Betreft	Ontstaansbron: datum ondertekening; bron bekendmaking	Inwerkingtreding: datum ondertekening; bron bekendmaking
1 januari 2026	n.v.t.	Nieuwe regeling	Raad: 18 december 2025	Tarieven treden in werking op 1 januari 2026. Publicatie vindt plaats in het digitale Gemeenteblad.

De raad van de gemeente Druten,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 18 november 2025,

besluit vast te stellen de:

Tarieven Grondprijzen 2026

	Categorie	Prijzen	
		2025	2026
*	Restgroen: Achterzijde per m^2 Voorzijde per m^2 Zijzijde per m^2	 € 148,85 € 59,50 € 133,90	 € 152,85 € 61,10 € 137,50

*	Nutsvoorziening per m² binnen bebouwde kom Nutsvoorziening per m² buiten bebouwde kom	€ 286,80 € 149,10	€ 294,55 € 153,10
*	Rekeneenheid woningbouw grondgebonden per m²	€ 286,80	€ 294,55
*	Rekeneenheid appartementen met parkeren op maaiveld per m^2 BVO	€ 363,75	€ 373,55
*	Rekeneenheid zichtlocaties bedrijventerrein Westerhout-Zuid per m²	€ 133,45	€ 137,05
*	Rekeneenheid binnenlocaties bedrijventerrein Westerhout-Zuid per m²	€ 113,25	€ 116,30
*	Rekeneenheid winkelvoorzieningen per m²	€ 426,35	€ 437,85

Inwerkingtreding

1. De "Tarieven Grondprijzen 2026" gelden vanaf 1 januari 2026.
2. De "Tarieven Grondprijzen 2025" vastgesteld op 12 december 2024, worden per 1 januari 2026 ingetrokken.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 18 december 2025
de raadsgriffier, de voorzitter,

P.G.J.M. van Boxtel S.W.P.J. Sengers