Gemeente Westerkwartier

de raad van de gemeente Westerkwartier
per mail via griffie@westerkwartier.nl

Contactpersoon
T. Klompmaker

Kenmerk
1969230670

Zuidhorn
2 september 2025

Onderwerp
Schriftelijke vragen Nationaal Fonds Betaalbare Koopwoningen

Geachte leden van de raad,

Op 13 juni hebben wij vragen van de fractie van het CDA ontvangen over het Nationaal Fonds Betaalbare Koopwoningen. In deze brief geven wij een reactie op de gestelde vragen.

1. *Is het college met de CDA-fractie van mening dat het Nationaal Fonds Betaalbare Koopwoningen ook in de gemeente Westerkwartier starters kan helpen bij het kopen van een nieuwbouwwoning?*

   Ja, wij delen die mening.

2. *Ziet het college kansen voor het Nationaal Fonds Betaalbare Koopwoningen bij grotere nieuwbouwprojecten in de gemeente Westerkwartier, zoals bijvoorbeeld De Oostergast Zuidhorn, Plan Meindertsma Grijpskerk, Synwood Marum.*

   Ja, wij zien daartoe kansen.

3. *Is het college bereid om in gesprek te gaan met projectontwikkelaars en woningcorporatie Wold & Waard die actief zijn in de gemeente over de mogelijkheden en voordelen van het Nationaal Fonds Betaalbare Koopwoningen?*

   Ja, wij zullen de projectontwikkelaars en Wold & Waard wijzen op de mogelijkheden die dit fonds biedt. Daarbij merken we op dat de eerste tranche op 7 juli is gesloten, maar dat er nog drie tranches worden voorzien vanaf dit najaar.

4. *Is het college bereid om de inwoners van de gemeente Westerkwartier te zijner tijd actief te informeren bij welke nieuwbouwprojecten ze met behulp van het Nationaal Fonds Betaalbare Koopwoningen een woning kunnen kopen?*

   Indien projecten in het Westerkwartier worden gehonoreerd door het fonds, is het aan de projectontwikkelaar om potentiële kopers op de regeling te wijzen in hun marketingcampagne rond de verkoop. Wij zien hierin geen actieve rol voor de gemeente weggelegd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier,

A. van der Tuuk, burgemeester
R. Kleijnen, secretaris