

Motie Tijdelijk gebruik Trefpuntlocatie

Raadsvergadering gemeente Nieuwkoop van 6 maart 2025, agendapunt 2025-022

We stellen vast dat:

- Het pand S. van Drielstraat 4 te Zevenhoven (Partycentrum 't Trefpunt) vanwege bedrijfsbeëindiging en erfverpachting door de gemeente aangekocht wordt
- Dit een geschikte ontwikkellocatie voor woningbouw is
- Het tijd vraagt om een plan voor de herontwikkeling op te stellen
- Het college voornemens is om hier tijdelijk 15 à 22 vluchtelingen uit Oekraïne te huisvesten
- Dit géén expliciet beslispunt in het raadsbesluit vormt
- We van onze inwoners uit de kernen Zevenhoven en Noordeinde signalen krijgen dat er zorgen zijn over deze ontwikkeling
- Mede uit een kleine peiling op social-media van één van de dorps-bewoners blijkt dat dit gevoelig ligt, en er vele andere suggesties zijn voor het tijdelijk gebruik van 't Trefpunt.

We vinden dat:

- Bij tijdelijk gebruik voor vluchtelingen uit Oekraïne, er minder urgentie gevoeld kan worden om de locatie op tempo te her ontwikkelen voor woningbouw
- Bij het tijdelijk gebruik in deze omvang, de gemeentelijke taakstelling van de huisvesting van vluchtelingen uit Oekraïne van 163 plekken per 1/1/2025 en naar verwachting 146 plekken per 1/7/2025, te boven gaat
- Voortzetten van de horeca-exploitatie tot aan het moment van noodzakelijke sloop, een voor het dorp goed alternatief kan zijn;
- Ook tijdelijke inzet voor huisvesting voor onze jongeren, via anti-kraak-regelgeving, een goed alternatief kan zijn;
- Rekening gehouden dient te worden met de suggesties en gevoelens in het dorp Zevenhoven, over het tijdelijk gebruik van 't Trefpunt.

We vragen het college om:

- Direct na aankoop van 't Trefpunt, via bijvoorbeeld DenkMee en een oproep in Nieuwkoop Nieuws, een korte peiling onder de dorpsbewoners Zevenhoven en Noordeinde te houden naar suggesties voor het tijdelijk gebruik van 't Trefpunt;
- Daarbij tevens te onderzoeken of voorzetten van de horeca-exploitatie een mogelijkheid is, danwel inzet voor huisvesting voor onze jongeren via anti-kraak regelgeving;
- Op basis van de resultaten van de peiling en onderzoek naar de haalbare alternatieven daaruit, de raad een voorstel te doen voor het tijdelijk gebruik van 't Trefpunt.

Ingediend door:

Samen Beter Nieuwkoop
Lizet Keijzers

Aangenomen | Verworpen | Stemmen staken | Ingetrokken | Aangehouden

Stemverhouding Leden voor:

Leden tegen:

Handtekening griffier