gemeente Zoetermeer

Aan
De gemeenteraad van Zoetermeer

Zaakid
0637696201

Van
Het college/ Burgemeester Bezuijen en wethouder Paalvast

Datum
23 april 2021

Onderwerp
Reactie initiatiefvoorstel Stedenbouwkundige buurtvisie

Bijlagen

Op 1 maart 2021 heeft Zó! Zoetermeer het initiatiefvoorstel Stedenbouwkundige buurtvisie ingediend. Vervolgens heeft het Presidium het college verzocht hier voor 22 april 2021 op te reageren.

Het college staat op veel punten positief tegenover het voorstel. Het idee om meer op buurtniveau tot een visie te komen in plaats van op kavelniveau spreekt het college aan. Op die manier is de kans op een integrale aanpak van de participatie het grootst. De suggestie om aan de 'voorkant' inwoners te betrekken vindt het college een zeer goed voorstel dat geheel in lijn is met de Visie Zoetermeer 2040. Ondanks dat het college positief is wil het college wel twee kanttekeningen plaatsen bij de wijze waarop het aan de 'voorkant' betrekken van inwoners verwoord is in het initiatiefvoorstel. De voorgestelde insteek kan vertraging veroorzaken bij ontwikkeling zolang de raad geen buurtvisie heeft aangenomen. En de voorgestelde aanpak maakt het traject in potentie langer en duurder voor investeerders en ook de kosten van de participatie worden hoger. Ook zijn er plekken in de stad waar een dergelijke buurtvisie niet - of minder hard - nodig is, bijvoorbeeld bij een solitaire ontwikkeling (denk aan bedrijfsterreinen). Een gebiedsvisie op wijk- of stadsdeelniveau, ontwikkeld met de belanghebbenden, kan in dergelijke gevallen effectiever zijn als kader voor ontwikkelingen.

Het college waardeert de hoge mate van concreetheid van dit initiatiefvoorstel. De verwachting is dat de consequenties op financieel gebied en de inzet van ambtenaren aanzienlijk zijn. Het is daarom van belang dat er eerst verdieping plaatsvindt voordat het college een advies kan geven over dit initiatiefvoorstel. Het college verwacht hier na 14 juni een uitspraak over te kunnen doen, wanneer de besluitvorming Ontwerp van Zoetermeer 2040 gereed is. In de tussentijd stelt het college voor dat de raad/commissie op dit onderwerp onderling het gesprek aangaat en de wensen meeneemt bij de evaluatie van het huidige participatiebeleid. Het participatiebeleid krijgt verder vorm in samenhang met de Omgevingsvisie Zoetermeer 2040 en bijbehorende strategische agenda. Het college stelt voor om het initiatiefvoorstel te betrekken bij de uitwerking van de strategische agenda voor dit onderdeel.

Voor technische vragen kunt u zich wenden tot:
Naam : Klumpes, H. :
Telefoonnummer : 079 – 346.83.58
E-mailadres : h.klumpes@zoetermeer.nl