PROJECTGEGEVENS

Project

Project	Mogelijkheden binnen gebiedsvisie ’t Loo
Omschrijving	Herinrichting
Fase	Initiatie
Opdrachtgever	Werkorganisatie BUCH - gemeente Heiloo

Raming

CROW rekenmodel	Versie 1.1 (03-05-2019)
Type	
Datum	29-04-24
Printdatum	
Organisatie opsteller	csc-consult
Opsteller	C. van Steen
Status	Concept
Prijspeil	01-01-24
Archiverings kenmerk	

Kostenrapportage

Omschrijving	
Kenmerk	
Datum	

Toetsing

Intern getoetst door	Y. Bakhuizen
Datum interne toetsing	
Extern getoetst door	
Datum externe toetsing	

Parafering

Paraaf opsteller raming

Paraaf interne toetser

Paraaf externe toetser

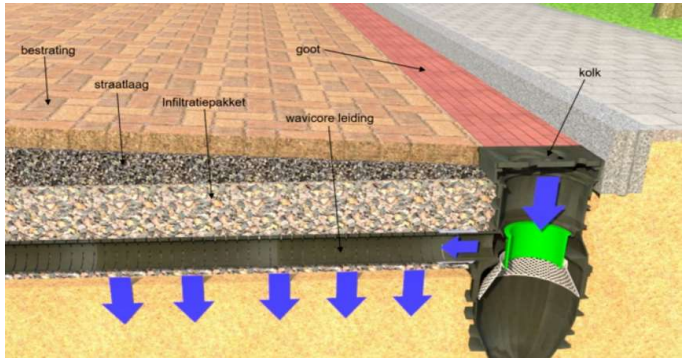
Ramingscope en uitgangspunten ontwerp / raming

1.1 Voorbeelden materialisatie



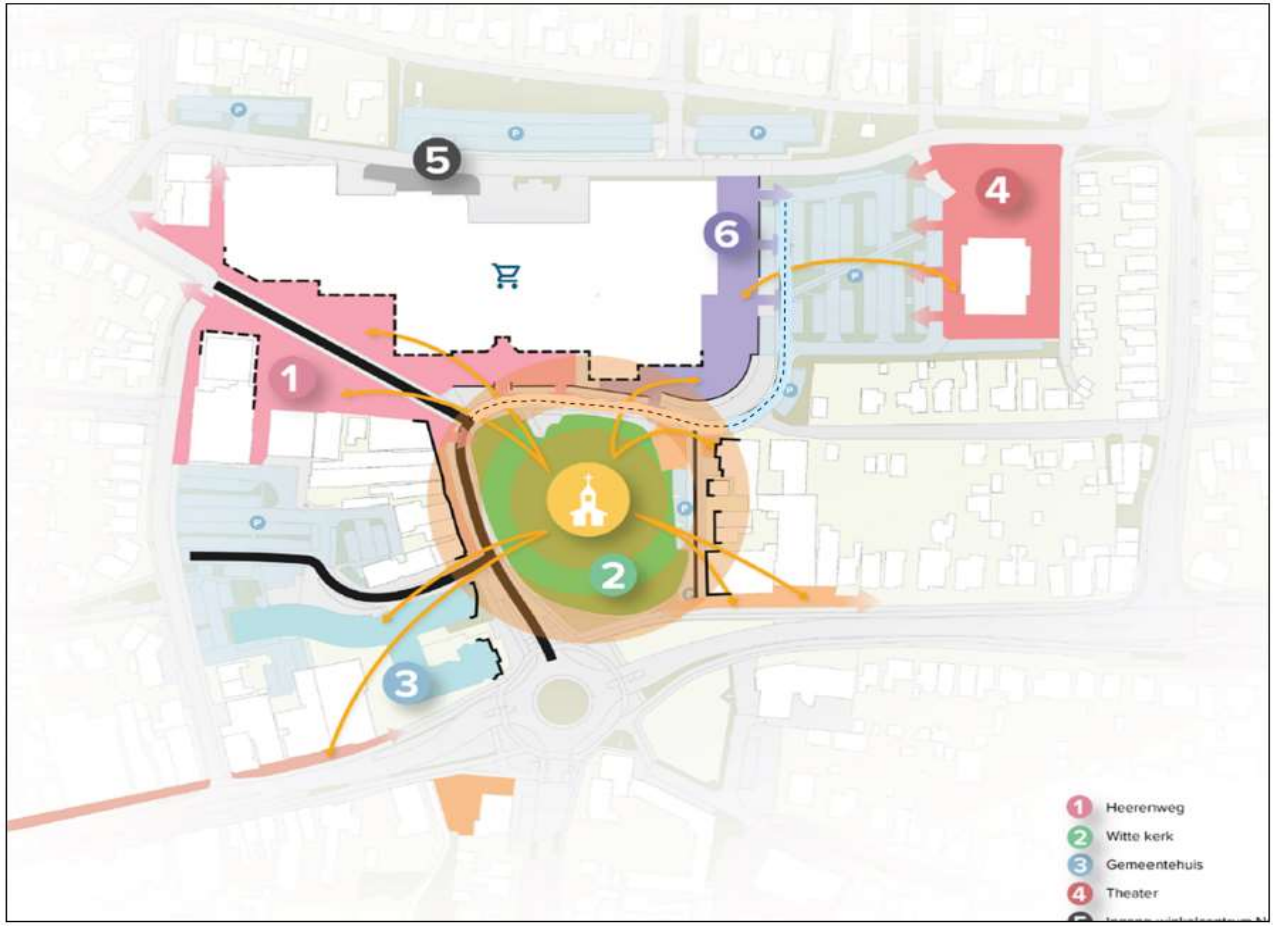








1.2 projectlocatie



2.1 Basisgegevens

- Mogelijkheden binnen gebiedsvisie ’t Loo

2.2 Opbouw raming

- De raming betreft investeringskosten, opgebouwd volgens de SSK-systematiek (CROW publicatie 137)
- Ramingparameters

Opzet kostenraming

Ramingsvorm	Deterministisch
Ramingsindeling	Indeling naar categoriën
Levensduur	nee

Geschatte bandbreedte bij deterministische raming

Trefzekerheid	70%
Onderwaarde bandbreedte	-25%
Bovenwaarde bandbreedte	25%

2.3 Algemene uitgangspunten

- Het prijspeil van de raming is januari 2024 op basis van de huidige stand van zake wet en regelgeving. Wijzigingen hierop zijn niet inbegrepen;
- Het project omvat de herinrichting Willibrorduspunt te Heiloo
- Het project houd geen rekening met de LCC;
- De locatie is goed bereikbaar voor rijdend- en rollend materiaal en materieel;

2.4 Raming is exclusief

- Kosten t.g.v. water- en bodemverontreinigingen en eventuele sanering;
- Kosten t.g.v. niet-gesprongen explosieven;
- Kosten t.g.v. archeolgische vondsten;
- Maatregelen flora en fauna;
- Aanpassingen aan bestaande en/of leggen nieuwe kabels en leidingen;
- Faseringskosten, of gefaseerde aanleg van de gehele riolerings werkzaamheden;
- Werkzaamheden buiten de openbare ruimte en inpandige werkzaamheden;

Uitgangspunten overige kostencategoriën

3.1 Vastgoed

- Er zijn geen vastgoedkosten opgenomen in de raming. Uitgangspunt is dat alle gronden in bezit zijn van de opdrachtgever.

3.2 Engineering

- De engineeringskosten zijn procentueel berekend op 11% van het totaal bouwkosten. Dit betreft de engineeringskosten voor en na gunning.

3.3 Overige bijkomende kosten

- De volgende kosten worden gerekend tot de overige bijkomende kosten:
- Heffingen en leges vergunningen
- Verzekeringskosten (o.a. CAR verzekering)

Objectoverstijgende risicoreservering investeringskosten

- Voor de investeringskosten van het project is een objectoverstijgende risicoreservering opgenomen van 10% t.o.v. het subtotaal investeringskosten als dekking voor de projectonderzekerheden.

Mogelijkheden binnen gebiedsvisie 't Loo - Initiatie — *Prijspeil 01-01-2024*
Concept — *Datum raming 29-04-2024*

OBJECTRAMING

Code	Objectraming investeringskosten Omschrijving post	Hoeveel-heid	Eenheid		Prijs	Totaal excl btw	Btw %	Btw bedrag	Totaal incl btw
	Aanbrengen Jeu de Boules baan								
1	**Voorbereidende werkzaamheden**								
101010	Inrichten werkterrein (hekwerk,afzettingen, depot)	1,00	post	€	1.500,00	€ 1.500	21%	€ 315	€ 1.815
101020	Aanvragen vergunningen	8,00	uur	€	105,00	€ 840	21%	€ 176	€ 1.016
101030	Omgevingsmanagement en communicatie	8,00	uur	€	125,00	€ 1.000	21%	€ 210	€ 1.210
2	**Terreininrichting Jeu de Boulesbaan (afmeting 4,0 bij 15,0 meter)**								
201010	*Opbreken bestaande verharding*	102,00	m2	€	27,60	€ 2.815	21%	€ 591	€ 3.406
201020	*Afvoeren bestaande verharding (restant hergebruik)*	65,00	m2	€	32,75	€ 2.129	21%	€ 447	€ 2.576
201030	*Ontgraven terrein en afvoeren grond*	30,00	m3	€	32,75	€ 983	21%	€ 206	€ 1.189
201040	*Leveren en aanbrengen drainerende funderingslaag (Wavicore?)*	25,00	m3	€	28,40	€ 710	21%	€ 149	€ 859
201050	*Leveren en aanbrengen halfverharding*	10,00	m3	€	26,80	€ 268	21%	€ 56	€ 324
201060	*Leveren en aanbrengen toplaag*	2,00	m	€	168,00	€ 336	21%	€ 71	€ 407
201070	*Leveren en aanbrengen kantopsluiting beton*	38,00	m	€	21,25	€ 808	21%	€ 170	€ 977
201080	*Aanhelen bestaand straatwerk*	37,00	m2	€	18,80	€ 696	21%	€ 146	€ 842
201090	*Klein materiaal (beugels, bouten, moeren)*	1,00	post	€	450,00	€ 450	21%	€ 95	€ 545
3	**Meubilair**								
301010	*Leveren en aanbrengen (senioren)bank*	1,00	st	€	2.443,00	€ 2.443	21%	€ 513	€ 2.956
301020	*Leveren en aanbrengen prullenbak*	1,00	st	€	480,00	€ 480	21%	€ 101	€ 581
301030	*Leveren en aanbrengen tafel*	1,00	st	€	1.630,00	€ 1.630	21%	€ 342	€ 1.972
	Directe kosten benoemd					**€ 17.087**		€ 3.588	**€ 20.675**
	Directe kosten nader te detailleren	-	%	€	17.086,55	€ -	21%	€ -	€ -
	Directe kosten					**€ 17.087**		€ 3.588	**€ 20.675**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€ -	21%	€ -	€ -
	Eenmalige kosten	5	%	€	17.086,55	€ 854	21%	€ 179	€ 1.034
	Uitvoeringskosten	10	%	€	17.086,55	€ 1.709	21%	€ 359	€ 2.067
	Algemene kosten	12	%	€	19.649,53	€ 2.358	21%	€ 495	€ 2.853
	Winst & risico	5	%	€	22.007,48	€ 1.100	21%	€ 231	€ 1.331
	Stelpost(en)	5	%	€	23.107,85	€ 1.155	21%	€ 243	€ 1.398
	Bijdragen (RAW en overig)	0,15	%	€	24.263,24	€ 36	21%	€ 8	€ 44
	Indirecte kosten	*0*				**€ 7.213**		€ 1.515	**€ 8.728**
	Voorziene kosten					**€ 24.300**		**€ 5.103**	**€ 29.403**
	Benoemd risico	-	%	€	-	€ -	21%	€ -	€ -
	Niet benoemde risico's	10	%	€	24.299,64	€ 2.430	21%	€ 510	€ 2.940
	Risicoreservering	*0*				**€ 2.430**		**€ 510**	**€ 2.940**
	Bouwkosten OBJECTRAMING					**€ 26.730**		**€ 5.613**	**€ 32.343**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€ -	21%	€ -	€ -
	Toeslag over voorziene bouwkosten	-	%	€	24.299,64	€ -	21%	€ -	€ -
	Directe kosten benoemd					**€ -**		€ -	**€ -**
	Directe kosten nader te detailleren	-	%	€	-	€ -	21%	€ -	€ -
	Directe kosten					**€ 24.300**		€ -	**€ -**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€ -	21%	€ -	€ -
	Engineeringskosten voorbereiding	6	%	€	24.299,64	€ 1.458	21%	€ 306	€ 1.764
	Engineeringskosten uitvoering (DV en toezicht)	5	%	€	24.299,64	€ 1.215	21%	€ 255	€ 1.470
	Algemene kosten	-	%	€	26.972,60	€ -	21%	€ -	€ -
	Winst & risico	-	%	€	26.972,60	€ -	21%	€ -	€ -
	Stelpost(en)	0	%	€	26.972,60	€ -	21%	€ -	€ -
	Bijdragen (RAW en overig)	-	%	€	26.972,60	€ -	21%	€ -	€ -
	Indirecte kosten	*0*				**€ 2.673**		€ 561	**€ 3.234**
	Voorziene kosten					**€ 2.673**		**€ 561**	**€ 3.234**
	Benoemd risico	-	%	€	-	€ -	21%	€ -	€ -
	Niet benoemde risico's	-	%	€	2.672,96	€ -	21%	€ -	€ -
	Risicoreservering	-				**€ -**		**€ -**	**€ -**
	Engineeringskosten OBJECTRAMING					**€ 2.673**		**€ 561**	**€ 3.234**
	OBJECTRAMING					**€ 29.403**	**21%**	**€ 6.175**	**€ 35.577**
	OBJECTRAMING Equivalente jaarlijkse kosten								

Mogelijkheden binnen gebiedsvisie 't Loo - Initiatie — *Prijspeil 01-01-2024*
Concept — *Datum raming 29-04-2024*

OBJECTRAMING

Code	Objectraming investeringskosten Omschrijving post	Hoeveel-heid	Eenheid		Prijs		Totaal excl btw	Btw %		Btw bedrag		Totaal incl btw
	Aanbrengen plantbak											
1	**Voorbereidende werkzaamheden**											
101010	Inrichten werkterrein (hekwerk,afzettingen, depot)	1,00	post	€	175,00	€	175	21%	€	37	€	212
101020	Aanvragen vergunningen	1,00	uur	€	105,00	€	105	21%	€	22	€	127
101030	Omgevingsmanagement en communicatie	1,00	uur	€	125,00	€	125	21%	€	26	€	151
2	**Terreininrichting plantbak (afmeting 2,0 bij 2,0 meter)**											
201010	*Opbreken bestaande verharding*	9,00	m2	€	27,60	€	248	21%	€	52	€	301
201020	*Afvoeren bestaande verharding (restant hergebruik)*	4,00	m2	€	32,75	€	131	21%	€	28	€	159
201030	*Ontgraven terrein en afvoeren grond*	0,40	m3	€	180,00	€	72	21%	€	15	€	87
201040	*Leveren en aanbrengen cortonstalen plantbak*	1,00	st	€	1.645,00	€	1.645	21%	€	345	€	1.990
201050	*Leveren en aanbrengen teelgrond*	2,00	m3	€	38,60	€	77	21%	€	16	€	93
201060	*Leveren en aanbrengen plantmateriaal*	4,00	m	€	51,20	€	205	21%	€	43	€	248
201080	*Aanhelen bestaand straatwerk*	5,00	m2	€	24,15	€	121	21%	€	25	€	146
201090	*Klein materiaal (beugels, bouten, moeren)*	1,00	post	€	450,00	€	450	21%	€	95	€	545
3	**Onderhoudstermijn**											
301010	*Onderhoudstermijn en plantgarantie*	5,00	%	€	205,00	€	10	21%	€	2	€	12
	Directe kosten benoemd					**€**	**3.364**		€	707	**€**	**4.071**
	Directe kosten nader te detailleren	-	%	€	3.364,40	€	-	21%	€	-	€	-
	Directe kosten					**€**	**3.364**		€	707	**€**	**4.071**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Eenmalige kosten	5	%	€	3.364,40	€	168	21%	€	35	€	204
	Uitvoeringskosten	10	%	€	3.364,40	€	336	21%	€	71	€	407
	Algemene kosten	12	%	€	3.869,06	€	464	21%	€	98	€	562
	Winst & risico	5	%	€	4.333,35	€	217	21%	€	46	€	262
	Stelpost(en)	5	%	€	4.550,01	€	228	21%	€	48	€	275
	Bijdragen (RAW en overig)	0,15	%	€	4.777,52	€	7	21%	€	2	€	9
	Indirecte kosten	*0*				**€**	**1.420**		€	298	**€**	**1.719**
	Voorziene kosten					**€**	**4.785**		**€**	**1.005**	**€**	**5.789**
	Benoemd risico	-	%	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Niet benoemde risico's	10	%	€	4.784,68	€	478	21%	€	100	€	579
	Risicoreservering	*0*				**€**	**478**		**€**	**100**	**€**	**579**
	Bouwkosten OBJECTRAMING					**€**	**5.263**		**€**	**1.105**	**€**	**6.368**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Toeslag over voorziene bouwkosten	-	%	€	4.784,68	€	-	21%	€	-	€	-
	Directe kosten benoemd					**€**	**-**		€	-	**€**	**-**
	Directe kosten nader te detailleren	-	%	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Directe kosten					**€**	**4.785**		€	-	**€**	**-**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Engineeringskosten voorbereiding	6	%	€	4.784,68	€	287	21%	€	60	€	347
	Engineeringskosten uitvoering (DV en toezicht)	5	%	€	4.784,68	€	239	21%	€	50	€	289
	Algemene kosten	-	%	€	5.311,00	€	-	21%	€	-	€	-
	Winst & risico	-	%	€	5.311,00	€	-	21%	€	-	€	-
	Stelpost(en)	0	%	€	5.311,00	€	-	21%	€	-	€	-
	Bijdragen (RAW en overig)	-	%	€	5.311,00	€	-	21%	€	-	€	-
	Indirecte kosten	*0*				**€**	**526**		€	111	**€**	**637**
	Voorziene kosten					**€**	**526**		**€**	**111**	**€**	**637**
	Benoemd risico	-	%	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Niet benoemde risico's	-	%	€	526,31	€	-	21%	€	-	€	-
	Risicoreservering	-				**€**	**-**		**€**	**-**	**€**	**-**
	Engineeringskosten OBJECTRAMING					**€**	**526**		**€**	**111**	**€**	**637**
	OBJECTRAMING					**€**	**5.789**	**21%**	**€**	**1.216**	**€**	**7.005**
	OBJECTRAMING Equivalente jaarlijkse kosten											

Mogelijkheden binnen gebiedsvisie 't Loo - Initiatie — *Prijspeil 01-01-2024*
Concept — *Datum raming 29-04-2024*

OBJECTRAMING

Code	Objectraming investeringskosten Omschrijving post	Hoeveel-heid	Eenheid		Prijs		Totaal excl btw	Btw %		Btw bedrag		Totaal incl btw
	Aanbrengen luxe bank											
1	**Voorbereidende werkzaamheden**											
101010	Inrichten werkterrein (hekwerk,afzettingen, depot)	1,00	post	€	175,00	€	175	21%	€	37	€	212
101020	Aanvragen vergunningen	1,00	uur	€	105,00	€	105	21%	€	22	€	127
101030	Omgevingsmanagement en communicatie	1,00	uur	€	125,00	€	125	21%	€	26	€	151
2	**Terreininrichting bankje**											
201010	*Opbreken bestaande verharding*	2,00	m2	€	27,60	€	55	21%	€	12	€	67
201020	*Afvoeren bestaande verharding (restant hergebruik)*	0,50	m2	€	32,75	€	16	21%	€	3	€	20
201030	*Ontgraven terrein en afvoeren grond*	0,50	m3	€	32,75	€	16	21%	€	3	€	20
201040	*Leveren en aanbrengen (senioren)bank luxe model*	1,00	st	€	2.443,00	€	2.443	21%	€	513	€	2.956
201080	*Aanhelen bestaand straatwerk*	2,00	m2	€	18,80	€	38	21%	€	8	€	45
201090	*Klein materiaal (beugels, bouten, moeren)*	1,00	post	€	150,00	€	150	21%	€	32	€	182
	Directe kosten benoemd					**€**	**3.124**		€	656	**€**	**3.779**
	Directe kosten nader te detailleren	-	%	€	3.123,55	€	-	21%	€	-	€	-
	Directe kosten					**€**	**3.124**		€	656	**€**	**3.779**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Eenmalige kosten	5	%	€	3.123,55	€	156	21%	€	33	€	189
	Uitvoeringskosten	10	%	€	3.123,55	€	312	21%	€	66	€	378
	Algemene kosten	12	%	€	3.592,08	€	431	21%	€	91	€	522
	Winst & risico	5	%	€	4.023,13	€	201	21%	€	42	€	243
	Stelpost(en)	5	%	€	4.224,29	€	211	21%	€	44	€	256
	Bijdragen (RAW en overig)	0,15	%	€	4.435,50	€	7	21%	€	1	€	8
	Indirecte kosten	*0*				**€**	**1.319**		€	277	**€**	**1.596**
	Voorziene kosten					**€**	**4.442**		**€**	**933**	**€**	**5.375**
	Benoemd risico	-	%	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Niet benoemde risico's	10	%	€	4.442,16	€	444	21%	€	93	€	538
	Risicoreservering	*0*				**€**	**444**		**€**	**93**	**€**	**538**
	Bouwkosten OBJECTRAMING					**€**	**4.886**		**€**	**1.026**	**€**	**5.913**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Toeslag over voorziene bouwkosten	-	%	€	4.442,16	€	-	21%	€	-	€	-
	Directe kosten benoemd					**€**	**-**		€	-	**€**	**-**
	Directe kosten nader te detailleren	-	%	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Directe kosten					**€**	**4.442**		€	-	**€**	**-**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Engineeringskosten voorbereiding	6	%	€	4.442,16	€	267	21%	€	56	€	323
	Engineeringskosten uitvoering (DV en toezicht)	5	%	€	4.442,16	€	222	21%	€	47	€	269
	Algemene kosten	-	%	€	4.930,79	€	-	21%	€	-	€	-
	Winst & risico	-	%	€	4.930,79	€	-	21%	€	-	€	-
	Stelpost(en)	0	%	€	4.930,79	€	-	21%	€	-	€	-
	Bijdragen (RAW en overig)	-	%	€	4.930,79	€	-	21%	€	-	€	-
	Indirecte kosten	*0*				**€**	**489**		€	103	**€**	**591**
	Voorziene kosten					**€**	**489**		**€**	**103**	**€**	**591**
	Benoemd risico	-	%	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Niet benoemde risico's	-	%	€	488,64	€	-	21%	€	-	€	-
	Risicoreservering	-				**€**	**-**		**€**	**-**	**€**	**-**
	Engineeringskosten OBJECTRAMING					**€**	**489**		**€**	**103**	**€**	**591**
	OBJECTRAMING					**€**	**5.375**	**21%**	**€**	**1.129**	**€**	**6.504**
	OBJECTRAMING Equivalente jaarlijkse kosten											

Mogelijkheden binnen gebiedsvisie 't Loo - Initiatie — *Prijspeil 01-01-2024*
Concept — *Datum raming 29-04-2024*

OBJECTRAMING

Code	Objectraming investeringskosten Omschrijving post	Hoeveel-heid	Eenheid		Prijs		Totaal excl btw	Btw %		Btw bedrag		Totaal incl btw
	Aanbrengen waterberging kratten											
1	**Voorbereidende werkzaamheden**											
101010	Inrichten werkterrein (hekwerk,afzettingen, depot)	1,00	post	€	1.500,00	€	1.500	21%	€	315	€	1.815
101020	Aanvragen vergunningen	8,00	uur	€	105,00	€	840	21%	€	176	€	1.016
101030	Omgevingsmanagement en communicatie	8,00	uur	€	125,00	€	1.000	21%	€	210	€	1.210
2	**Terreininrichting kratten (afmeting 4,0 bij 15,0m1, 36m3 berging)**											
201010	*Opbreken bestaande verharding*	102,00	m2	€	27,60	€	2.815	21%	€	591	€	3.406
201020	*Afvoeren bestaande verharding (restant hergebruik)*	65,00	m2	€	32,75	€	2.129	21%	€	447	€	2.576
201030	*Ontgraven terrein en afvoeren grond (gws 1,2 m-mv)*	126,00	m3	€	24,60	€	3.100	21%	€	651	€	3.751
201040	*Leveren en aanbrengen kratten H = 0,6m*	120,00	st	€	58,38	€	7.006	21%	€	1.471	€	8.477
201050	*Leveren en aanbrengen wegendoek*	180,00	m2	€	2,11	€	380	21%	€	80	€	460
201060	*Aanvullen kratten drainzad*	63,00	m3	€	32,70	€	2.060	21%	€	433	€	2.493
201080	*Aanhelen bestaand straatwerk*	37,00	m2	€	18,80	€	696	21%	€	146	€	842
201090	*Klein materiaal (beugels, bouten, moeren)*	1,00	post	€	450,00	€	450	21%	€	95	€	545
201090	*afwerken en opruimen terrein*	1,00	post	€	450,00	€	450	21%	€	95	€	545
	Directe kosten benoemd					**€**	**22.425**		€	4.709	**€**	**27.134**
	Directe kosten nader te detailleren	-	%	€	22.424,65	€	-	21%	€	-	€	-
	Directe kosten					**€**	**22.425**		€	4.709	**€**	**27.134**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Eenmalige kosten	5	%	€	22.424,65	€	1.121	21%	€	235	€	1.357
	Uitvoeringskosten	10	%	€	22.424,65	€	2.242	21%	€	471	€	2.713
	Algemene kosten	12	%	€	25.788,35	€	3.095	21%	€	650	€	3.744
	Winst & risico	5	%	€	28.882,95	€	1.444	21%	€	303	€	1.747
	Stelpost(en)	5	%	€	30.327,10	€	1.516	21%	€	318	€	1.835
	Bijdragen (RAW en overig)	0,15	%	€	31.843,45	€	48	21%	€	10	€	58
	Indirecte kosten	*0*				**€**	**9.467**		€	1.988	**€**	**11.455**
	Voorziene kosten					**€**	**31.891**		**€**	**6.697**	**€**	**38.588**
	Benoemd risico	-	%	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Niet benoemde risico's	10	%	€	31.891,22	€	3.189	21%	€	670	€	3.859
	Risicoreservering	*0*				**€**	**3.189**		**€**	**670**	**€**	**3.859**
	Bouwkosten OBJECTRAMING					**€**	**35.080**		**€**	**7.367**	**€**	**42.447**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Toeslag over voorziene bouwkosten	-	%	€	31.891,22	€	-	21%	€	-	€	-
	Directe kosten benoemd					**€**	**-**		€	-	**€**	**-**
	Directe kosten nader te detailleren	-	%	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Directe kosten					**€**	**31.891**		€	-	**€**	**-**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Engineeringskosten voorbereiding	6	%	€	31.891,22	€	1.913	21%	€	402	€	2.315
	Engineeringskosten uitvoering (DV en toezicht)	5	%	€	31.891,22	€	1.595	21%	€	335	€	1.929
	Algemene kosten	-	%	€	35.399,25	€	-	21%	€	-	€	-
	Winst & risico	-	%	€	35.399,25	€	-	21%	€	-	€	-
	Stelpost(en)	0	%	€	35.399,25	€	-	21%	€	-	€	-
	Bijdragen (RAW en overig)	-	%	€	35.399,25	€	-	21%	€	-	€	-
	Indirecte kosten	*0*				**€**	**3.508**		€	737	**€**	**4.245**
	Voorziene kosten					**€**	**3.508**		**€**	**737**	**€**	**4.245**
	Benoemd risico	-	%	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Niet benoemde risico's	-	%	€	3.508,03	€	-	21%	€	-	€	-
	Risicoreservering	-				**€**	**-**		**€**	**-**	**€**	**-**
	Engineeringskosten OBJECTRAMING					**€**	**3.508**		**€**	**737**	**€**	**4.245**
	OBJECTRAMING					**€**	**38.588**	**21%**	**€**	**8.104**	**€**	**46.692**
	OBJECTRAMING Equivalente jaarlijkse kosten											

Mogelijkheden binnen gebiedsvisie 't Loo - Initiatie — *Prijspeil 01-01-2024*
Concept — *Datum raming 29-04-2024*

OBJECTRAMING

Code	Objectraming investeringskosten Omschrijving post	Hoeveel-heid	Eenheid		Prijs		Totaal excl btw	Btw %		Btw bedrag		Totaal incl btw
	Aanbrengen kiosk											
1	**Voorbereidende werkzaamheden**											
101010	Inrichten werkterrein (hekwerk,afzettingen, depot, keet)	1,00	post	€	2.750,00	€	2.750	21%	€	578	€	3.328
101020	Aanvragen vergunningen	16,00	uur	€	105,00	€	1.680	21%	€	353	€	2.033
101030	Omgevingsmanagement en communicatie	16,00	uur	€	125,00	€	2.000	21%	€	420	€	2.420
101040	funderingsonderzoek	1,00	post	€	3.200,00	€	3.200	21%	€	672	€	3.872
2	**Terreininrichting kiosk (model octagon, doorsnede 6,0 meter)**											
201010	*Opbreken bestaande verharding*	64,00	m2	€	27,60	€	1.766	21%	€	371	€	2.137
201020	*Afvoeren bestaande verharding (restant hergebruik)*	30,00	m2	€	32,75	€	983	21%	€	206	€	1.189
201030	*Ontgraven bouwput en afvoeren grond*	30,00	m3	€	32,75	€	983	21%	€	206	€	1.189
201040	*Leveren en aanbrengen funderinspalen*	4,00	st	€	830,00	€	3.320	21%	€	697	€	4.017
201050	*Leveren en aanbrengen nutsvoorzieningen*	1,00	post	€	28.400,00	€	28.400	21%	€	5.964	€	34.364
201060	*Leveren en aanbrengen kiosk staal - hout combinatie*	1,00	st	€	32.450,00	€	32.450	21%	€	6.815	€	39.265
201070	*Afwerken kiosk*	1,00	post	€	4.150,00	€	4.150	21%	€	872	€	5.022
201080	*Aanhelen bestaand straatwerk*	34,00	m2	€	19,25	€	655	21%	€	137	€	792
201090	*Klein materiaal (beugels, bouten, moeren)*	1,00	post	€	1.200,00	€	1.200	21%	€	252	€	1.452
201100	*Leveren en aanbrengen afscherminspaal RVS*	8,00	st	€	218,60	€	1.749	21%	€	367	€	2.116
	Directe kosten benoemd					**€**	**85.285**		€	17.910	**€**	**103.194**
	Directe kosten nader te detailleren	-	%	€	85.284,70	€	-	21%	€	-	€	-
	Directe kosten					**€**	**85.285**		€	17.910	**€**	**103.194**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Eenmalige kosten	5	%	€	85.284,70	€	4.264	21%	€	895	€	5.160
	Uitvoeringskosten	10	%	€	85.284,70	€	8.528	21%	€	1.791	€	10.319
	Algemene kosten	12	%	€	98.077,41	€	11.769	21%	€	2.472	€	14.241
	Winst & risico	5	%	€	109.846,69	€	5.492	21%	€	1.153	€	6.646
	Stelpost(en)	5	%	€	115.339,03	€	5.767	21%	€	1.211	€	6.978
	Bijdragen (RAW en overig)	0,15	%	€	121.105,98	€	182	21%	€	38	€	220
	Indirecte kosten	*0*				**€**	**36.003**		€	7.561	**€**	**43.564**
	Voorziene kosten					**€**	**121.288**		**€**	**25.470**	**€**	**146.758**
	Benoemd risico	-	%	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Niet benoemde risico's	10	%	€	121.287,64	€	12.129	21%	€	2.547	€	14.676
	Risicoreservering	*0*				**€**	**12.129**		**€**	**2.547**	**€**	**14.676**
	Bouwkosten OBJECTRAMING					**€**	**133.416**		**€**	**28.017**	**€**	**161.434**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Toeslag over voorziene bouwkosten	-	%	€	121.287,64	€	-	21%	€	-	€	-
	Directe kosten benoemd					**€**	**-**		€	-	**€**	**-**
	Directe kosten nader te detailleren	-	%	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Directe kosten					**€**	**121.288**		€	-	**€**	**-**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Engineeringskosten voorbereiding	6	%	€	121.287,64	€	7.277	21%	€	1.528	€	8.805
	Engineeringskosten uitvoering (DV en toezicht)	5	%	€	121.287,64	€	6.064	21%	€	1.274	€	7.338
	Algemene kosten	-	%	€	134.629,28	€	-	21%	€	-	€	-
	Winst & risico	-	%	€	134.629,28	€	-	21%	€	-	€	-
	Stelpost(en)	0	%	€	134.629,28	€	-	21%	€	-	€	-
	Bijdragen (RAW en overig)	-	%	€	134.629,28	€	-	21%	€	-	€	-
	Indirecte kosten	*0*				**€**	**13.342**		€	2.802	**€**	**16.143**
	Voorziene kosten					**€**	**13.342**		**€**	**2.802**	**€**	**16.143**
	Benoemd risico	-	%	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Niet benoemde risico's	-	%	€	13.341,64	€	-	21%	€	-	€	-
	Risicoreservering	-				**€**	**-**		**€**	**-**	**€**	**-**
	Engineeringskosten OBJECTRAMING					**€**	**13.342**		**€**	**2.802**	**€**	**16.143**
	OBJECTRAMING					**€**	**146.758**	**21%**	**€**	**30.819**	**€**	**177.577**
	OBJECTRAMING Equivalente jaarlijkse kosten											

Mogelijkheden binnen gebiedsvisie 't Loo - Initiatie — *Prijspeil 01-01-2024*
Concept — *Datum raming 29-04-2024*

OBJECTRAMING

Code	Objectraming investeringskosten Omschrijving post	Hoeveel-heid	Eenheid		Prijs		Totaal excl btw	Btw %		Btw bedrag		Totaal incl btw
	Uitvoeren restauratie Willibrordusput											
1	**Voorbereidende werkzaamheden**											
101010	Inrichten werkterrein (hekwerk,afzettingen, depot)	1,00	post	€	1.500,00	€	1.500	21%	€	315	€	1.815
101020	Aanvragen vergunningen	8,00	uur	€	105,00	€	840	21%	€	176	€	1.016
101030	Omgevingsmanagement en communicatie	8,00	uur	€	125,00	€	1.000	21%	€	210	€	1.210
2	**Schoonmaak- en restauratiewerkzaamheden**											
201010	*Reinigen metselwerk en afdakje*	3,00	dag	€	680,00	€	2.040	21%	€	428	€	2.468
201020	*Herstraten en onkruidvrij maken verharding*	30,00	m2	€	31,60	€	948	21%	€	199	€	1.147
201030	*Restauratiewerkzaamheden metselwerk-deksloof*	5,00	dag	€	884,00	€	4.420	21%	€	928	€	5.348
201040	*Leveren en aanbrengen deksloof*	12,00	m1	€	168,40	€	2.021	21%	€	424	€	2.445
201050	*Afbreken, bikken en opnieuw metselen waterput*	5,00	dag	€	884,00	€	4.420	21%	€	928	€	5.348
201060	*klein materiaal, kalkmortel, steen leveranties*	1,00	post	€	1.250,00	€	1.250	21%	€	263	€	1.513
201070	*Schilderen overkapping poort*	3,00	dag	€	580,00	€	1.740	21%	€	365	€	2.105
3	**Meubilair**											
301010	*Leveren en aanbrengen informatiebord*	1,00	st	€	928,77	€	929	21%	€	195	€	1.124
301020	*Leveren en aanbrengen pompinstallatie*	1,00	st	€	3.200,00	€	3.200	21%	€	672	€	3.872
301030	*Aanbrengen stroomvoorziening*	1,00	st	€	1.500,00	€	1.500	21%	€	315	€	1.815
301030	*Smeedijzeren constructie (Volger)*	1,00	st	€	12.425,00	€	12.425	21%	€	2.609	€	15.034
301030	*Vervangen bestaande bank*	1,00	st	€	3.124,00	€	3.124	21%	€	656	€	3.780
	Directe kosten benoemd					**€**	**41.357**		€	8.685	**€**	**50.041**
	Directe kosten nader te detailleren	-	%	€	41.356,57	€	-	21%	€	-	€	-
	Directe kosten					**€**	**41.357**		€	8.685	**€**	**50.041**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Eenmalige kosten	5	%	€	41.356,57	€	2.068	21%	€	434	€	2.502
	Uitvoeringskosten	10	%	€	41.356,57	€	4.136	21%	€	868	€	5.004
	Algemene kosten	12	%	€	47.560,06	€	5.707	21%	€	1.199	€	6.906
	Winst & risico	5	%	€	53.267,26	€	2.663	21%	€	559	€	3.223
	Stelpost(en)	5	%	€	55.930,63	€	2.797	21%	€	587	€	3.384
	Bijdragen (RAW en overig)	0,15	%	€	58.727,16	€	88	21%	€	18	€	107
	Indirecte kosten	*0*				**€**	**17.459**		€	3.666	**€**	**21.125**
	Voorziene kosten					**€**	**58.815**		**€**	**12.351**	**€**	**71.166**
	Benoemd risico	-	%	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Niet benoemde risico's	10	%	€	58.815,25	€	5.882	21%	€	1.235	€	7.117
	Risicoreservering	*0*				**€**	**5.882**		**€**	**1.235**	**€**	**7.117**
	Bouwkosten OBJECTRAMING					**€**	**64.697**		**€**	**13.586**	**€**	**78.283**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Toeslag over voorziene bouwkosten	-	%	€	58.815,25	€	-	21%	€	-	€	-
	Directe kosten benoemd					**€**	**-**		€	-	**€**	**-**
	Directe kosten nader te detailleren	-	%	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Directe kosten					**€**	**58.815**		€	-	**€**	**-**
	Activiteit	-	ehd	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Engineeringskosten voorbereiding	6	%	€	58.815,25	€	3.529	21%	€	741	€	4.270
	Engineeringskosten uitvoering (DV en toezicht)	5	%	€	58.815,25	€	2.941	21%	€	618	€	3.558
	Algemene kosten	-	%	€	65.284,92	€	-	21%	€	-	€	-
	Winst & risico	-	%	€	65.284,92	€	-	21%	€	-	€	-
	Stelpost(en)	0	%	€	65.284,92	€	-	21%	€	-	€	-
	Bijdragen (RAW en overig)	-	%	€	65.284,92	€	-	21%	€	-	€	-
	Indirecte kosten	*0*				**€**	**6.470**		€	1.359	**€**	**7.828**
	Voorziene kosten					**€**	**6.470**		**€**	**1.359**	**€**	**7.828**
	Benoemd risico	-	%	€	-	€	-	21%	€	-	€	-
	Niet benoemde risico's	-	%	€	6.469,68	€	-	21%	€	-	€	-
	Risicoreservering	-				**€**	**-**		**€**	**-**	**€**	**-**
	Engineeringskosten OBJECTRAMING					**€**	**6.470**		**€**	**1.359**	**€**	**7.828**
	OBJECTRAMING					**€**	**71.166**	**21%**	**€**	**14.945**	**€**	**86.111**
	OBJECTRAMING Equivalente jaarlijkse kosten											

Mogelijkheden binnen gebiedsvisie 't Loo - Initiatie — *Prijspeil 01-01-2024*
Concept — *Datum raming 29-04-2024*

OBJECTRAMING

Code	Objectraming investeringskosten Omschrijving post	Hoeveel-heid	Eenheid	Prijs	Totaal excl btw	Btw %	Btw bedrag	Totaal incl btw
	Aanbrengen Bedriegertje (rond 8,0m1, 12 fontijnen)							
1	**Voorbereidende werkzaamheden**							
101010	Inrichten werkterrein (hekwerk,afzettingen, depot)	1,00	post	€ 1.500,00	€ 1.500	21%	€ 315	€ 1.815
101020	Aanvragen vergunningen	8,00	uur	€ 105,00	€ 840	21%	€ 176	€ 1.016
101030	Omgevingsmanagement en communicatie	8,00	uur	€ 125,00	€ 1.000	21%	€ 210	€ 1.210
2	**Terreininrichting Bedriegertje (natuursteen)**							
201010	*Opbreken bestaande verharding*	100,00	m2	€ 27,60	€ 2.760	21%	€ 580	€ 3.340
201020	*Afvoeren bestaande verharding (restant hergebruik)*	50,00	m2	€ 32,75	€ 1.638	21%	€ 344	€ 1.981
201030	*Ontgraven terrein en afvoeren grond*	125,00	m3	€ 32,75	€ 4.094	21%	€ 860	€ 4.953
201040	*Leveren en aanbrengen pompinstallatie*	1,00	st	€ 13.840,00	€ 13.840	21%	€ 2.906	€ 16.746
201050	*Leveren en aanbrengen bedriegertjes (Watergames & more)*	1,00	post	€ 53.220,00	€ 53.220	21%	€ 11.176	€ 64.396
201060	*ingebruikstelling bedriegertjes*	1,00	post	€ 5.000,00	€ 5.000	21%	€ 1.050	€ 6.050
201070	*Leveren en aanbrengen afwatering rondom*	25,00	m	€ 84,60	€ 2.115	21%	€ 444	€ 2.559
201080	*Aanhelen bestaand straatwerk*	50,00	m2	€ 17,85	€ 893	21%	€ 187	€ 1.080
201090	*Klein materiaal (beugels, bouten, moeren)*	1,00	post	€ 2.500,00	€ 2.500	21%	€ 525	€ 3.025
	Directe kosten benoemd				**€ 89.399**		€ 18.774	**€ 108.172**
	Directe kosten nader te detailleren	-	%	€ 89.398,75	€ -	21%	€ -	€ -
	Directe kosten				**€ 89.399**		€ 18.774	**€ 108.172**
	Activiteit	-	ehd	€ -	€ -	21%	€ -	€ -
	Eenmalige kosten	5	%	€ 89.398,75	€ 4.470	21%	€ 939	€ 5.409
	Uitvoeringskosten	10	%	€ 89.398,75	€ 8.940	21%	€ 1.877	€ 10.817
	Algemene kosten	12	%	€ 102.808,56	€ 12.337	21%	€ 2.591	€ 14.928
	Winst & risico	5	%	€ 115.145,59	€ 5.757	21%	€ 1.209	€ 6.966
	Stelpost(en)	5	%	€ 120.902,87	€ 6.045	21%	€ 1.269	€ 7.315
	Bijdragen (RAW en overig)	0,15	%	€ 126.948,01	€ 190	21%	€ 40	€ 230
	Indirecte kosten	*0*			**€ 37.740**		€ 7.925	**€ 45.665**
	Voorziene kosten				**€ 127.138**		**€ 26.699**	**€ 153.838**
	Benoemd risico	-	%	€ -	€ -	21%	€ -	€ -
	Niet benoemde risico's	10	%	€ 127.138,43	€ 12.714	21%	€ 2.670	€ 15.384
	Risicoreservering	*0*			**€ 12.714**		**€ 2.670**	**€ 15.384**
	Bouwkosten OBJECTRAMING				**€ 139.852**		**€ 29.369**	**€ 169.221**
	Activiteit	-	ehd	€ -	€ -	21%	€ -	€ -
	Toeslag over voorziene bouwkosten	-	%	€ 127.138,43	€ -	21%	€ -	€ -
	Directe kosten benoemd				**€ -**		€ -	**€ -**
	Directe kosten nader te detailleren	-	%	€ -	€ -	21%	€ -	€ -
	Directe kosten				**€ 127.138**		€ -	**€ -**
	Activiteit	-	ehd	€ -	€ -	21%	€ -	€ -
	Engineeringskosten voorbereiding	6	%	€ 127.138,43	€ 7.628	21%	€ 1.602	€ 9.230
	Engineeringskosten uitvoering (DV en toezicht)	5	%	€ 127.138,43	€ 6.357	21%	€ 1.335	€ 7.692
	Algemene kosten	-	%	€ 141.123,66	€ -	21%	€ -	€ -
	Winst & risico	-	%	€ 141.123,66	€ -	21%	€ -	€ -
	Stelpost(en)	0	%	€ 141.123,66	€ -	21%	€ -	€ -
	Bijdragen (RAW en overig)	-	%	€ 141.123,66	€ -	21%	€ -	€ -
	Indirecte kosten	*0*			**€ 13.985**		€ 2.937	**€ 16.922**
	Voorziene kosten				**€ 13.985**		**€ 2.937**	**€ 16.922**
	Benoemd risico	-	%	€ -	€ -	21%	€ -	€ -
	Niet benoemde risico's	-	%	€ 13.985,23	€ -	21%	€ -	€ -
	Risicoreservering	-			**€ -**		**€ -**	**€ -**
	Engineeringskosten OBJECTRAMING				**€ 13.985**		**€ 2.937**	**€ 16.922**
	OBJECTRAMING				**€ 153.838**	**21%**	**€ 32.306**	**€ 186.143**
	OBJECTRAMING Equivalente jaarlijkse kosten							