Gemeente Leeuwarden

Besluitvorming (raad)

Dossiernummer	2108
Extern Zaak ID	2022-260570
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	25 januari 2023
Agendapunt	4.2
Omschrijving	Verklaring van geen bedenkingen voor de bouw van een woning op de Minne Finne in Grou
Eigenaar	Jager, Peter
Portefeuillehouder	Hein de Haan

Bijlagen
Raadsvoorstel vvgb Minne Finne te Grou
Aanvraag nieuwbouw woning Minne Finne te Grou
Ruimtelijke onderbouwing nieuwbouw woning Minne Finne te Grou
Ontwerp nieuwbouw woning Minne Finne te Grou
Situatietekening nieuwbouw woningMinne Finne te Grou

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Collegevergadering	20 december 2022
Besluitvorming (raad)	**25 januari 2023**

Toelichting
Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de bouw van een woning op de Minne Finne in Grou. Deze aanvraag is in strijd met het geldende bestemmingsplan. Er kan medewerking worden verleend door middel van een afwijkingsprocedure.
Het plan is in overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening. Het plan is stedenbouwkundig en volkshuivestelijk passend. Er zijn binnen de tervisietermijn geen zienswijzen ingediend.
Het college stelt aan de gemeenteraad voor om voor dit initiatief een verklaring van geen bedenkingen af te geven.

Voorgesteld besluit

1. Aan de gemeenteraad voorstellen om een verklaring van geen bedenkingen conform artikel 6.5 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht voor de bouw van een woning op de Minne Finne in Grou vast te stellen;

Besluit

1. De gemeenteraad besluit om een verklaring van geen bedenkingen conform artikel 6.5 lid 1 van het Besluit omgevingsrecht voor de bouw van een woning op de Minne Finne in Grou vast te stellen;