

Aan leden van de gemeenteraad

Uw brief van

Uw kenmerk

Afdeling/Ambtenaar

Leefomgeving / B. Daamen

Onderwerp

Ons kenmerk

Datum

Hoofdlijnen

250623

Verstedelijkingsakkoord SGE

VERZONDEN 02 FEB. 2022

Geachte leden van de gemeenteraad,

Hierbij stellen wij u in kennis van de Hoofdlijnen Verstedelijkingsakkoord Stedelijk Gebied Eindhoven (SGE). Een samenvatting hiervan is bijgevoegd als bijlage bij deze brief.

Inleiding

In november 2020 is het MIRT onderzoek naar Verstedelijking en Bereikbaarheid Brainport afgerond (MIRT staat voor: Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport). In dit MIRT onderzoek wordt de regionale verstedelijkings- en bereikbaarheidsopgave tot 2040 uitgewerkt .

Dit onderzoek is gericht op het realiseren van de opgave van 62.000 woningen (zoals in 2019 afgesproken in de Woondeal) en 72.000 arbeidsplaatsen tot 2040 binnen het Stedelijk Gebied Eindhoven (SGE). Tijdens het jaarlijks terugkerende bestuurlijk overleg tussen Rijk en regio over de grote opgaven op het gebied van ruimte en infrastructuur (het 'BO MIRT') zijn eind 2020 op basis van dit onderzoek vervolgsafspraken gemaakt. Eén van die afspraken is het opstellen en ondertekenen van een Verstedelijkingsakkoord tussen de gemeenten van het SGE, de provincie Noord-Brabant (samen 'de regio') en het Rijk.

Kernboodschap

Het afgelopen jaar hebben Rijk, provincie en SGE-gemeenten intensief samengewerkt om de 'verstedelijkingsstrategie' zoals opgenomen in het MIRT-onderzoek verder uit te werken in een regionale visie met bijbehorende afspraken

tussen Rijk en regio. In dit 'Verstedelijkingsakkoord SGE' wordt programmatisch de woon- en werkopgave van de regio uitgewerkt, inclusief de randvoorwaarden die nodig zijn deze verstedelijkingsopgave te realiseren. Dit gaat onder andere om energie, groen, water, landschap, voorzieningen en sociaal maatschappelijke opgaven

Het uiteindelijke Verstedelijkingsakkoord SGE zal dienen als afspraak tussen regio en rijk om deze integrale opgave gezamenlijk te realiseren. Het college heeft, vooruitlopend op het definitieve akkoord, de hoofdlijn van dit akkoord in haar vergadering van 01-02-2022 omarmd. Deze hoofdlijn van het Verstedelijkingsakkoord SGE is op 9 december 2021 ook besproken en omarmd tijdens de Programmaraad SmartwayZ.NL, waar SGE, provincie en rijk in zijn vertegenwoordigd. Om tot de daarbij behorende concrete afspraken te komen met onder andere het Rijk, moest de afgelopen maanden eerst de kabinetsformatie worden afgewacht. Nu er een kabinet is geïnstalleerd, kunnen we ook daar weer op doorpakken.

Inhoud

In de bijlage treft u een samenvatting van de door partijen omarmde hoofdlijn van het Verstedelijkingsakkoord SGE aan. Voor de gemeente Waalre betekent het Verstedelijkingsakkoord mogelijk het volgende:

- De schaa sprong in het OV, waarbij de radiale verbinding HOV Eindhoven-Waalre-Valkenswaard een schakel is. Tevens zal in de toekomst wellicht vanuit het congrescentrum bij vd Valk en/of de HTC-zuid aangesloten worden op de Brainportlijn mocht deze er komen.
- Inzet op mobiliteitstransitie door o.a. versterking van het fietsnetwerk en de inzet van deelmobiliteit en slimme mobiliteitsconcepten.
- Tijdelijke hinder door aanpassingen gericht op de doorstroming aan de A2/N2.
- Eventuele toekomstige ontwikkeling van toplocaties & werklocaties zoals de HTC-zuid.
- De huidige woningbouwafspraken blijven bestaan (Waalre Noord en Ekenrooi Zuid). Nieuw is de afspraak dat per woning ten minste 8 m2 groen/blauwe ruimte wordt toegevoegd.
- Doorontwikkeling Van Gogh Nationaal Park.
- Klimaatadaptieve ontwikkeling rondom beekdalen en behoud en versterken natuur, o.a. Natura 2000, NNB gebieden en Dommeldal de Hoght.

Om de beoogde 62.000 woningen en 72.000 fte aan arbeidsplaatsen mogelijk te maken zijn ook investeringen in randvoorwaarden als bereikbaarheid, groen, water en energie benodigd. In de inhoudelijke hoofdlijnen van het akkoord wordt de gehele integrale opgave geschetst. Dit moeten de basisuitgangspunten vormen voor de afspraken die worden vastgelegd tussen Rijk en Regio in het definitieve Verstedelijkingsakkoord.

Met het omarmen van de hoofdlijnen van het Verstedelijkingsakkoord SGE gaat de gemeente Waalre nog geen financiële of personele verplichtingen aan. Het is echter

wel te verwachten dat in het uiteindelijke akkoord afspraken worden gemaakt waar dat wel het geval is. Daarbij zal altijd het voorbehoud gelden dat uw raad ook de benodigde middelen beschikbaar moet stellen.


Vervolgproces

De nu 'omarmde' hoofdlijn dient als basis voor de verdere (concrete) afspraken met de verschillende partners om de verstedelijkingsopgave én de randvoorwaardelijke investeringen te kunnen realiseren. Wanneer het Verstedelijkingsakkoord SGE definitief is wordt dit ondertekend tijdens het Bestuurlijk Overleg MIRT of het Bestuurlijk Overleg Leefomgeving. De precieze datum van deze Bestuurlijke Overleggen wordt nog bepaald.

Na besluitvorming danwel ondertekening van het definitieve Verstedelijkingsakkoord SGE, zal er vanuit de samenwerking SGE zorg worden gedragen voor een persbericht en/of gesprek en informatie aan de raden.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Waalre,

Gemeentesecretaris,



mr. drs. R.L. Franken

Waarnemend burgemeester,



dr. A.J.W. Boelhouwer

Bijlagen:

- Samenvatting Hoofdlijnen Verstedelijkingsakkoord SGE