

Gemeente Haarlemmermeer
T.a.v. Gemeenteraad
Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Hoofddorp, 28-12-2022

Onderwerp: bezwaarschrift omgevingsvergunning Gebouw Sem

Beste heer, mevrouw,

Graag wil ik middels deze brief kenbaar maken dat ik bezwaar aanteken op het ontwerpbestemmingsplan, geplaatst op 15 december 2022, genaamd het ontwerpbestemmingsplan Hoofddorp Stadscentrum 2. Verder in deze brief als Gebouw Sem. Het kenmerk van de beslissing is OLO-6800213.

Redenen bezwaar

Als bewoner van Julianalaan [REDACTED] verder in de brief als wij, willen om de volgende redenen bezwaar aantekenen.

- Investering van [REDACTED] in verduurzaming huis (plaatsing zonnepanelen) Door gebouw Sem missen wij zonuren in de middag/avond. Hierdoor lopen wij opwekking van energie mis die wij mee genomen hebben in onze investering.
- Mogelijke verkoop huis; Dit is de komende jaren niet mogelijk met maximaal rendement vanwege de bouwwerkzaamheden.
- Waarde huis; wij hebben als bewoner onze twijfels of de bouw van gebouw Sem ten goed zal komen van de waarde van ons huis.
- Thuiswerken in verband met bouwwerkzaamheden is niet altijd mogelijk.
- Uitzicht en privacy; Als bewoner kijken wij tegen een 7 meter hoge muur aan. Daarnaast heeft de openbare tuin uitzicht op ons.

Compensatie bezwaar

Graag gaan wij gesprek over compensatie mogelijkheden.

- Financieel
- Optie op grond tussen Julianalaan [REDACTED] en Gebouw Sem; Eerder afgewezen verzoek gemeente (zaaknummer 5024253); Wij hebben als bewoner eerder een verzoek ingediend bij de Gemeente betreffende beschikbare grond. Tussen Gebouw Sem en Julianalaan [REDACTED] is op dit moment een stuk grond wat door Julianalaan [REDACTED] in bruikleen is. Wij willen hier als bewoner graag een optie op als Julianalaan [REDACTED] hier geen gebruik meer van maakt. Afwijzing als bijlage toegevoegd onder antwoordbrief-5545309.

Mondeling toelichten

Mijn bezwaar licht ik graag mondeling toe in een gesprek indien nodig. Ik verzoek u verder om de beslissing niet uit te voeren tot u een beslissing op mijn bezwaarschrift heeft genomen.

Ik kijk uit naar uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Handtekening bewoner



Bezoekadres:
Raadhuisplein 1
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852
Faxnummer

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens dezen,
de cluster Beheer en Onderhoud,