

Plangebied

 Plangebied Hoogvliet Midden

Enkelbestemmingen

	Agrarisch	Art. 3
	Bedrijf	Art. 4
	Bedrijf - Gemeentewerf	Art. 5
	Bedrijf - Nutsvoorziening	Art. 6
	Bedrijf - Verkoop punt motorbrandstoffen	Art. 7
	Centrum	Art. 8
	Gemengd - 1	Art. 9
	Gemengd - 2	Art. 10
	Gemengd - 3	Art. 11
	Gemengd - 4	Art. 12
	Groen	Art. 13
	Kantoor	Art. 14
	Maatschappelijk	Art. 15
	Maatschappelijk - 1	Art. 16
	Maatschappelijk - 2	Art. 17
	Maatschappelijk - Begraafplaats	Art. 18
	Tuin	Art. 19
	Verkeer - Erf	Art. 20
	Verkeer - Garagebox	Art. 21
	Verkeer - Metro/sneltram	Art. 22
	Verkeer - Verlijfsgebied	Art. 23
	Verkeer - Wegverkeer	Art. 24
	Water	Art. 25
	Wonen	Art. 26
	Wonen - 2	Art. 27
	Wonen - Berging	Art. 28
	Woongebied - 1	Art. 29
	Woongebied - 2	Art. 30
	Woongebied - 3	Art. 31
	Woongebied - 4	Art. 32

Dubbelbestemmingen

	L-GT	Leiding - GT4/GT5	Art. 33
	L-L	Leiding - Leidingstrook	Art. 34
	L-W	Leiding - Water	Art. 35
	WR-A1	Waarde - Archeologie 1	Art. 36
	WR-A2	Waarde - Archeologie 2	Art. 37
	WR-A3	Waarde - Archeologie 3	Art. 38
	WR-A4	Waarde - Archeologie 4	Art. 39
	WR-C	Waarde - Cultuurhistorie	Art. 40
	WS-WK	Waterstaat - Waterkering	Art. 41
	WS-WVS	Waterstaat - Waterstaatkundige functie	Art. 42

Gebiedsaanduidingen

	overige zone - effectgebied externe veiligheid	Art. 45.1
	vrijwaringszone - dijk	Art. 45.2

Functieaanduidingen

	(bsd)	baggerspeciedepot
	(b)	bedrijf
	(brk)	brandweerkazerne
	(dh)	detailhandel
	(dv)	dienstverlening
	(h)	horeca
	(k)	kantoor
	(m)	maatschappelijk
	(ovs)	openbaar vervoerstation
	(op)	opslag
	(pg)	parkeergarage
	(vv-vd)	specifieke vorm van verkeer - viaduct
	(-w)	wonen uitgesloten

Bouwvlakken

 bouwvlak

Bouwaanduidingen

 onderdoorgang

Maatvoeringen

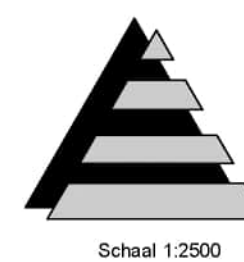
	35%	maximum aantal bouwlagen
	7	maximum bebouwingspercentage (%)
	3	maximum bouwhoogte (m)
		maximum goothoogte (m)

Figuren

 hartlijn leiding - GT4/GT5

Verklaring

 topografische toestand



GEMEENTE ROTTERDAM
ONTWERPBESTEMMINGSPLAN

HOOGVLIET MIDDEN

VERBEELDING
NL.IMRO.0599.BP113SHvMidden-on01

VASTGESTELD DOOR DE GEMEENTERAAD

D.D. 00-00-0000