



ingetrokken
A4.

Amendement 'Houd Zwaluwstraat open'

De gemeenteraad van Oss, in vergadering bijeen op 27 juni 2024 ,

Constaterende dat:

- In het bestemmingsplan Spoorlaan / Zwaluwstraat Oss -2024 wordt voorgesteld de Zwaluwstraat af te sluiten;
- Dit betekent dat de Leeuwerikstraat een doodlopende weg wordt;
- Vrachtverkeer voor bevoorrading van wijkcentrum, supermarkt en cafetaria daardoor dwars door de nieuwe wijk, via de Merelstraat, de wijk uit moeten;
- Niet wordt onderbouwd waarom de Zwaluwstraat afgesloten zou moeten worden, behalve met het vage argument dat met het opheffen van de Zwaluwstraat 'het groen de buurt in wordt gehaald'.

Overwegende dat:

- De nieuwe Merelstraat ongeschikt is als ontsluitingsweg omdat deze straat het nieuwe Koekoekspark doorsnijdt, waardoor kinderen er niet meer veilig kunnen spelen;
- Niet aannemelijk wordt gemaakt dat de hoeveelheid verkeer door het bestemmingsplan zal afnemen; integendeel, door de verdichting van 144 naar 268 woningen zal de hoeveelheid verkeer juist flink toenemen, temeer omdat de appartementen aan de (voormalige) Zwaluwstraat nu ook ontsluiten via de Merelstraat.

Spreekt uit dat:

- De Zwaluwstraat als eenrichtingsweg behouden moet blijven om op die manier het verkeer vanaf de Leeuwerikstraat en de parkeergarages aan de Merelstraat 'buitenom' te leiden in plaats van door de wijk en door een park.

Besluit:

- De Verbeelding van bestemmingsplan Spoorlaan / Zwaluwstraat Oss – 2024 aan te passen door ter plaatse van de huidige Zwaluwstraat en Leeuwerikstraat de bestemming 'Groen' te veranderen in 'Verkeer en Verblijf';
- In de Nota van zienswijzen en wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Spoorlaan -0 Zwaluwstraat Oss – 2024 de volgende wijzigingen aan te brengen:
 - Bladzijde 6: de laatste 23 regels ('Het klopt zou komen') te vervangen door de tekst 'Wij hebben besloten de Zwaluwstraat en het aansluitende deel van de Leeuwerikstraat als eenrichtingsstraat te behouden voor de ontsluiting van de wijk, zodat de Merelstraat minder verkeer krijgt te verwerken';
 - Bladzijde 7: de tekst 'Wij vinden de zienswijze ongegrond' te vervangen door de tekst 'Wij vinden de zienswijze deels gegrond en deels ongegrond';
 - Bladzijde 7: onder het kopje 'Wijzigingen in het bestemmingsplan' de tekst 'Ter plaatse van de huidige Zwaluwstraat en het aansluitende deel van de



- Leeuwerikstraat veranderen we de bestemming 'Groen' in de bestemming 'Verkeer en verblijf';
- Bladzijde 11: de tekst 'Wij vinden de zienswijze ongegrond' te vervangen door de tekst 'Wij vinden de zienswijze deels gegrond en deels ongegrond';
 - Bladzijde 11: onder het kopje 'Wijzigingen in het bestemmingsplan' de tekst 'Ter plaatse van de huidige Zwaluwstraat en het aansluitende deel van de Leeuwerikstraat veranderen we de bestemming 'Groen' in de bestemming 'Verkeer en verblijf';
 - Bladzijde 12: de tekst 'Wij vinden de zienswijze ongegrond' te vervangen door de tekst 'Wij vinden de zienswijze deels gegrond en deels ongegrond';
 - Bladzijde 12: onder het kopje 'Wijzigingen in het bestemmingsplan' de tekst 'Ter plaatse van de huidige Zwaluwstraat en het aansluitende deel van de Leeuwerikstraat veranderen we de bestemming 'Groen' in de bestemming 'Verkeer en verblijf';
- In de toelichting op bestemmingsplan Spoorlaan / Zwaluwstraat – 2024 de volgende wijzigingen aan te brengen:
 - Bladzijde 9, voorlaatste alinea: de zinnen 'Tot slot bestemd.' te verwijderen;
 - Bladzijde 17, vijfde regel van boven: de zinnen '...onder andere door opgeheven.' te verwijderen;
 - Bladzijde 47: de eerste alinea (Ingrepen vrachtauto's.) te verwijderen;
- Draagt het college op om:**
- Met Brabant Wonen in overleg te treden over het aanpassen van de anterieure overeenkomst (indien nodig).

Namens de fractie van de SP,

Adrie Geerts