Gemeente Assen

Raadsvoorstel

Onderwerp	**Aansluitverordening gemeente Assen 2022**
Kenmerk	R00529/P129372
Datum verzending	dinsdag 7 december 2021
Besluitvormende raad	donderdag 20 januari 2022
Consulterende raad	
Namens	het college van burgemeester en wethouders van gemeente Assen de heer M.L.J. Out, burgemeester de heer T. Dijkstra, secretaris

1 Beslispunten

1.1 De Aansluitverordening gemeente Assen 2022, als vermeld in bijlage A, vast te stellen en te bepalen dat deze verordening in werking treedt op de dag na de bekendmaking daarvan, onder gelijktijdige intrekking van de Aansluitverordening gemeente Assen 2008.

2 Inleiding

Voor aansluitingen op de riolering van Assen is een vergunning nodig. Dit om bijvoorbeeld waterkwaliteitsproblemen door verkeerde aansluitingen op de riolering te voorkomen. Hiervoor heeft de gemeente Assen een Aansluitverordening riolering vastgesteld. De huidige verordening dateert van 2008 en heeft de afgelopen periode goed gefunctioneerd. Op basis van ervaringen van de afgelopen jaren in de uitvoering is geconstateerd dat de Aansluitverordening op enkele punten aangevuld en gewijzigd moest worden.

3 Beoogd effect

Het doel van een Aansluitverordening is om heldere algemene regels voor rioolaansluitingen vast te stellen.

4 Argumenten

De Aansluitverordening 2022 is op onderdelen geactualiseerd. Met deze actualisatie voldoet de Aansluitverordeninge praktisch gezien weer aan de eisen van deze tijd.

De “nieuwe” Aansluitverordening zorgt voor een heldere en rechtmatige basis voor uitvoering. Op de volgende onderdelen verschilt deze verordening van de vorige:

- uitbreiding en verduidelijking begripsomschrijvingen;
- verduidelijking eigendom erfscheidingsput (aansluitpunt);
- wijziging en verduidelijking kosten aansluiting[1];
- algehele actualisering met oog op wet- en regelgeving;
- verwijdering onnodige teksten;
- verduidelijking toelichting.

In Bijale B, de Lijst van wijzigingen Aansluitverordening gemeente Assen 2008-2022, zijn de wijzigingen aangegeven.

[1]De tarieven voor standaard perceelaansluitleidingen zoals deze in de Aansluitverordening van 2008 waren opgenomen komen eigenlijk nooit voor. Bij nog achteraf aan te sluiten bebouwing is het altijd maatwerk en hiervoor voldeden de tarieven totaal niet. In plaats van het gebruik van standaardtarieven vindt met de nieuwe verordeninge verrekening van werkelijke aanlegkosten plaats. Dit nadat vooraf instemming is verkregen van de aanvrager. NB. In de uitleggebieden (b.v. Kloosterveen, Messchenveld etc.) worden de rioolaansluitleidingen al gelegd bij het bouwrijp maken en de kosten hiervan zijn opgenomen in de grondexploitatie.

5 Kanttekeningen

5.1 In principe is een aparte verordening voor de aansluiting van perceelleidingen op het openbare riool niet nodig. Het aansluitvoorschrift in het Bouwbesluit 2012 en de lozingsregels in onder meer het Besluit lozing afvalwater huishoudens (Blah) zijn voldoende om ongewenste lozingen te voorkomen en de ligging van perceelleidingen te sturen. Maar de gemeente Assen heeft al jaren een aansluitverordening om naast de bepalingen uit bovengenoemde wetgeving ook:

- vast te leggen waar de scheiding ligt tussen de particuliere riolering en de openbare riolering: bij de perceelgrens, het ontstoppingsstuk of de aansluiting op de hoofdriolering;
- duidelijkheid te scheppen over de verplichtingen van gemeente en perceeleigenaar voor de aansluitleiding in de openbare grond: wie is verantwoordelijk voor het onderhoud of het opheffen van verstoppingen?
- eisen te stellen aan de afvoervoorzieningen voor bedrijfsafvalwater en grondwater. Hierover regelt het Bouwbesluit niets;
- eisen te stellen aan de controle van de aansluiting, om foutaansluitingen te voorkomen.

5.2 De Omgevingswet bevat voor de gemeenteraad de verplichting om voor het gehele gemeentelijk grondgebied één omgevingsplan vast te stellen waarin regels over de fysieke leefomgeving zijn opgenomen. Dit wordt ook wel de één-document-gedachte genoemd. Naast regels die nu zijn opgenomen in bestemmingsplannen, beheersverordeningen, exploitatieplannen, uitwerkings- en wijzigingsplannen en inpassingsplannen, geldt deze verplichting ook voor bepaalde regels over de fysieke leefomgeving die nog in gemeentelijke verordeningen zijn gesteld.

Veel gemeentelijke verordeningen bevatten regels over de fysieke leefomgeving en reguleren activiteiten die gevolgen kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving. Denk bijvoorbeeld aan regels over het vellen van houtopstanden, het parkeren van grote voertuigen of het veroorzaken van geluid bij collectieve of incidentele festiviteiten in de Algemene plaatselijke verordening (hierna: APV). Een deel van deze regels zal moeten worden opgenomen in het omgevingsplan. Binnen het project Invoering Omgevingswet wordt onderzocht of de Aansluitverordening in het Omgevingsplan moet worden opgenomen. Dit onderzoek is nog niet afgerond. Eventuele opname in het Omgevingsplan zal dan in combinatie gebeuren met de overige relevante verordeningen.

6 Kosten, baten en dekking

Niet van toepassing.

7 Communicatie, participatie

Niet van toepassing.

8 Vervolg

De nieuwe Aansluitverordening wordt bekendgemaakt in het Gemeenteblad, via overheid.nl. Op de website van de gemeente Assen wordt een verwijzing naar deze verordening opgenomen.

9 Bijlagen

A. Aansluitverordening gemeente Assen 2022.
B. Lijst van wijzigingen Aansluitverordening gemeente Assen 2008-2022.

De raad van de gemeente Assen,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 7 december 2021,

Besluit

1.1 De Aansluitverordening gemeente Assen 2022, als vermeld op bijlage A, vast te stellen en te bepalen dat deze verordening in werking treedt op de dag na de bekendmaking daarvan, onder gelijktijdige intrekking van de Aansluitverordening gemeente Assen 2008.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van donderdag 20 januari 2022.

De raad voornoemd,

Voorzitter, M.L.J. Out

Griffier, J. de Jonge