los·stad om land



Binnenterrein stadhuisplein | **Concept DO**

Laatst gewijzigd: 20/03/2023

LOS stadomland B.V.
Nieuwe Linie 1-3, 5264 PJ Vught

Tel: 073 - 7113770
info@losstadomland.nl
www.losstadomland.nl

Inhoudsopgave

1.1 Bomen 7
1.1.1 Rode esdoorn (cv) 7
1.1.2 Quercus palustris ‘Green Pillar’ 7
1.2 Beplanting 9
1.2.1 Middenstrook & Gevelbeplanting Aldi 9
1.3 Halfverharding 11
1.3.1 Parkeervakken 11
1.4 Verharding 13
1.4.1 Voetpad 13
1.4.2 Rijbaan binnenterrein 13
1.4.3 Parkeervakken 13
1.5 Parkeervakken 15
1.5.2 Parkeervakmarkering 15
1.5.1 Blauwe zone 15
1.6 Afwatering 17
1.6.1 Natuurlijke afwatering 17
1.7 Verlichting 19
1.7.1 Parkeerterrein 19
1.8 Eigendommen 21
1.9 Kabels & Leidingen 23

1 Pergola 25
1.9.1 Impressie 25
1.1 Muurvegetatie 27
1.2 Klimplanten 29
1.2.1 Technische uitwerking WAA Wind Architecten Adviseurs 30
1.2.2 Doorsneden 31
1.2.3 NEN-normen 32
1.2.4 Constructie 33
1.3 Muur 35
1.3.1 Type baksteen 35
1.4 Verlichting 37
1.4.1 Pergola & Muur 37
1.5 Poorten & Hekwerken 39
1.5.1 Zwart metaal 39


4


2800
5130
6242
5130
2800
5130
2800
6270
5130
5130
2500
6300
7470
6400
6242
2500
5130
3500


6
Moeraseik
Rode esdoorn

1.1 Bomen

1.1.1 Rode esdoorn (cv)

Bomen met verkleurend blad van groen naar rood. Het kleurt mooi bij de bakstenen en het hout. Acer rubrum 'Schlesingeri' is een middelgrote boom die een hoogte van 15 tot 20 m kan bereiken. De kroon is dicht en ongelijk, breed kegelvormig.

1.1.2 Quercus palustris 'Green Pillar'

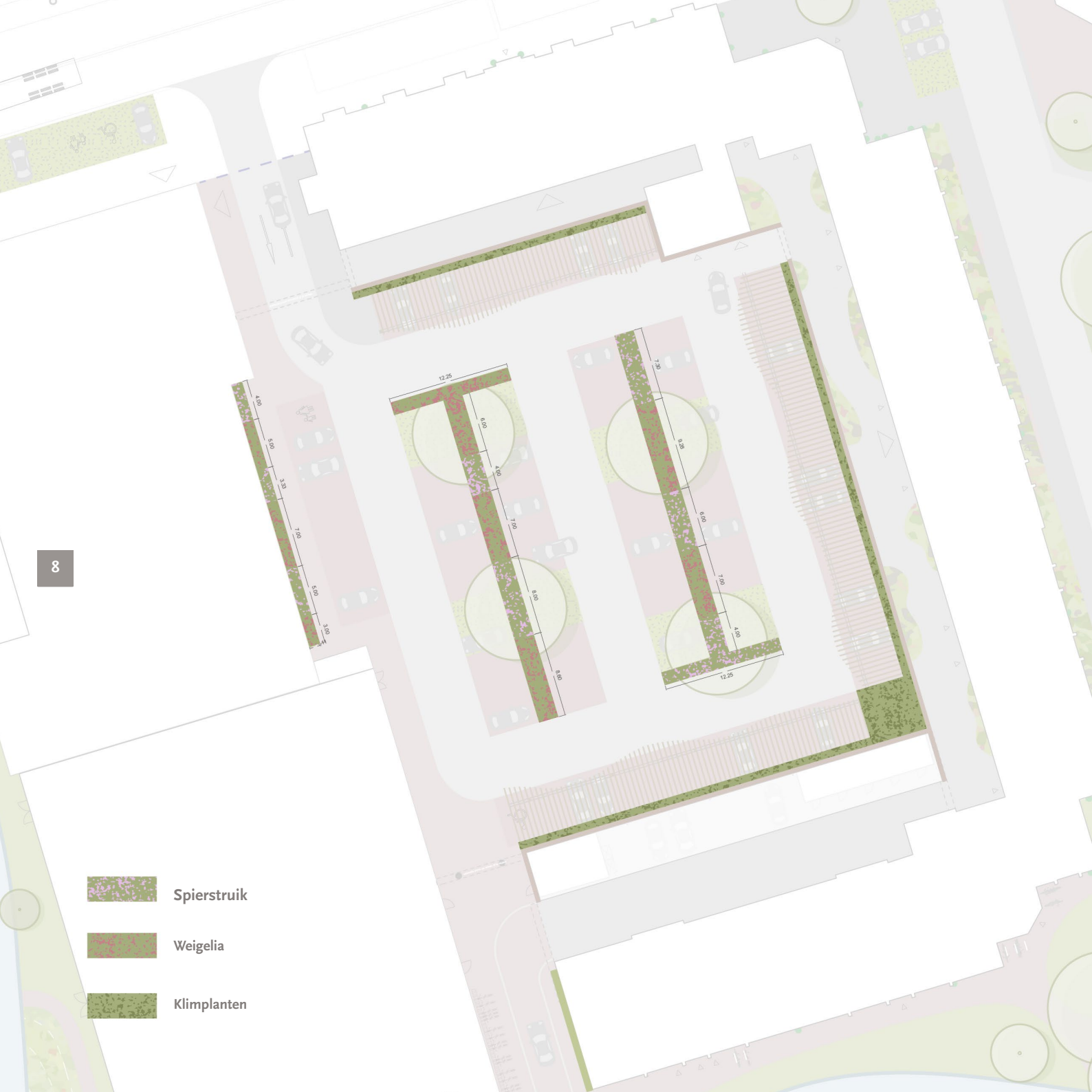
In de hoek van pergola wordt een smalle ranke moeraseik geplaatst. De moeraseik steekt door de pergola heen omhoog.



Acer rubrum 'Schlesingeri'



Quercus palustris 'Green Pillar'


12.25
4.00
5.00
3.33
7.00
5.00
3.00
6.00
4.00
7.00
8.00
8.00
7.90
8.25
6.00
7.90
4.00
12.25
Spierstruik
Weigelia
Klimplanten

1.2 Beplanting

1.2.1 Middenstrook & Gevelbeplanting Aldi

Er worden twee soorten heesters gepland. De soorten worden achter elkaar gepland in verschillende lengtes waardoor er een speels en afwisselend beeld ontstaat. De soorten worden niet hoger als +/- 1 meter waardoor de pergola centraal blijft staan. Mocht een van de soorten niet te leveren zijn dan dient er een andere heester toegepast te worden die een rood of roze kleur heeft.



Weigelia

- Soort . Weigela florida ‘Tango’
- Type . Sierheesters
- Hoogte . 70 - 100 cm
- Bloeiperiode . mei, juni
- Bloeikleur . Rood
- Wintergroen . Nee
- Link . https://www.ebben.nl/nl/treeebb/weftango-weigela-florida-tango/



Spierstruik

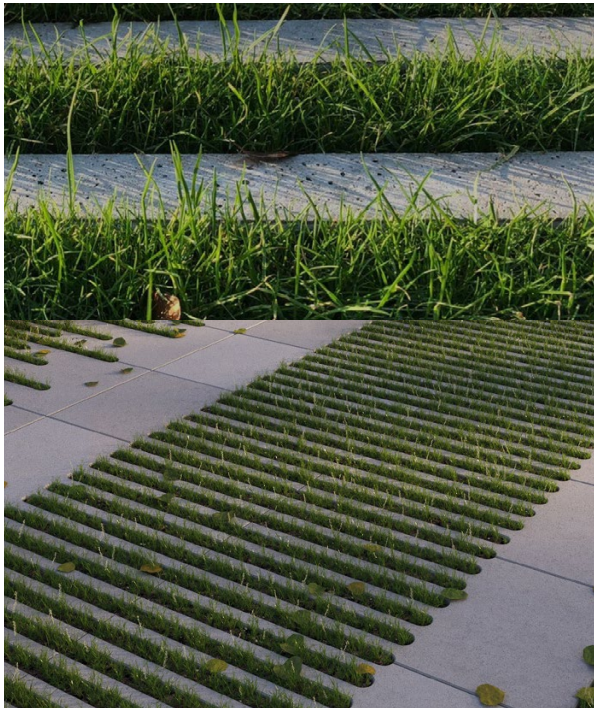
- Soort . Spiraea japonica ‘Little Princess’
- Type . Sierheesters
- Hoogte . 40 cm - 60 cm
- Bloeiperiode . juni - juli
- Bloeikleur . Roze
- Wintergroen . Nee
- Link . https://appeltern.nl/nl/tuinadvies/plantenencyclopedie/spiraea_japonica_little_princess_spierstruik



1.3 Halfverharding

1.3.1 Parkeervakken

De parkeervakken bij de bomen worden uitgevoerd in halfverharding.



Leverancier: swaansinfra-SolidGreen


stoep: klinkers DF, elleboogverband
parkeervakken: klinkers K, Keperverband (Visgraatverband)
rijbaan - asfalt

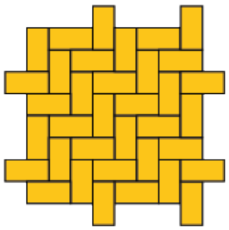
1.4 Verharding

1.4.1 Voetpad
Voetpad van gebakkenklinkers Ravenna, Wienerberger Dikformaat (DF). Het voetpad wordt in een elleboogverband gelegt. De verharding is het zelfde als het busstion waardoor het een geheel wordt.

1.4.3 Parkeervakken
Parkeervakken van gebakkenklinkers of eventueel betonsteen in een gemeleerde rode kleur met tinten zwart erin passend bij de verweerde kleur van populierenhout. De stenen hebben een keiformaat (K).



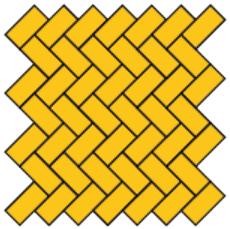
Ravenna, Wienerberger



Elleboogverband



Paviona, Wienerberger



Keperverband (Visgraatverband)

1.4.2 Rijbaan binnenterrein
De rijbaan wordt uitgevoerd in stil en lichte kleur asfalt. Zodat het geluid beperkt wordt en het asfalt zo min mogelijk heet wordt. Onderzoeken of er bijv. GemGroReflection asfalt toegepast kan worden.



stil asfalt & hittebestendig asfalt



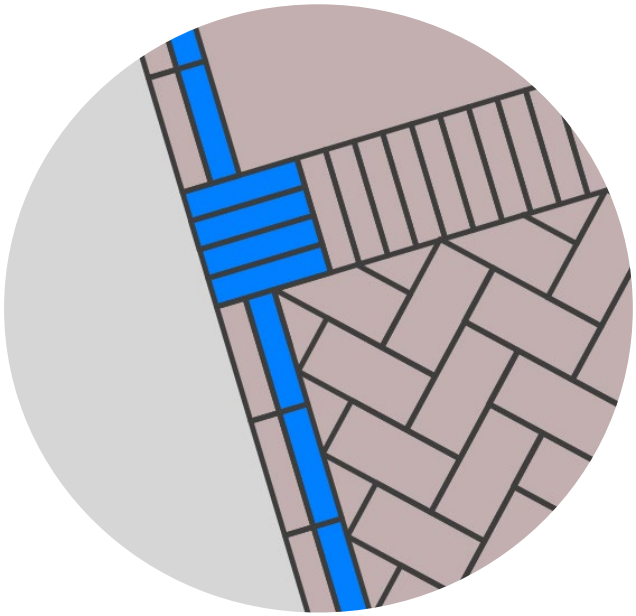
1.5 Parkeervakken

1.5.2 Parkeervakmarkering
De parkeervakken worden aangegeven met een rollaag uitgevoerd in Waalformaat(WF).

1.5.1 Blauwe zone
De blauwezone wordt aangeven door een strook van geglazuurde baksteen in Waalformaat (WF).



Blauwe zone
Glazuurbakstenen
Hemelsblauw, Wienerberger
Waalformaat(WF)
L 200xB 50xH 85



Parkeervakmarkering
Rollaag
Waalformaat(WF)
L 200xB 50xH 85


groen
richting afwatering

1.6 Afwatering

1.6.1 Natuurlijke afwatering

De rijbaan en de parkeervakken wateren af in naastgelegen groenezone tegen de muur. De planten krijgen hierdoor voldoende water toevoer.



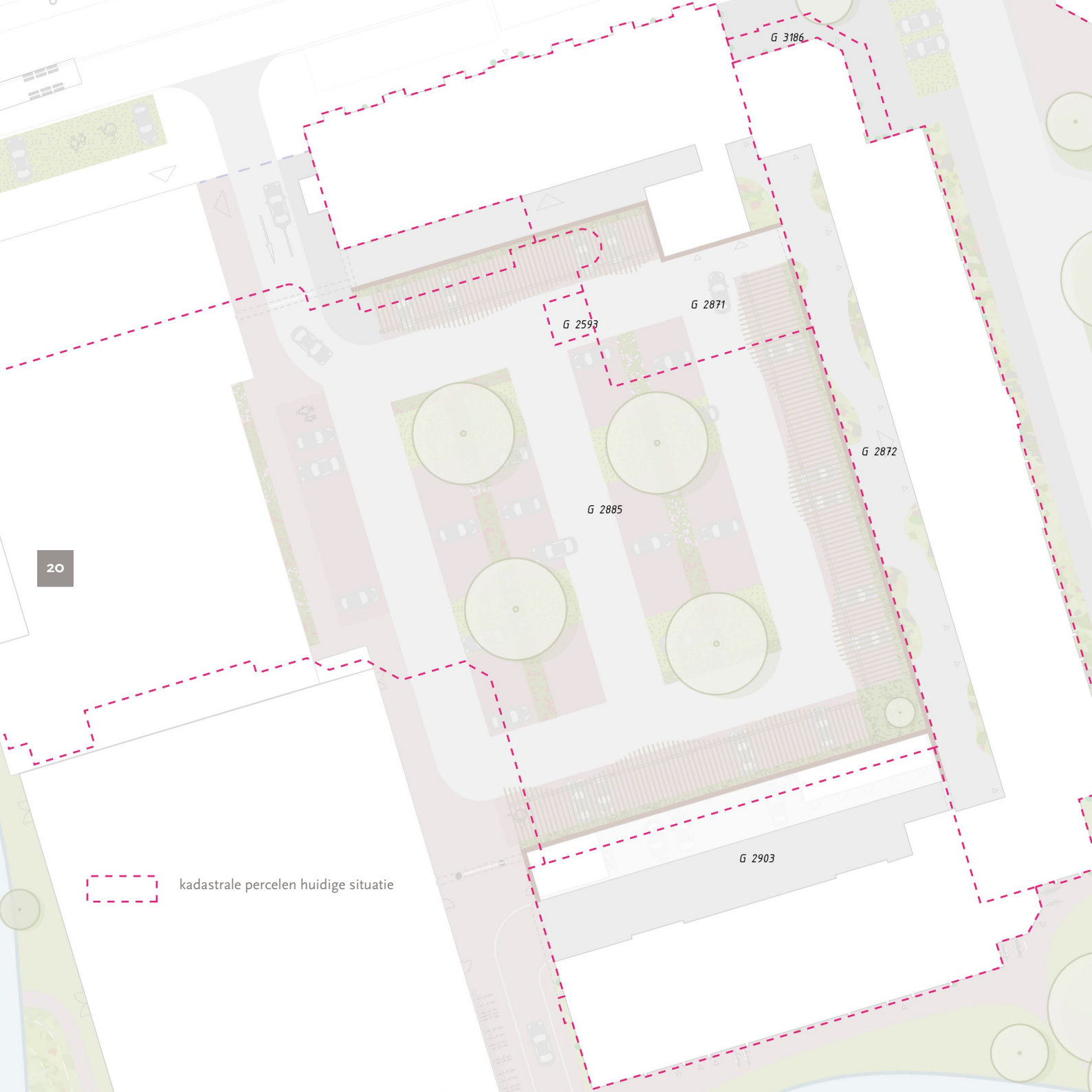


Schreder Teceo-S armaturen

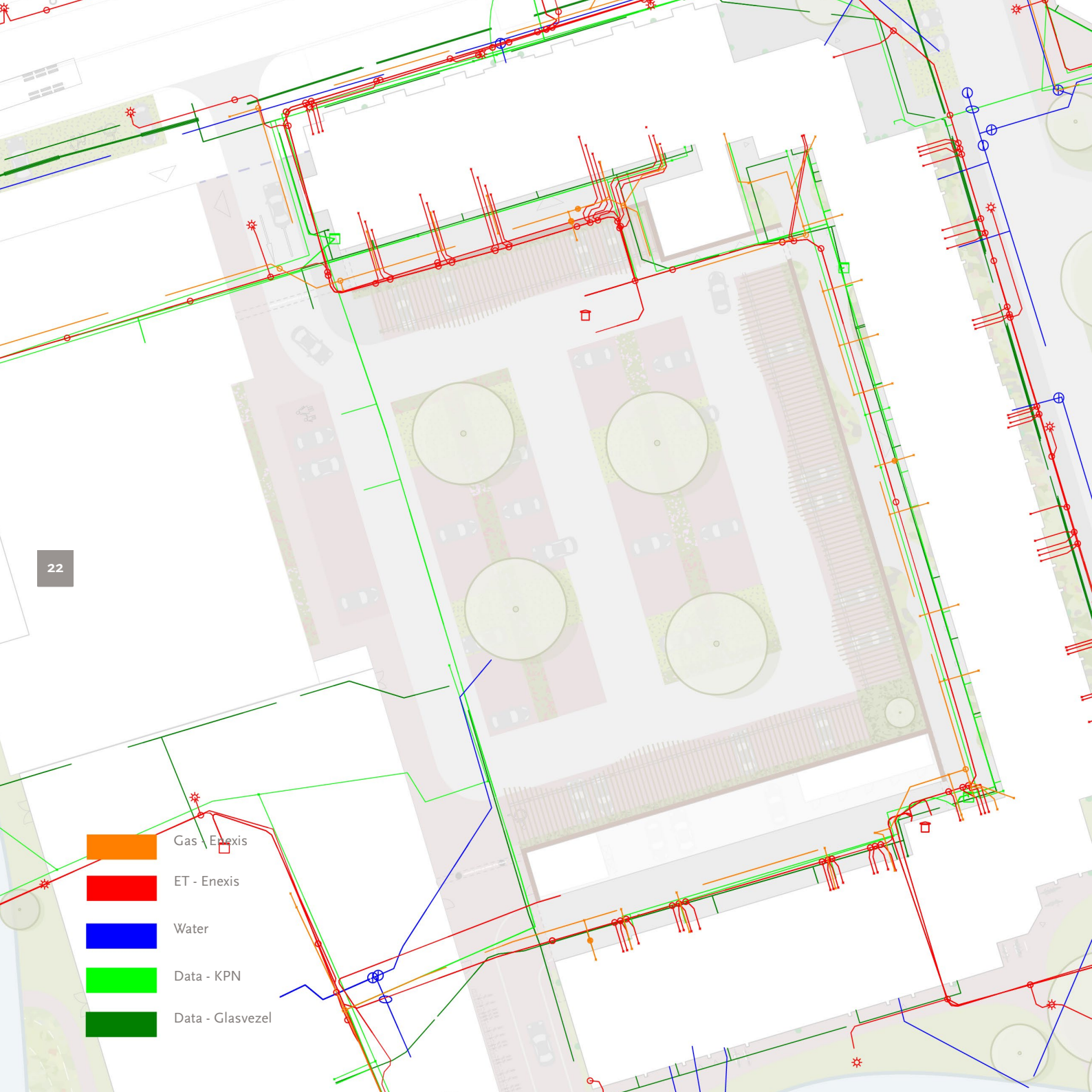
1.7 Verlichting

1.7.1 Parkeerterrein

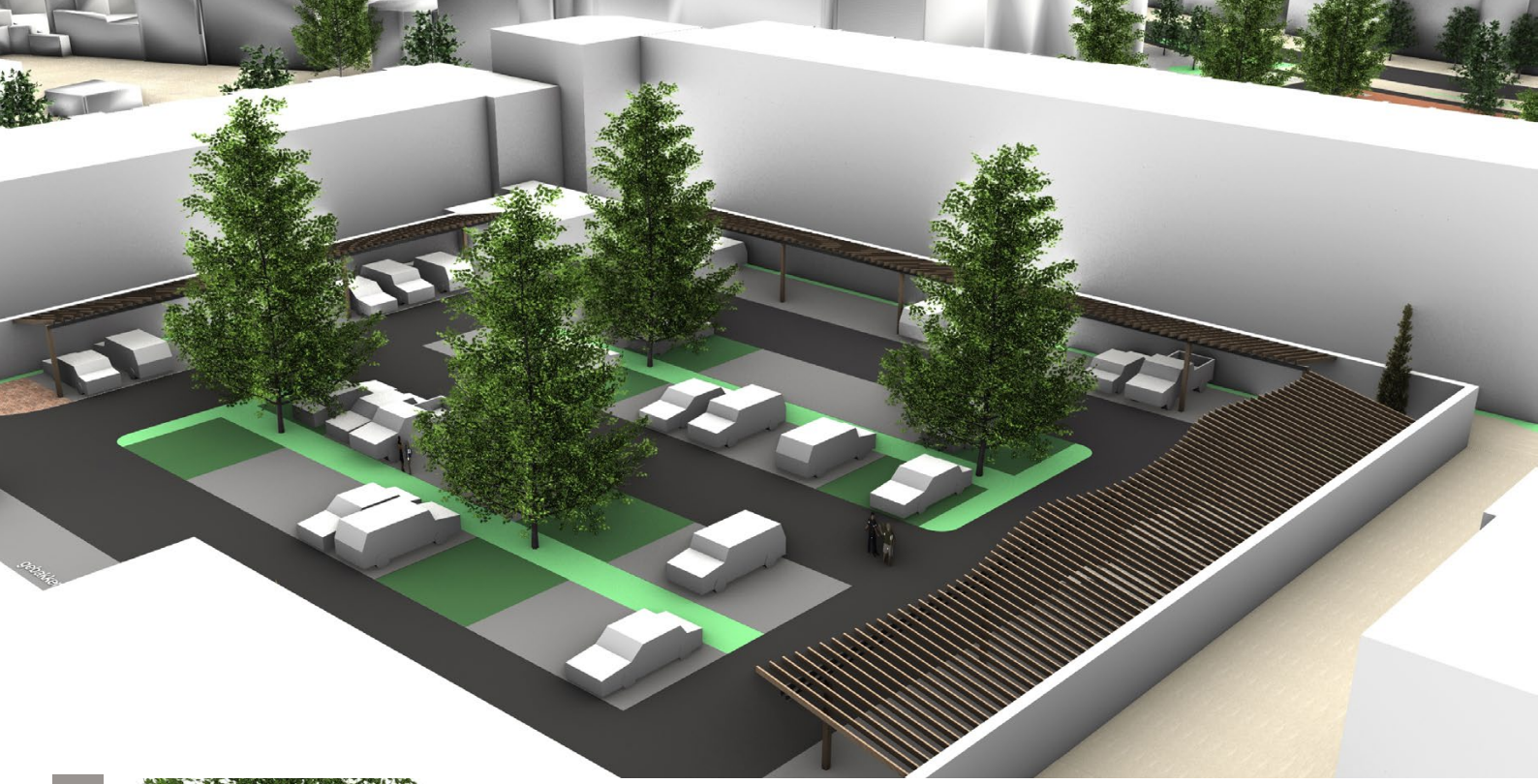
Enkele lichtmasten, simpel en doelmatig. Doorzetten zelfde armaturen die er al op het stadhuisplein worden toegepast. Nobralux geeft advies voor de keuze van verlichting.


G 3186
G 2871
G 2593
G 2872
G 2885
G 2903
20
kadastrale percelen huidige situatie

1.8 Eigendommen


Gas - Enexis
ET - Enexis
Water
Data - KPN
Data - Glasvezel

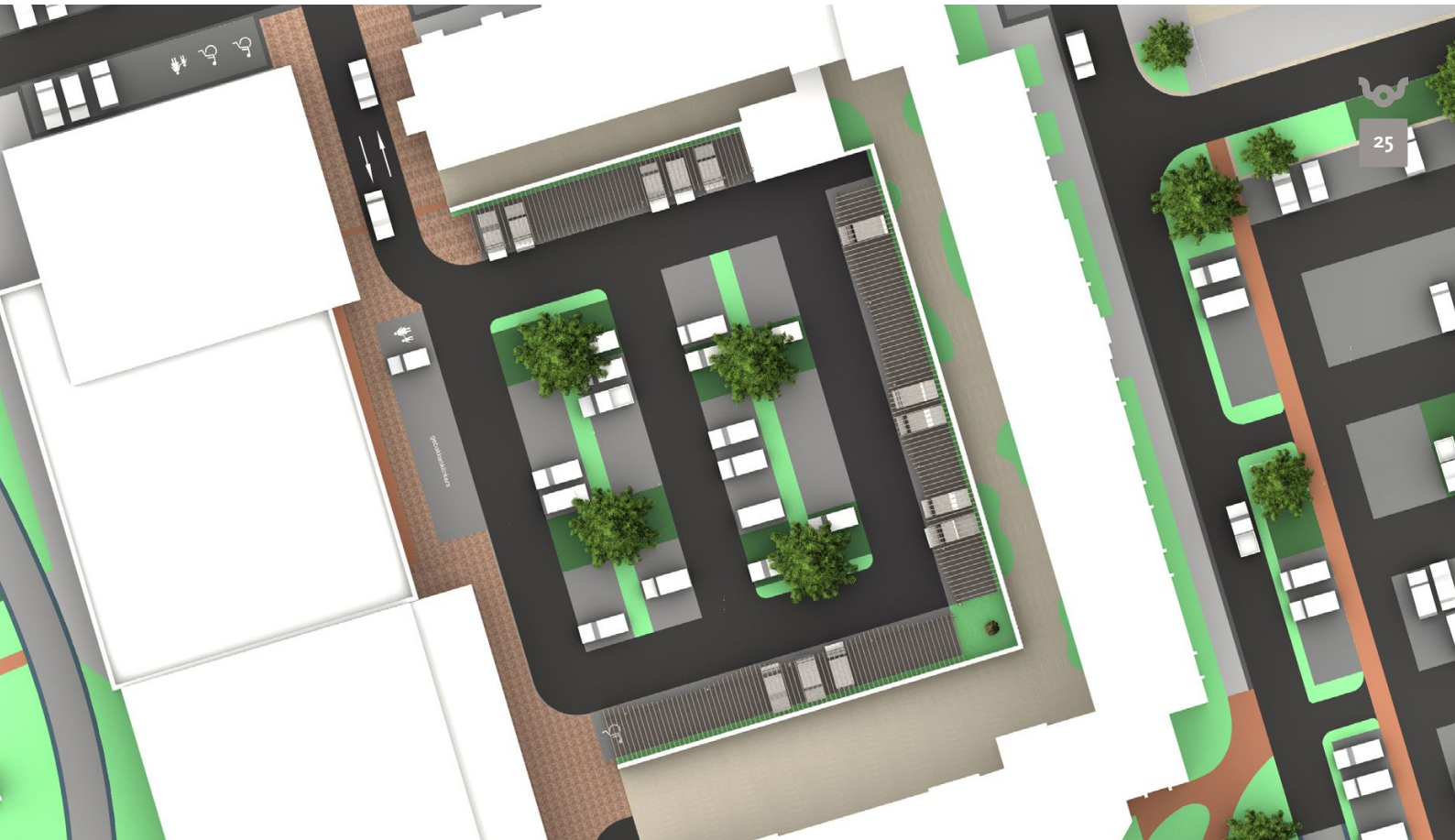
1.9 Kabels & Leidingen



1 Pergola

1.9.1 Impressie

De pergola is gemaakt van een simpele constructie. Op de constructie liggen houten populieren lamellen. De lamellen hebben verschillende lengtes waardoor er een speelse vorm ontstaat.





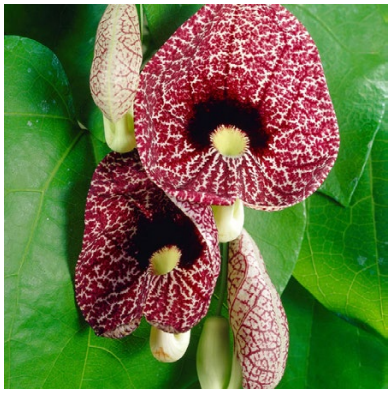
1.1 Muurvegetatie







Clematis armandii Apple Blossom



Aristolochia durior



Lonicera henryi



Akebia quinata



Vitis coignetiae



Wisteria floribunda 'Domino'



Trachelospermum jasminoides 'Star of Sicily'

De toegepast klimplanten hebben een kleurscharkering van roze, rood, paars tot en met bruin. Mocht een bepaalde soort niet verkrijgbaar zijn dan dient de vervangende soort de kleurscharkering roze, rood, paars tot en met bruin te hebben.

1.2 Klimplanten



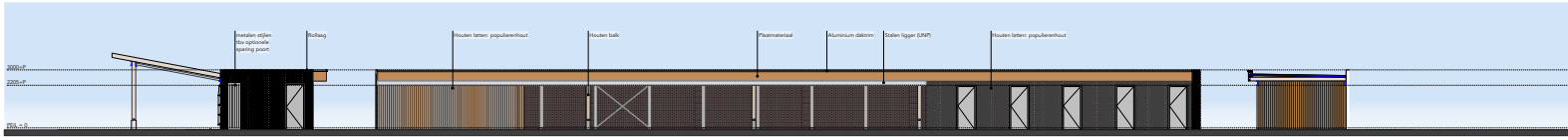
Plantensoorten:

- Vitis coignetiae
- Wisteria floribunda ‘Domino’
- Trachelospermum jasminoides ‘Star of Sicily’
- Akebia quinata
- Lonicera henryi
- Clematis armandii ‘Apple Blossom’
- Aristolochia durior

1.2.1 Technische uitwerking WAA Wind Architecten Adviseurs



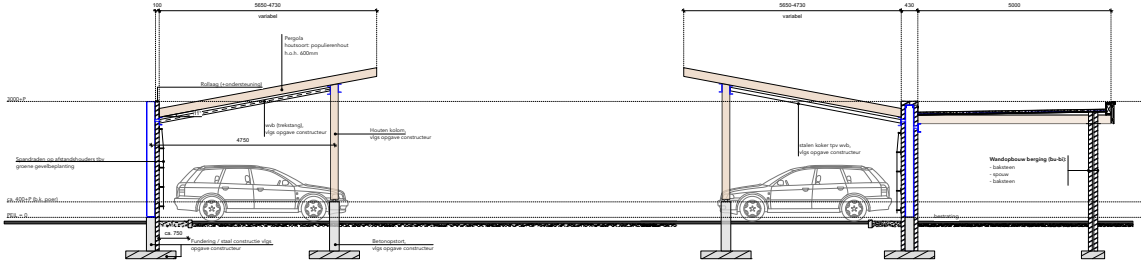
1.2.2 Doorsneden



Vooraanzicht fietsenstalling, 1:100

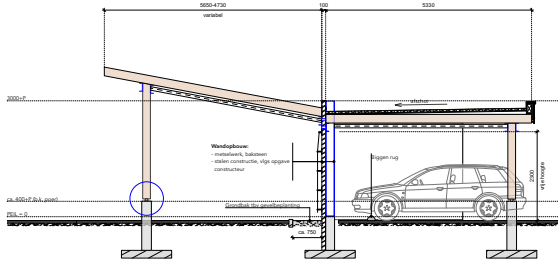
Rechter zijaanzicht

Achteraanzicht fietsenstalling

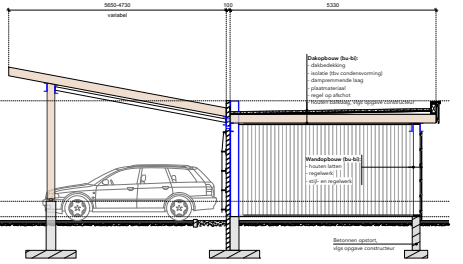


Doorsnede 1-1, 1:50

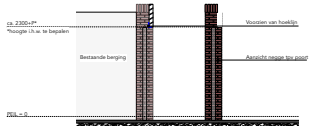
Doorsnede 3-3



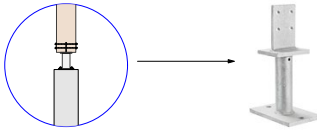
Doorsnede 4-4



Doorsnede 5-5

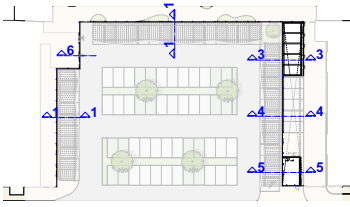


Doorsnede 6-6



Principe kolomverbinding, 1:20

vb. kolomvoet, gegalvaniseerd



RENVOOI BOUWKUNDIG

- Bakstenen 100mm
- Poort (tbv afvalbaarheid)
- windverband, vlgs opgave constructeur
- Hemelwater afvoer
- "aantal en afm. vlgs opgave adv. installaties"

- fundering / houten staalconstructie vlgs opgave constructeur
- muur + pergola dient aarts / windbelastendig te zijn
- berggingen wand- en wateridicht uitvoeren
- berggingen voorzien van verlichting
- berggingen voorzien van elektra, verlichting en stopcontact
- huidige stroeders hergebruiken
- poort voorzien van elektrische aanschrijving (automatisch) en dropcontacten, sloten vanuit meenbaat
- type bakstenen
- "merk en type isolatie" (Warmerberger), wildverband
- "hemelwater afvoer"
- "afmetingen: 215x105x50 (waalformaat)
- verlichting
- staalconstructie + metaaldoek gegalvaniseerd uitvoeren

Project
Veghel, terreininrichting
Doorsneden + aanzicht overkapping / fietsenstalling

Status **Definitief**
Fase Voorontwerp
Schaal 1:50/100
Formaat A2
Datum 22-02-2023
Gewijzigd -
Architect -
Getekend RAA

Projectnummer **200072** Blad **V**

WIND ARCHITECTEN ADVISEURS
WAA.
Burg. Wuitweg 35
5253NA Drunten
Postbus 160
(0413) 371-671
info@waa.nu
www.waa.nu

1.2.3 NEN-normen

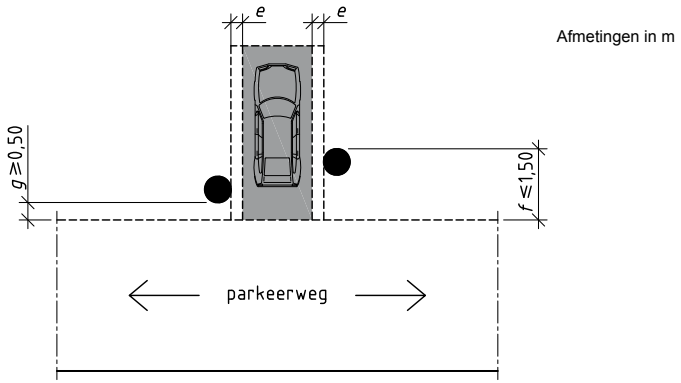
NEN 2443:2013
TOELICHTING

5.3.10 De breedtetoeslag is afhankelijk van de plaats van de kolommen ten opzichte van de parkeerweg voor parkeervakken die onder een hoek van 45° tot en met 90° zijn aangebracht. Bij parkeervakken die onder een hoek van minder dan 45° zijn aangebracht is altijd een breedtetoeslag nodig indien er een kolom naast het vak wordt aangebracht.
Bij parkeerterreinen is de breedtetoeslag afhankelijk van de aanwezigheid van bijvoorbeeld muren, lichtmasten, bomen of straatmeubilair.

Bij het ontwerp van parkeergarages luidt het advies de mogelijkheid tot het maken van kolomvrije parkeerstroken te onderzoeken. Uit het oogpunt van gebruiksgemak en de mogelijkheden om de parkeervakken in de toekomst te verbreden zonder aanzienlijk capaciteitsverlies, geniet een kolomvrije overspanning de voorkeur.

Indien het plaatsen van kolommen onvermijdelijk is, behoort naar een zo minimaal mogelijke kolomdoorsnede te worden gestreefd, om de kans op schade aan de personenauto en de subjectieve onveiligheid te verminderen. Ronde, ovale of afgeronde kolommen hebben de voorkeur boven kolommen met rechte hoeken, terwijl kolommen die niet rond zijn bij voorkeur evenwijdig aan de lengterichting van het parkeervak behoren te worden aangebracht. Indien het niet mogelijk is de kolommen op de beschreven voorkeursposities te plaatsen, dan heeft het de sterke voorkeur deze in elk geval niet direct langs de rijbaan te plaatsen.
Direct langs de parkeerweg geplaatste kolommen kunnen het indraaien van de parkeervakken hinderen. Het plaatsen van de kolommen op het midden van de parkeervaklengte is af te raden vanwege de problemen die in dit geval ontstaan bij het openen van de autoportieren, tenzij bij de desbetreffende parkeervakken een grotere breedte wordt aangehouden.

5.3.10.1 Indien *f* groter is dan 1,50 m dan behoort 0,15 m aan de parkeervakbreedte te worden toegevoegd. Indien *g* kleiner is dan 0,50 m dan behoort 0,15 m aan de parkeervakbreedte te worden toegevoegd. Indien links en rechts van het parkeervak een kolom staat dan behoort 0,35 m aan de parkeervakbreedte te worden toegevoegd.



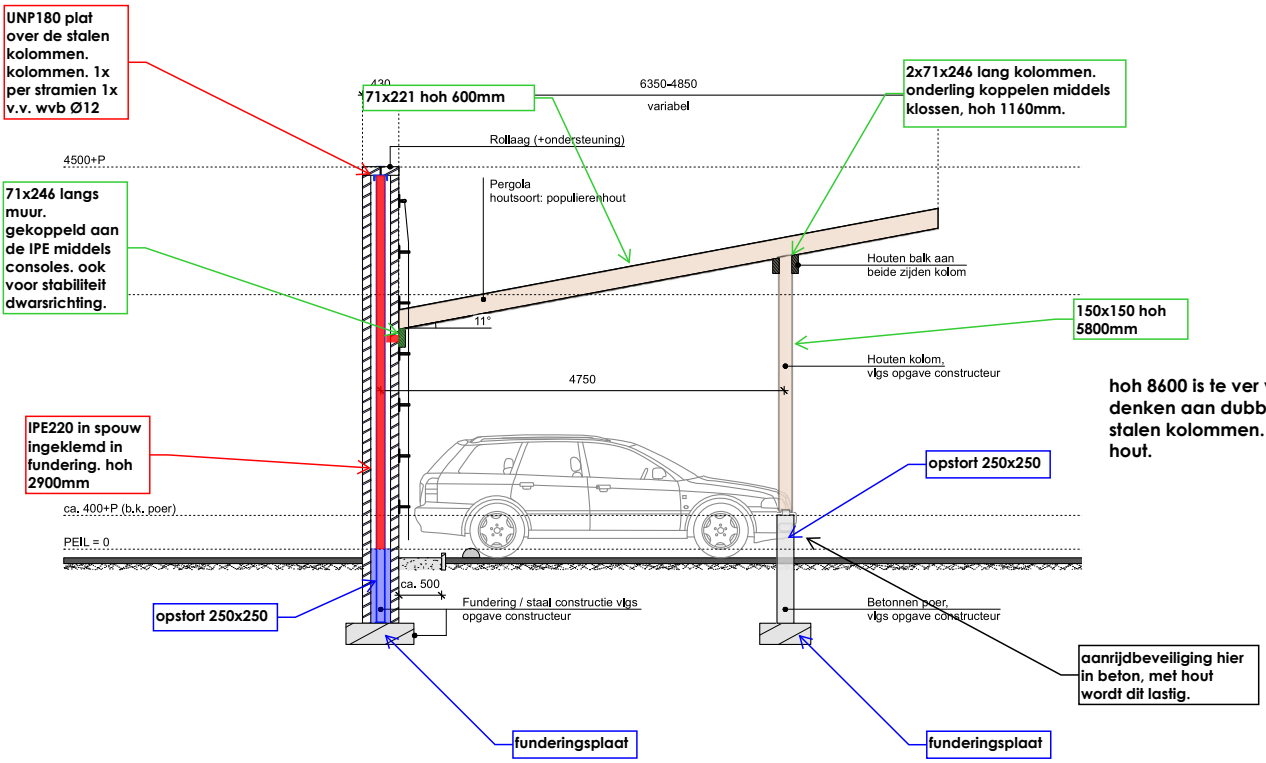
Legenda

e extra toegevoegde ruimte bij plaatsing kolommen
f afstand van de achterkant van de kolom tot de parkeerweg
g afstand van de voorkant van de kolom tot de parkeerweg

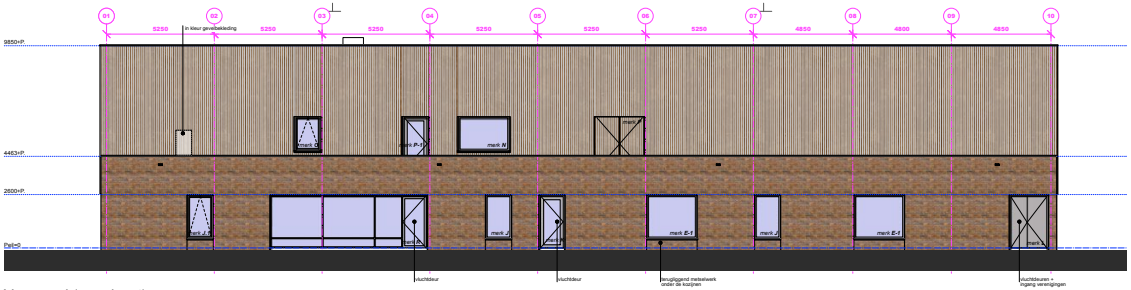
Figuur 32 — Plaatsing van kolommen tussen parkeervakken

5.3.10.2 Bij de plaats van de kolommen tussen twee parkeervakken luidt het advies ook rekening te houden met de uitslag van de autoportieren bij het in- en uitstappen.

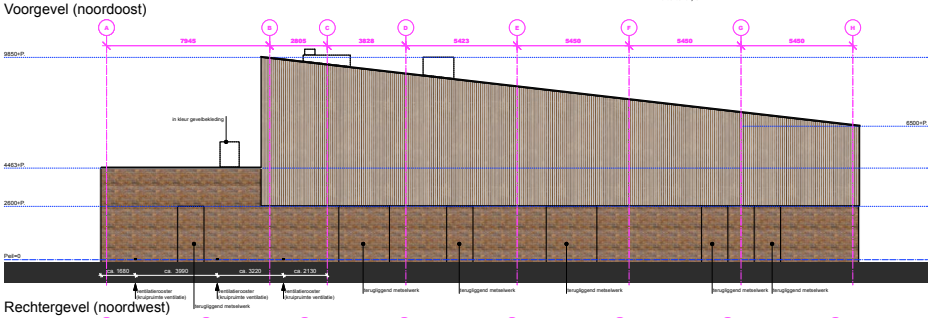
1.2.4 Constructie



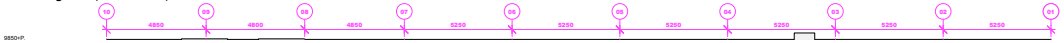
hoh 8600 is te ver voor hout. dan denken aan dubbele UNP icm stalen kolommen. De rest dan in hout.



Voorgevel (noordoost)



Rechtergevel (noordwest)





1.3 Muur

1.3.1 Type baksteen

De muur wordt de zelfde steen als de baksteen van het zwembad. Er ontstaat zo een ruimte.




Raster 1
13B
9B
4A
14B
15B
18B
17B
36
10A
1A
12A
3A
8A
2A
2.0
4.7
7.3
10
13

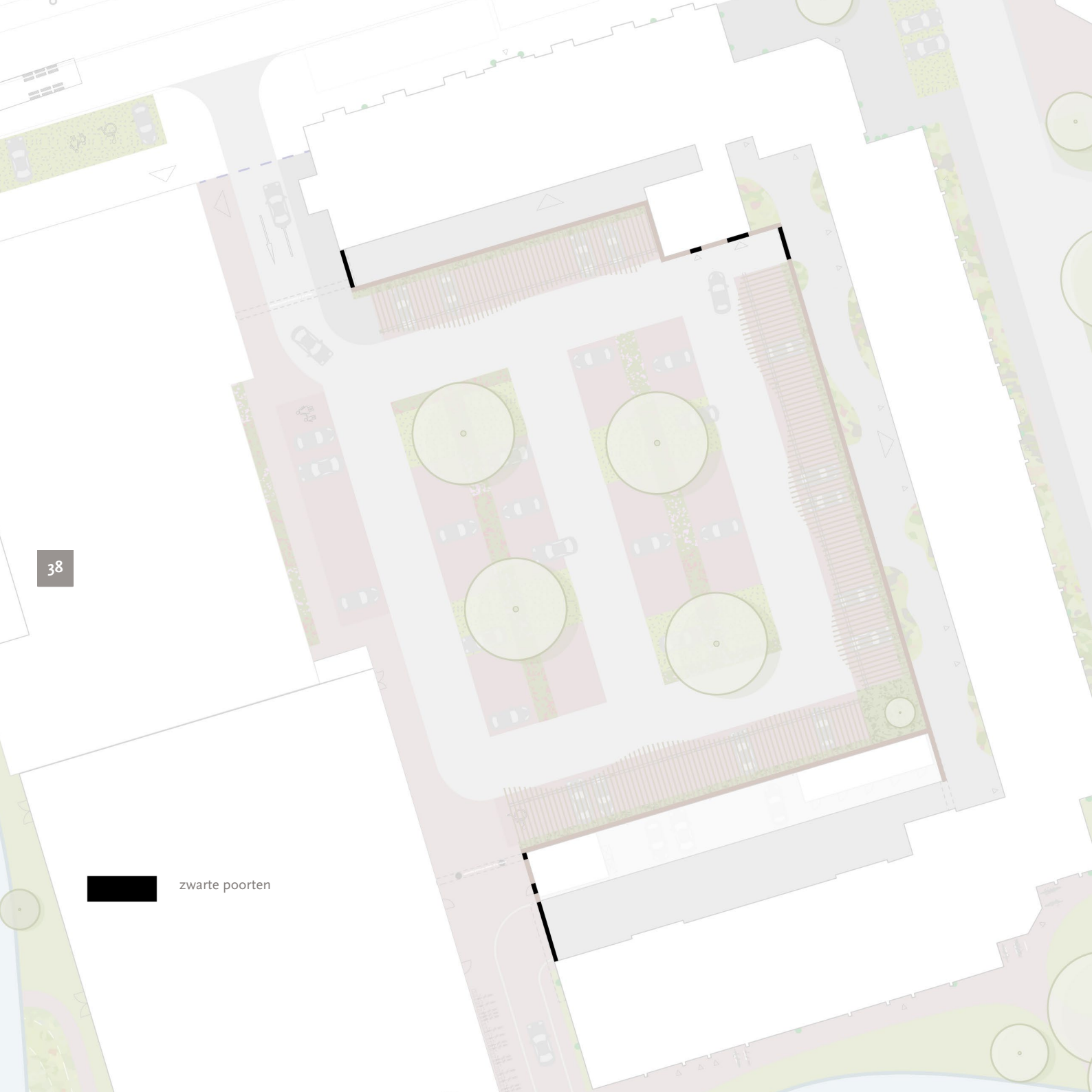
1.4 Verlichting

1.4.1 Pergola & Muur

De pergola wordt sfeervol uitgelicht met simpele spots die worden geplaatst in de H balk.






zwarte poorten

1.5 Poorten & Hekwerken

1.5.1 Zwart metaal

Alle poorten en hekwerken worden gemaakt van zwart metaal. Metaal is bestand tegen intensief gebruik. De kleur zwart past goed bij het metselwerk van de muur. Alle poorten hebben een simpel sober ontwerp de poorten mogen geen ornamenten of frivole details hebben. De poorten dienen zo veel mogelijk gesloten te zijn dus geen open spijlen. Het creëren van eenheid tussen alle poorten was een van de aanbevelingen van welstand.









LOS stadomland B.V.

Nieuwe Linie 1-3, 5264 PJ Vught
Telefoon: 073 - 7113770

info@losstadomland.nl
www.losstadomland.nl