Nader onderzoek sloop bebouwing het Dijkske 1 Eede



12 januari 2023

Adviesbureau Wieland
Liniestraat 13
4561 ZS Hulst
0612352169

Inhoud

Inleiding 3
1 Huidige situatie en voorgenomen werkzaamheden 4
2 Methoden 5
2.1 Huismus 5
2.2 Gierzwaluw 5
2.3 Vleermuizen 6
2.4 Steenuil 6
2.5 Marters 6
3 Resultaten 8

Inleiding

De bebouwing op de locatie het Dijkske 1 te Eede zal gesloopt worden.

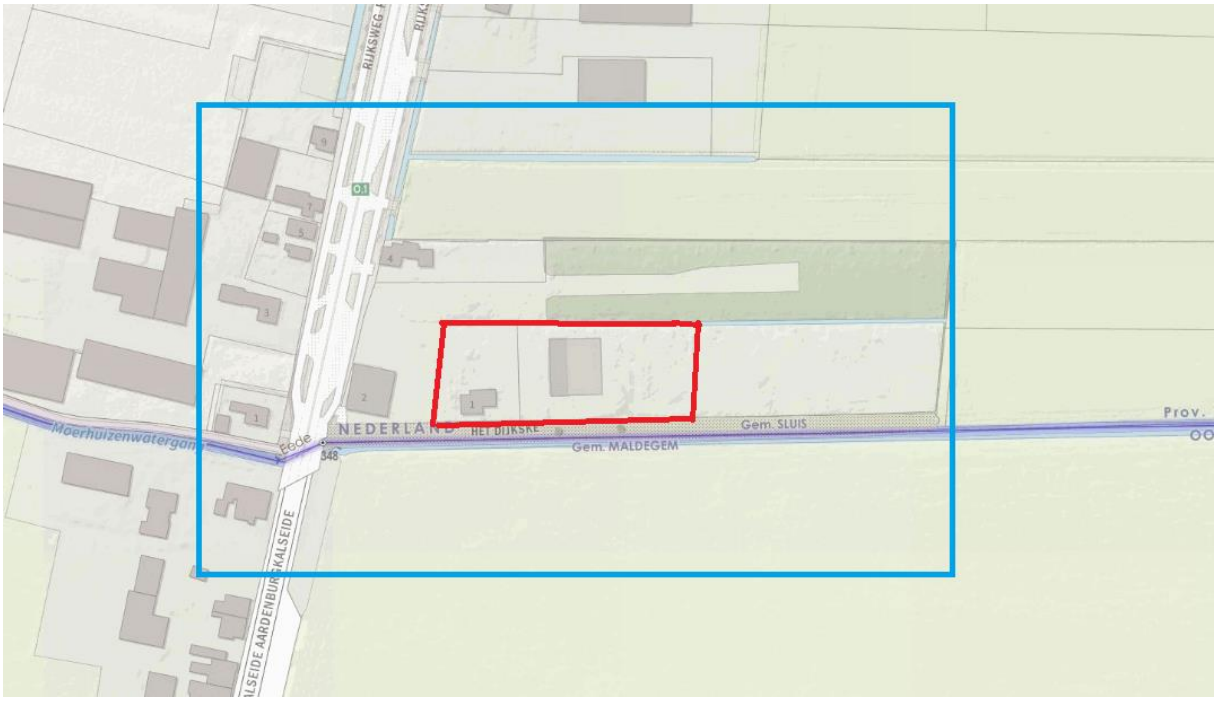
Om te bepalen of hierbij beschermde natuurwaarden verloren gaan is een quickscan uitgevoerd. Uit de quickscan is naar voren gekomen dat er in de slopen bebouwing mogelijkheden zijn voor huismus, gierzwaluw, vleermuizen, marterachtigen en steenuil.

Om te bepalen of beschermde soorten aanwezig zijn en wat de functie is van het plangebied is gericht onderzoek uitgevoerd. Indien er beschermde soorten aanwezig zijn en de toekomstige ontwikkelingen een negatief effect hebben op deze soorten dienen er mitigerende en compenserende maatregelen uitgevoerd te worden en dient een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming aangevraagd te worden.

1 Huidige situatie en voorgenomen werkzaamheden

In dit hoofdstuk wordt een korte beschrijving gegeven van de huidige situatie. Het plangebied waar deze quickscan op van toepassing is gelegen aan de rand van het dorp Eede. Het betreft een leegstaand woonhuis en enkele open loodsen. Gepland is om de bebouwing te slopen.

Figuur 1. Ligging van het plangebied (rood).



2 Methoden

Het onderzoek is toegespitst op de te slopen bebouwing. Standaard worden ook de omliggende straten meegenomen. Dit om een beeld te krijgen van de populatieomvang in de omgeving van het plangebied (gunstige staat van instandhouding en de verschillende functies), of er mogelijkheden zijn om alternatieve voorzieningen te plaatsen en of er reeds alternatieve mogelijkheden aanwezig zijn in bestaande bebouwing. Tijdens het onderzoek worden ook eventuele waarnemingen van andere beschermde soorten genoteerd. De data waarop onderzoeken zijn uitgevoerd staan vermeldt in tabel 1.

2.1 Huismus

Tijdens het veldbezoek werd het plangebied met behulp van geluid en zicht geïnventariseerd. Daarbij werd gelet op geschikt foerageergebied, foeragerende dieren, vogels die met nestmateriaal of voedsel slepen en vogels die gebouwen invliegen. Er zijn per locatie 2 inventarisatierondes uitgevoerd in de periode 1 april – 15 mei. De inventarisaties werden overdag uitgevoerd tussen 2 uur na zonsopkomst en 2 uur voor zonsondergang. Minimaal 10 dagen tussen de inventarisatierondes.

2.2 Gierzwaluw

Gedurende de veldbezoeken werd het plangebied geïnventariseerd vanaf anderhalf- tot twee uur voor tot even na zonsondergang. Hierbij werd gelet op laag door het plangebied vliegende en roepende vogels, vogels die de bebouwing in- en uitvlogen en het geluid van roepende jongen die nog op het nest zitten. Er zijn per locatie 3 inventarisatierondes uitgevoerd in de periode 15 mei tot 15 juli. De inventarisaties werden overdag uitgevoerd tussen 2 uur voor zonsondergang tot zonsondergang onder droge weersomstandigheden. Minimaal 1 inventarisatieronde was tussen 20 juni en 7 juli (periode met jongen). Minimaal 10 dagen tussen de inventarisatierondes.

2.3 Vleermuizen

Tijdens de veldbezoeken werd op grond van geluid en zicht geïnventariseerd. Met behulp van een heterodyne batdetector met opname- en vertragingsfunctie (type: Petterson D240x, Batcorder en Songmeter SM4bat), werd de echolocatie die vleermuizen uitzenden hoorbaar gemaakt. Met behulp van het computerprogramma Batsound en Batexplorer werden de opnamen nader geanalyseerd. Door daarnaast zoveel mogelijk visueel waar te nemen werd de determinatie geverifieerd en werd het gedrag en daarmee vaak de functie van het gebied vastgesteld. Hiervoor is gebruik gemaakt van een warmtebeeldcamera type Pulsar XP50.

Gedurende het voorjaar (tussen mei en augustus) werden de bezoeken direct vanaf zonsondergang tot twee uur na zonsondergang of vanaf twee uur voor zonsopkomst tot zonsopkomst uitgevoerd. Gedurende de nazomer (augustus tot oktober) werden de bezoeken tussen zonsondergang en een uur voor zonsopkomst uitgevoerd. In deze periode werd minimaal twee uur geïnventariseerd.

De inventarisaties werden zowel postend als lopend uitgevoerd door M. Dobbelaar, E. Renema, A. Wieland en R. Wieland. Het plangebied en het omliggende gebied werden meerdere keren doorkruist. Vanwege de omvang en de zichtbaarheid van de gebouwen is het onderzoek uitgevoerd met meerdere waarnemers tegelijkertijd. De inventarisatie is uitgevoerd volgens het Vleermuisprotocol 2021 zoals vastgesteld door Gegevensautoriteit Natuur.

2.4 Steenuil

De aanwezigheid van de steenuil is onderzocht in de periode 1 februari – 1 april. Gedurende 1 uur is de baltsroep van de steenuil afgespeeld. Indien er steenuilen aanwezig zijn dan reageren deze op de baltsroep. Daarnaast er tijdens het vleermuisonderzoek gelet op de aanwezigheid van uilen. Hierbij is gebruik gemaakt van een warmtebeeldcamera.

2.5 Marters

Er zijn op drie locaties cameravallen, marterboxen en struikrovers geplaatst. Deze zijn verspreid over het terrein geplaatst op locaties waar marterachtigen te verwachten zijn (bebouwing, ruigte vegetatie en struweel). De cameravallen zijn operationeel geweest in de periode mei – september. Als lokmiddel zijn sardientjes gebruikt. Met deze mix aan onderzoeksmiddelen kunnen alle marterachtigen vastgesteld worden. Middels deze methode worden de marterachtigen naar de camera gelokt. Vervolgens worden ze door de camera gefotografeerd. Aanvullend is tijdens het vleermuisonderzoek het terrein en de bebouwing afgezocht met een warmtebeeldcamera.

Tabel 1. Bezoekdata, tijd, weer en doel bezoek..

20 december 2021	Dag	nvt	Vleermuis (winterverblijf)
10 februari 2022	19:00-20:00	N2, droog	Steenuil
1 maart 2022	19:30-20:30	W3, droog	Steenuil
20 maart 2022	19:45-20:45	NO2, droog	Steenuil
2 april 2022	10.00-11.00	NO4, 6°C, droog	Huismus
1 mei 2022	9.00-10.00	NO4, 8°C, droog	Huismus, marteronderzoeksmiddelen geplaatst.
18 mei 2022	19:30-23:45	W2, 19°C, droog	Gierzwaluw, vleermuizen (kraamverblijf, zomerverblijf)
1 juni 2022	20:00-00:10	W2, 14°C, droog	Gierzwaluw, vleermuizen (kraamverblijf, zomerverblijf)
12 juni 2022	03:15-05:20	W1,12°C, droog	Vleermuizen, (kraamverblijf, zomerverblijf)
1 juli 2022	20:00-00:18	ZW 3, 16°C, droog	Gierzwaluw, (vleermuizen kraamverblijf, zomerverblijf)
24 augustus 2022	20:40 - 00:30	NO 1, 16°C, droog	vleermuis (zomerverblijf, massa winterverbijf en paarverblijf)
15 september 2022	19:50-00:00	ZW, 12°C, droog	vleermuis (zomerverblijf, paarverblijf), marteronderzoeksmiddeln opgehaald.

3 Resultaten

De huismus, gierzwaluw en steenuil zijn niet aangetroffen als broedvogel in de te slopen bebouwing.

Er is 1 verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis vast gesteld in het te slopen woonhuis. Deze verblijfplaats gaat verloren bij de geplande ontwikkeling. Het betrof een zomerverblijfplaats van 1 exemplaar. Er zijn geen andere functies vastgesteld. Er zijn geen andere vleermuissoorten vastgesteld. Voor het slopen van de bebouwing dient een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming aangevraagd te worden. Er dienen alternatieve voorzieningen geplaatst te worden. Een tweetal vleermuispaalkasten is reeds geplaatst in het voorjaar van 2022.

De wezel, hermelijn en bunzing zijn niet vastgesteld tijdens het onderzoek. De steenmarter is wel vastgesteld.. Deze is regelmatig gefotografeerd, minimaal 2 verschillende exemplaren. In de te slopen bebouwing zijn geen verblijfplaatsen of sporen vastgesteld. Het plangebied wordt dus gebruikt als foerageergebied. Deze functie blijft behouden. Bij de inrichting wordt het terrein ingericht met beplanting, poel en faunavoorzieningen (er worden minimaal 2 schuilplaatsen/verblijfplaatsen) ingericht. Het leefgebied voor marterachtigen zal dus verbeteren.

Foto 1. Steenmarter in marterbox.



Foto 2. 2 steenmarters tegelijkertijd bij cameraval.

