

Geachte raadsleden,

In de Rond de Tafel van 15 januari werd door u de vraag gesteld welke grondprijs de gemeente hanteert voor het realiseren van kinderopvang binnen de scholen.

De grond wordt niet verkocht, maar gaat over naar de onderwijsorganisatie; deze wordt de (juridisch) eigenaar zolang het gebouw voor onderwijs gebruikt wordt. Dat betekent dat bij beëindiging van het onderwijsgebruik het gehele gebouw 'om niet' terugvalt aan de gemeente, ook het deel waarin kinderopvang gevestigd is. De gemeente behoudt het economisch claimrecht op het gehele gebouw en de gehele kavel.

Er worden financiële afspraken gemaakt over de vergoeding van de onderwijsorganisatie voor het deel van de kavel waar kinderopvang is gevestigd, dit geldt ook voor de buitenruimte. Daarbij is de onderwijshuisvestingsverordening een belangrijk kader.