

Raad openbaar Wijchen

Dossiernummer	6885
Extern Zaak ID	Z/23/149424
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	26 juni 2025
Agendapunt	9.a
Titel	149424 Beslisnota bestemmingsplan Huurlingsedam 81 Wijchen
Organisatieonderdeel	domein Fysieke leefomgeving – team Gebiedsontwikkeling
Eigenaar	Sieuwerterts, Yvette
Soort nota	Beslisnota
Programma/Paragraaf	P8 Wonen en bouwen
Portefeuillehouder(s) Wijchen	Gerrits, G.W.R. (Geert)
Telefoonnummer steller	0646824167
E-mail adres steller	y.sieuwerterts@drutenwijchen.nl

Bijlagen
149424 Beslisnota bestemmingsplan Huurlingsedam 81 Wijchen
Beantwoording zienswijzen
Huurlingsedam 81 Wijchen_Toelichting
Huurlingsedam 81 Wijchen_Regels
Huurlingsedam 81 Wijchen_Verbeelding
Bijlage 1 Principeverzoek Huurlingsedam
Bijlage 2 Principeverzoek Aanvulling Duurzaamheid
Bijlage 3 Landschappelijk Inrichtingsplan Huurlingsedam 81(a)
Bijlage 4 Principebesluit
Bijlage 5 Verkennend milieukundig bodemonderzoek
Bijlage 6 Quickscan Flora & Fauna
Bijlage 7 Stikstof Notitie beoordeling inclusief berekeningen Aeries_1
Bijlage 8 Archeologisch Bureau- en inventariserend veldonderzoek
Bijlage 9 Archeologisch vervolgonderzoek
Bijlage 10 Resultaat Digitale Watertoets
Bijlage 11 Verslag Omgevingsdialoog

Bijlage 12 Memo Reactie op aandachtspunten Omgevingsdialoog

Geagendeerd	Vergaderdatum
College BenW openbaar Wijchen	20 mei 2025
Stukken Agendacommissie Wijchen	23 mei 2025
Raad openbaar Wijchen	26 juni 2025

Voorgesteld besluit

1. Het bestemmingsplan Huurlingsedam 81 Wijchen gewijzigd vast te stellen.
2. In te stemmen met de beantwoording van de ingekomen zienswijzen zoals opgenomen in de zienswijzennota.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Stemming

25 stemmen voor

Stem voor	Stem tegen
Fractie CDA Wijchen	
Derksen, Björn Hoogteijling, Karin Joosse-de Visser, Marlien Peters Sengers, Jan Wanroij, Mari van	
Fractie D66 Wijchen	
Lukkezen, Maikel Muller, Miranda	
Fractie GroenLinks Wijchen	
Oomen, Pepijn Tiemessen, Henry	
Fractie Kernachtig Wijchen	
Albersnagel, Rob Driessen- Slingerland, Annemarie Eijkemans, Saskia Evers, Jan Grobbe, Hendrik-Jan Janssen, Helga	

Klinkhamer, Tim Loermans, Renate Verharen, Martijn	
Fractie PvdA Wijchen	
Burgers, Titus Merkus, Youri	
Fractie VVD Wijchen	
Buren, ten, Ted Haerkens, Twan	
Fractie Wijchen Lokaal	
Herms, Dave Herms, Leo Kuipers, Rianne	

Besluit (Aangenomen)

1. Het bestemmingsplan Huurlingsedam 81 Wijchen gewijzigd vast te stellen.
2. In te stemmen met de beantwoording van de ingekomen zienswijzen zoals opgenomen in de zienswijzennota.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen.