



**INBREIDEN VOOR WONINGBOUW
MET BEHOUD VAN LEEFBAARHEID**

De raad van de gemeente Zoetermeer in vergadering bijeen op 13 februari 2017,

Besluit

Raadsvoorstel DOC-2016-007543 Woningbouwagenda Zoetermeer als volgt te wijzigen:

Besluit 1

In te stemmen met het voorzien in de Zoetermeerse woningbehoefte (jaarlijks zo'n 700 woningen) door in de komende 15 jaar 10.000 woningen toe te voegen en te verkennen of een extra groei van de woningvoorraad mogelijk is;

wordt

Besluit 1

- Ervoor te zorgen dat het Zoetermeerse voorzieningeniveau in stand kan blijven door het voorkomen van krimp in het inwonersaantal.
- Te voorzien in de Zoetermeerse woningbehoefte van zo'n 700 woningen per jaar, voor de komende 10 tot 15 jaar.
- Daartoe in de komende 10 tot 15 jaar 10.000 woningen toe te voegen (nieuw of door functietransformatie) en te verkennen of een extra groei tot 16.000 woningen mogelijk is.
- Daarbij ter leniging van de woningnood in de eerste 3 tot 5 jaar een extra inspanning te verrichten, met name voor die woningzoekenden die momenteel te weinig kans maken (zoals starters, en mensen die zijn aangewezen op de 'goedkope' vrije (huur-)sector).
- Bij alle woningbouw de leefbaarheid - ook voor de omwonenden - zorgvuldig bij de afwegingen te betrekken, waarbij de beoogde aantallen woningen niet ten koste van de kwaliteit gerealiseerd worden.

Toelichting

In de commissiebehandeling is besproken dat enerzijds het op peil houden van het inwoneraantal en het lenigen van de huidige woningnood van groot belang zijn, net als het duidelijk uitspreken van de ambitie waardoor ontwikkelaars worden uitgenodigd om met plannen te komen, maar dat anderzijds het behalen van de aantallen niet 'heilig' is en het behoud van de leefbaarheid en de kwaliteit van de woningen en de omgeving altijd prioriteit heeft.

Zó! Zoetermeer
Marijke van der Meer

D66
Jamila Bakkers