

Aan: College Burgemeester en Wethouders
gemeente Loon op Zand
Betreft: Toekenning flexwoningen



Kaatsheuvel, 08-09-2025

Geachte college,

Zoals afgesproken in de raadsvergaderingen heeft u ons in juni met een raadsinformatiebrief op de hoogte gesteld over de voortgang van de flexwoningen. Dank daarvoor.

Omdat een belangrijk onderwerp, waar wij vorig jaar in de aanloop naar de flexwoningen vragen over hebben gesteld, niet is opgenomen in de raadsinformatiebrief van 24 juni willen we deze graag nog even extra bij u onder de aandacht brengen.

U weet als geen ander dat de woningnood hoog is en vorig jaar begrepen we dat de behoefte aan woonruimte met name groot is bij de doelgroepen spoedzoekers, starters, jongeren, statushouders en Oekraïense vluchtelingen. Dit zijn doelgroepen die op dit moment een kleine kans maken op passende betaalbare woonruimte. Dit is schijnbaar een doelgroep die in het middensegment valt van woningzoekenden.

Aan de hand daarvan hebben wij eerder al schriftelijke vragen gesteld over de toewijzing van de woningen. Een van die vragen was of de toewijzing ook via woninginzicht gaat gebeuren. De antwoorden konden toen begrijpelijkerwijs nog niet worden gegeven, omdat op dat moment de aanbesteding nog moest gaan plaatsvinden.

Omdat ondertussen de gunning definitief is en de partij die gaat ontwikkelen ook aan de slag kan, willen we onze vraag nogmaals bij u neerleggen.

Toewijzing van sociale huurwoningen en de doelgroep die hieronder valt moet altijd duidelijk en transparant zijn, dat zult u met ons eens zijn.

Kunt u aangeven op welke manier de flexwoningen zullen worden toegewezen en of Woninginzicht daar een aandeel in gaat hebben? En zo niet, wie dit dan gaat uitvoeren en controleren?

Alvast dank voor uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Namens de fractie van GemeenteBelangen
Gerdy Zijlmans