gemeente Rheden

Raadsvoorstel

portefeuillehouder	begrotingsprogramma	draagt bij aan Global Goal(s)
Carol van Eert	Openbare ruimte	
b en w-vergadering	**agendapunt**	**bijlage(n) ter inzage**
28 februari 2023	3	2
rol raad	**soort document**	
Ter besluitvorming	Raadsvoorstel en -besluit	
voorbereidende vergadering	**agendapunt**	
11 april 2023		
raadsvergadering	**agendapunt**	
25 april 2023		

onderwerp
Naamgeving weg voor nieuw aan te leggen hofje achter het perceel Oversteeg 45 in De Steeg.

INHOUD VOORSTEL
Aan de raad voorstellen de naam **'Oud Middachtenhof'** toe te kennen aan de nieuw aan te leggen weg voor het hofje achter het perceel Oversteeg 45 in De Steeg, door middel van bijgevoegd ontwerpraadsbesluit.

1 Waartoe is het voorstel gedaan?
Namens Landgoed Middachten heeft de projectontwikkelaar een naamvoorstel ('Oud Middachten') ingediend voor de nieuw aan te leggen weg voor het hofje achter het perceel Oversteeg 45 in De Steeg.

2 Wat is de aanleiding?
Voor het terrein achter het perceel Oversteeg 45 in De Steeg is een bouwplan ontwikkeld dat voorziet in het bouwen van 6 woningen. Hiervoor is op 19 september 2022 een omgevingsvergunning verleend. De woningen moeten worden voorzien van een uniek adres, omdat nummering aan de Oversteeg niet mogelijk is en huisnummertoevoeging met a t/m f niet wenselijk is.
Op het perceel Oversteeg 45 staat een boerderij (rijksmonument) met de naam 'Oud Middachten', hierbij past naadloos de naam Oud Middachtenhof voor de 6 woningen achter de bestaande boerderij.

3 Wat is het bestaand beleid c.q. kader?
Artikel 6 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen gelezen in samenhang met artikel 2, tweede lid, van de Verordening naamgeving en nummering (adressen) gemeente Rheden.

4 Wat willen wij bereiken?
Het doel straatnaamgeving en huisnummering is het creëren van een uniek adres, waarbij de vindbaarheid en de duidelijkheid van het adres zelf van groot belang zijn.

5 Wat gaan wij ervoor doen?
Indien het niet mogelijk is nieuwe woningen aan de bestaande straat te nummeren is het noodzakelijk daarvoor een (nieuwe) straatnaam te creëren. In eerste instantie wordt gekeken naar de historie van het betreffende perceel/terrein.Op het perceel staat sinds 1908 een boerderij (rijksmonument) met de naam Oud Middachten. Gelet hierop past de naam Oud Middachtenhof perfect bij de historie van de bouwlocatie. De Oudheidkundige Kring Rheden/Rozendaal heeft aangegeven dat de voorgestelde naam 'Oud Middachten' niet zo geschikt is. Zij adviseren in plaats daarvan 'Oud Middachtenhof' te gebruiken. Dat doet recht aan het feit dat het bouwplan als hofje wordt aangelegd op het huisperceel (de hof) van de naastgelegen boerderij met dezelfde naam en de toevoeging van 'hof' aan 'Oud Middachten' voorkomt verwarring voor de bezoekers (w.o. hulpdiensten en post) van de nieuwe woningen.

6 Wat zijn de financiële consequenties?
De kosten voor het laten produceren en plaatsen van het straatnaambord komen ten laste van het daarvoor beschikbare budget.

7 Wat zijn de risico's?
Niet van toepassing.

8 Wat is het draagvlak voor dit voorstel?
De grondeigenaar (Landgoed Middachten) heeft de nieuwe straatnaam 'Oud Middachten' aangedragen. Het advies van de Oudheidkundige Kring Rheden/Rozendaal om de straatnaam vervolgens aan te vullen met 'Oud Middachtenhof' is teruggelegd aan de grondeigenaar en die heeft laten weten zich hierin te kunnen vinden.

9 Hoe en met wie wordt er gecommuniceerd?
Het raadsbesluit wordt onder het kopje 'Bekendmakingen' bekendgemaakt via het elektronische gemeenteblad (te vinden onder https://www.officielebekendmakingen.nl/) en gepubliceerd in de Regiobode. Het raadsbesluit ligt vervolgens 14 dagen ter inzage op het (tijdelijk) gemeentehuis in Velp en in de servicecentra in Velp en Dieren.

10 Wordt er een evaluatie uitgevoerd?
Niet van toepassing.

Velp, 28 februari 2023

Burgemeester en wethouders van Rheden,

Carol van Eert,
burgemeester.

Nadja Renkema,
secretaris.