Lijst van onroerende zaken gelegen in de kadastrale Gemeente Eijsden waarop conform artikel 9.1 lid 1 sub c van de Omgevingswet een voorkeursrecht is gevestigd.

Deze lijst behoort bij de voorkeursrechtbeschikking van de raad van de gemeente Eijsden-Margraten d.d. 19 februari 2025 m.b.t. het vestigen van een voorkeursrecht op de onroerende zaken gelegen in de gebiedsontwikkeling Poelveld Fase 3 te Eijsden. De betreffende onroerende zaken zijn eveneens aangegeven op de bij de voorkeursrechtbeschikking behorende tekening/kaart van de onroerende zaken waarop het voorkeursrecht is gevestigd.

De gegevens zoals die in de lijst zijn opgenomen zijn ontleend aan de Dienst voor het kadaster en de openbare registers d.d. 8 januari 2025

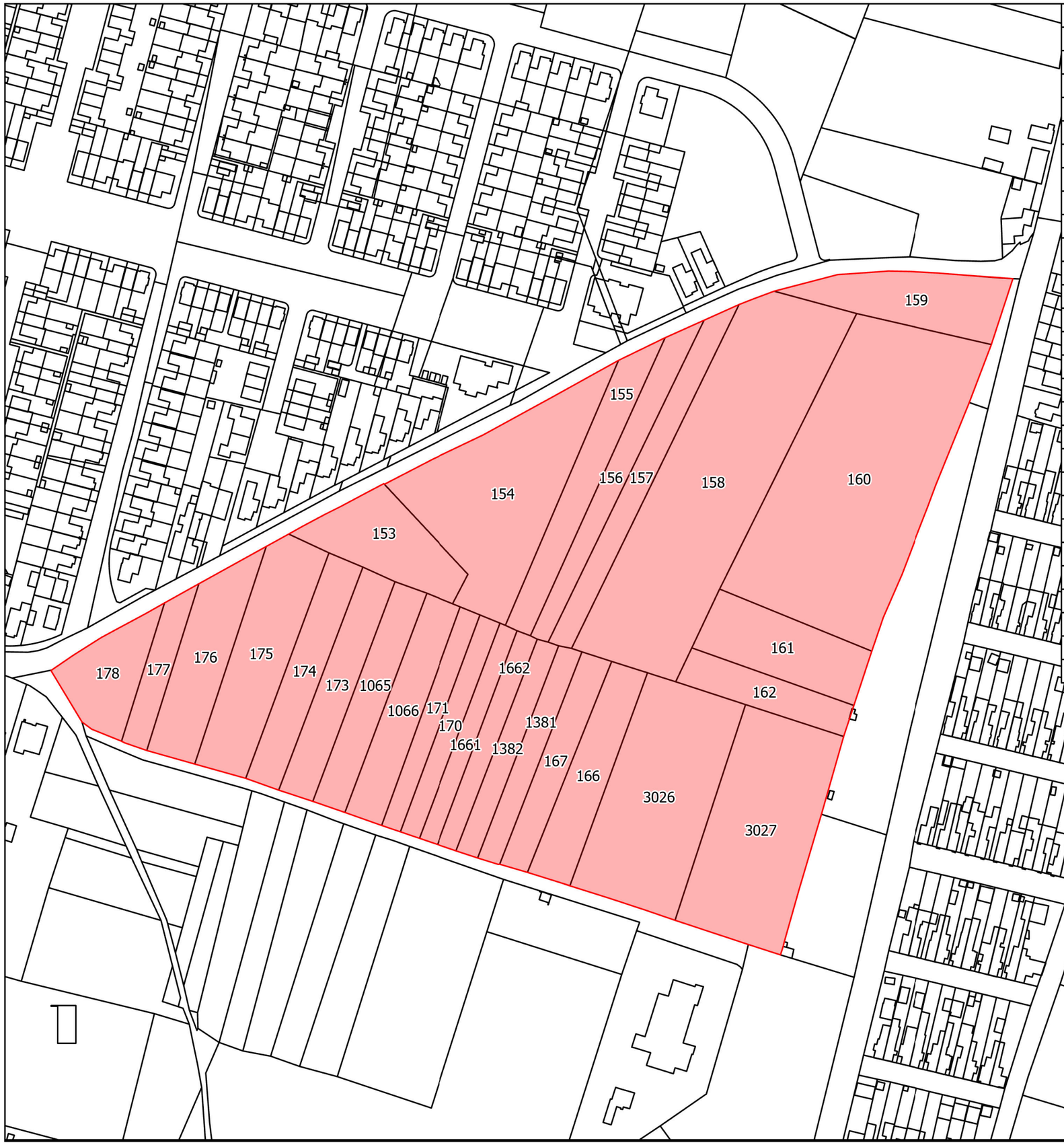
	Gemeente	Sectie	Nummer	Grootte perceel	Grootte perceel betrokken in besluit	Huidige bestemming conform omgevingsloket		Toegedachte bestemming	Recht	Aandeel	Eigenaren
1	Eijsden	D	153	2.260	2.260	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Erven van Broers Nicolaas Joseph Ghislain
2	Eijsden	D	154	5.720	5.720	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Erven van Broers Nicolaas Joseph Ghislain
3	Eijsden	D	155	2.250	2.250	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/2	Loijens Louis Jean Julien
	Eijsden	D	155	2.250	2.250	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/2	Loijens Henri Egidius Marie
4	Eijsden	D	156	1.700	1.700	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Wolfs Joseph Julien Lucien
5	Eijsden	D	157	2.100	2.100	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Huijnen Victor Marie Joseph
6	Eijsden	D	158	10.120	10.120	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/2	Wolfs Louise Anna Maria Sophie
	Eijsden	D	158	10.120	10.120	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/6	Loijens Henri Egidius Marie
	Eijsden	D	158	10.120	10.120	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/6	Loijens Louis Jean Julien
	Eijsden	D	158	10.120	10.120	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/6	Loijens Maria Louisa Johanna
7	Eijsden	D	159	2.430	2.430	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/5	Huijnen Anna Maria Antoinette Nicolette
	Eijsden	D	159	2.430	2.430	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/10	Huijnen Nicole Victoire Maria
	Eijsden	D	159	2.430	2.430	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/10	Huijnen Victor Marie Joseph
	Eijsden	D	159	2.430	2.430	Agrarisch		Wonen	Eigendom	3/5	Huijnen Andreas Gerardus Maria
8	Eijsden	D	160	11.440	11.440	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/3	Neven Jenny Hendrika Maria
	Eijsden	D	160	11.440	11.440	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/3	Neven Yvonne Catharina Wilhelmina Maria
	Eijsden	D	160	11.440	11.440	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/3	Neven Lilian Elisabeth Catharina Johanna
9	Eijsden	D	161	2.410	2.410	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/6	Loijens Maria Louisa Johanna
	Eijsden	D	161	2.410	2.410	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/6	Loijens Louis Jean Julien
	Eijsden	D	161	2.410	2.410	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/6	Loijens Henri Egidius Marie
	Eijsden	D	161	2.410	2.410	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/2	Wolfs Louise Anna Maria Sophie
10	Eijsden	D	162	1.500	1.500	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Erven van Haenen Marie Louise Françoise
11	Eijsden	D	166	2.000	2.000	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Erven van Haenen Marie Louise Françoise

12	Eijsden	D	167	1.600	1.600	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Erven van Haenen Marie Louise Françoise
13	Eijsden	D	170	1.145	1.145	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Erven van Broers Nicolaas Joseph Ghislain
14	Eijsden	D	171	1.145	1.145	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Erven van Broers Nicolaas Joseph Ghislain
15	Eijsden	D	173	1.940	1.940	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Erven van Broers Nicolaas Joseph Ghislain
16	Eijsden	D	174	2.010	2.010	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/4	Loijens Maria Louisa Theresia Aleida
	Eijsden	D	174	2.010	2.010	Agrarisch		Wonen	Eigendom	3/4	Loijens Antoine Joseph Henri
17	Eijsden	D	175	3.270	3.270	Agrarisch		Wonen	Eigendom	Onbepaald	Broers Gerardina Helena Hubertina
	Eijsden	D	175	3.270	3.270	Agrarisch		Wonen	Eigendom	Onbepaald	Lardenoije Roger Franciscus Gerardus Maria
	Eijsden	D	175	3.270	3.270	Agrarisch		Wonen	Eigendom	Onbepaald	Erven van Broers Nicolaas Joseph Ghislain
18	Eijsden	D	176	2.480	2.480	Agrarisch		Wonen	Eigendom	Onbepaald	Erven van Broers Nicolaas Joseph Ghislain
	Eijsden	D	176	2.480	2.480	Agrarisch		Wonen	Eigendom	Onbepaald	Lardenoije Roger Franciscus Gerardus Maria
	Eijsden	D	176	2.480	2.480	Agrarisch		Wonen	Eigendom	Onbepaald	Broers Gerardina Helena Hubertina
19	Eijsden	D	177	1.055	1.055	Agrarisch		Wonen	Eigendom	Onbepaald	Lardenoije Roger Franciscus Gerardus Maria
	Eijsden	D	177	1.055	1.055	Agrarisch		Wonen	Eigendom	Onbepaald	Broers Gerardina Helena Hubertina
	Eijsden	D	177	1.055	1.055	Agrarisch		Wonen	Eigendom	Onbepaald	Erven van Broers Nicolaas Joseph Ghislain
20	Eijsden	D	178	1.640	1.640	Agrarisch		Wonen	Eigendom	Onbepaald	Erven van Broers Nicolaas Joseph Ghislain
	Eijsden	D	178	1.640	1.640	Agrarisch		Wonen	Eigendom	Onbepaald	Broers Gerardina Helena Hubertina
	Eijsden	D	178	1.640	1.640	Agrarisch		Wonen	Eigendom	Onbepaald	Lardenoije Roger Franciscus Gerardus Maria
21	Eijsden	D	1065	2.055	2.055	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Erven van Broers Nicolaas Joseph Ghislain
22	Eijsden	D	1066	2.055	2.055	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Erven van Broers Nicolaas Joseph Ghislain
23	Eijsden	D	1381	1.230	1.230	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Feijs Aleida Jean Gerda
24	Eijsden	D	1382	1.230	1.230	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Feijs Petrus Anna Barbara Gerardus Johannes
25	Eijsden	D	1661	1.005	1.005	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Erven van Broers Nicolaas Joseph Ghislain
26	Eijsden	D	1662	1.005	1.005	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Erven van Broers Nicolaas Joseph Ghislain
27	Eijsden	D	3026	5.540	5.540	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Habets Gertrudis Maria Anna
28	Eijsden	D	3027	5.540	5.540	Agrarisch		Wonen	Eigendom	1/1	Houben Gerardus Maria Petrus
	Eijsden	D	3027	5.540	5.540	Agrarisch		Wonen	Gebruik en bewoning	1/1	Piters Barbara Anna

Margraten, 19 februari 2025
De gemeenteraad van de gemeente Eijsden-Margraten

De voorzitter

De griffier



Nr	aKRKadastraleGemeenteCode	sectie	perceelnummer	kadastraleGrootte
1	EDN00	D	153	2260
2	EDN00	D	154	5720
3	EDN00	D	155	2250
4	EDN00	D	156	1700
5	EDN00	D	157	2100
6	EDN00	D	158	10120
7	EDN00	D	159	2430
8	EDN00	D	160	11440
9	EDN00	D	161	2410
10	EDN00	D	162	1500
11	EDN00	D	166	2000
12	EDN00	D	167	1600
13	EDN00	D	170	1145
14	EDN00	D	171	1145
15	EDN00	D	173	1940
16	EDN00	D	174	2010
17	EDN00	D	175	3270
18	EDN00	D	176	2480
19	EDN00	D	177	1055
20	EDN00	D	178	1640
21	EDN00	D	1065	2055
22	EDN00	D	1066	2055
23	EDN00	D	1381	1230
24	EDN00	D	1382	1230
25	EDN00	D	1661	1005
26	EDN00	D	1662	1005
27	EDN00	D	3026	5540
28	EDN00	D	3027	5540

OPDRACHTGEVER
Gemeente Eijsden-Margraten

SCHAAL
1:2000

FORMAAT
A3

PROJECTOMSCHRIJVING
Voorkeursrecht

DATUM
06-01-2025

BLAD IN BLADEN
1 van 1

STATUS
Definitief

WIJZ.NR
1.2

KAARTTITEL
Voorkeursrechtbeschikking gemeente Eijsden-Margraten, gebied Poelveld (Hutweg)

KAARTNUMMER
0498290.100_02