

Beoordelingsnotitie Mer

t.b.v. Oprichtingsvergunning Wabo

voor

Wubben Noord B.V.

Aziëweg 14

te Assen

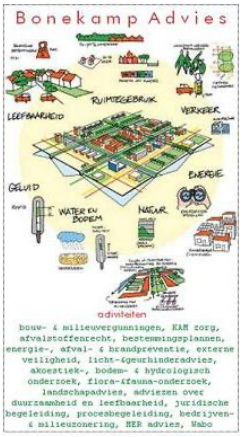
.

.

Gemeente Assen / Rud

afdeling Vergunningen

Stempel datum van ontvangst:



Datum: Twello, 9 januari 2021
Auteur: [redacted],
Telefoon: [redacted]
Opdrachtgever: Wubben Noord B.V.
p/a Aziëweg 14
9407TG Assen
Projectnummer: *193001VG*

Inhoud:

MER aanmeldnotitie t.b.v. Revisievergunning Wabo Melding Activiteitenbesluit voor Wubben Noord B.V.,Aziëweg 14 te Assen

Bijlagen:
- situatie – ligging inrichting in omgeving
- plattegrondtekeningen milieu
- akoestisch onderzoek
- resultaat voortoets stikstofdepositie berekening (Aerius berekening)

1. Mer Plicht

1.1 Inleiding

Wubben Noord B.V. gaat zich vestigen aan Aziëweg 14 te Assen.
Voor de inrichting wordt een omgevingsvergunning, 'oprichting' Wabo onderdeel 'milieu' en 'bouwen' aangevraagd. In verband met de voorgenomen activiteiten dient te worden nagegaan of er sprake is van een plicht tot een m.e.r.- beoordeling en/of m.e.r. is op basis van het gewijzigde Besluit milieueffectrapportage 1994 (Besluit m.e.r. genoemd).
In deze notitie wordt uitgezocht of er sprake is van een m.e.r.(beoordelingd)plicht.

Initiatiefnemer en Locatie:

Naam	Wubben Noord B.V.
Adres initiatief:	Aziëweg 14
Postcode/plaats	9407TG Assen

Historie locatie

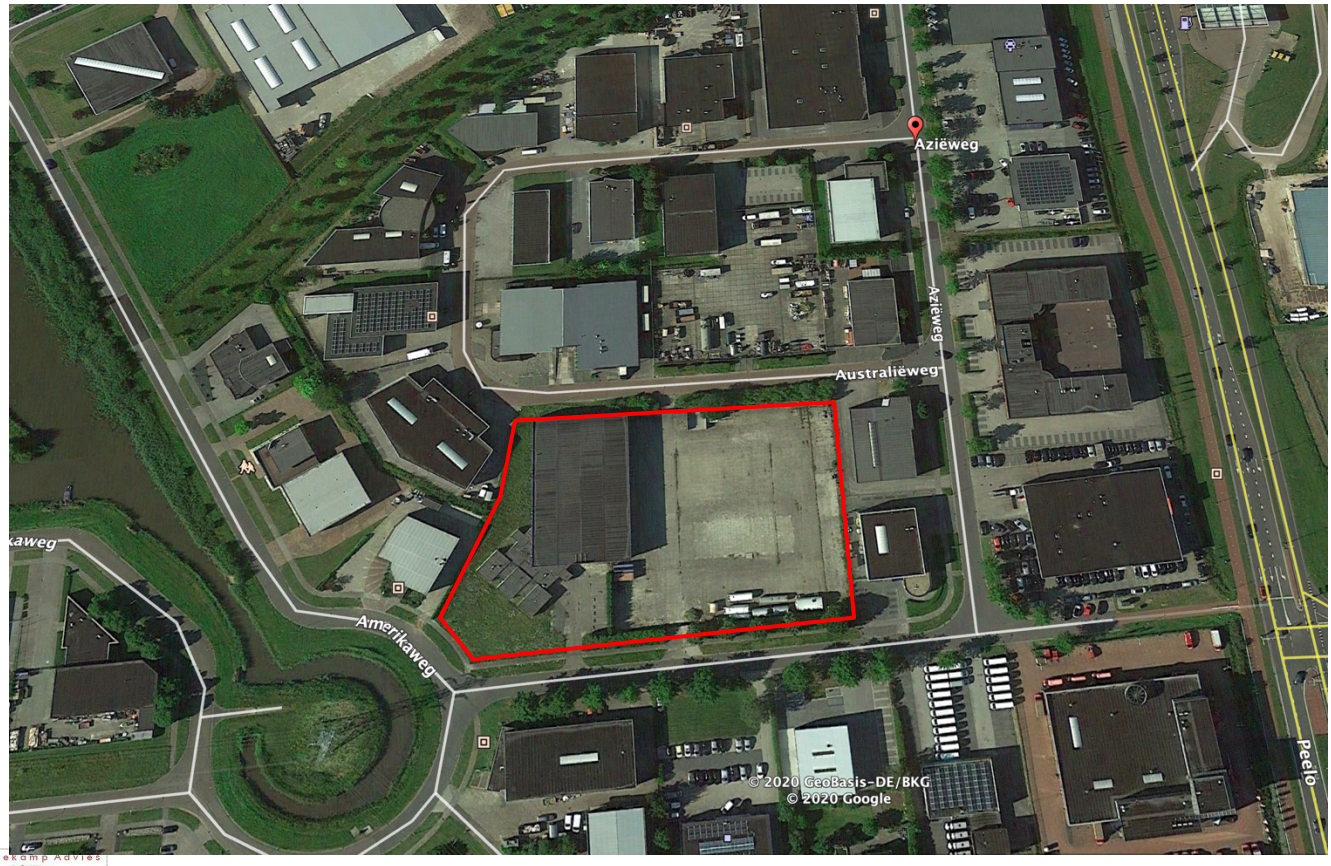
De locatie aan de Aziëweg 14 was voorheen deels in gebruik door een aannemingsbedrijf. In 2019 heeft Wubben Noord BV het terrein aangekocht.

Situering

- Het bedrijventerrein is gelegen aan de Noordzijde van Assen, tussen Rijksweg A28 aan de noordzijde en het Noord- Willemskanaal aan de zuidzijde.
- De locatie bestaat uit een reeds bestaande/bebouwde bedrijfslocatie en is gelegen op bedrijventerrein 'Peelerpark', aan de noordzijde van Assen. Het perceel beslaat een grootte van 9.386 m². Op het perceel is een bedrijfshal van 1.500 m² aanwezig en een verhard buitenterrein van ruim 5.400 m².






Aziëweg
Aziëweg
Australiëweg
Amerikaweg
Peelo
© 2020 GeoBasis-DE/BKG
© 2020 Google



1.2 Hoofd- en deelactiviteiten

Wubben Noord B.V. is sinds begin jaren 80 van de vorige eeuw (1982) vanuit Gasselternijveen actief met aanvankelijk de inzameling, opslag en afvoer van afgewerkte olie.
Later kwam daar het schoonmaken van tanks bij. Tevens werden vaak lege olievaten ingenomen, die werden leeggemaakt, schoongemaakt en verkocht aan de vatenhandel.
In de loop der jaren heeft het bedrijf zich gespecialiseerd in drie takken

1) De sanering en reiniging van tanks binnen en buiten de inrichting
   Het betreft hierbij zowel grote industriële tanks voor chemicaliën of complete installaties als ook het reinigen van kleine olietanks bij particulieren.
2) Het saneren van bovengrondse en ondergrondse tanks (buiten de inrichting)
   Het betreft hier het uitvoeren van tanksaneringen op projectlocatie (dus buiten de inrichting), in de eerste plaats gericht op het verwijderen van tanks op een milieuverantwoorde wijze. Indien verwijdering om welke reden dan ook, niet mogelijk is, volgt reiniging van de tanks in combinatie met onklaar maken van de tanks en afvullen van de tanks met zand.
3) Reiniging, op- overslag en verwerking van emballage waaronder IBC tanks en vaten.
   Hierbij word verontreinigde emballage (die in beginsel geschikt is voor hergebruik) opgehaald bij gebruikers, vervolgens bij Wubben Noord (binnen de inrichting) gereinigd en voor hergebruik beschikbaar gesteld aan diverse afnemers. Emballage die ongeschikt is voor hergebruik wordt, na reiniging, gedemonteerd t.b.v. materiaalhergebruik (zoals kunststof en (non) ferro). Tot deze activiteit behoort ook de handel in en het in voorraad houden van allerlei emballage t.b.v. diverse afnemers.

   Samengevat betreft het
   a) Bewaren van vrijkomende producten en stoffen, vrijgekomen bij tanksanering en/of tankreiniging op locatie bij ontdoener en het legen van olie-afscheiders;
   b) Bewerken en schoonmaken van tanks en emballage met productresten, waarbij het knippen, zagen en snijden van tanks inpandig plaatsvindt;
   c) Opslag van (gevaarlijke) afvalstoffen afkomstig van de onder 2. genoemde activiteiten
   d) Stalling en klein onderhoud transportmiddelen;
   e) Inname, opbulken, tijdelijke opslag van (afval)stoffen en in bewaring (depot) houden van vloeibare grondstoffen van derden;
   f) Inname van verpakkingen met (gevaarlijk) afval, die niet meer normaal geleegd kunnen worden.

Ondersteunende activiteiten

Het onderhoud aan grote installaties en machines is uitbesteed aan specialisten. Grootschalige onderhouds en reparatiewerkzaamheden zijn dan ook niet aan de orde.
In de bedrijfshal is er een kleine werkplaats aanwezig waar kleinschalige onderhouds, reparatie en herstelwerkzaamheden plaatsvinden aan het eigen machine-park.

Aan de Azieweg 14 is een kantoorruimte aanwezig waar vanuit de organisatie wordt aangestuurd en waar de administratie wordt gevoerd. Er is in deze kantoorruimte tevens een kantine alsmede sanitaire voorzieningen opgenomen.

2.1.4 Overzicht tijden en omvang

Bij het bedrijf zijn momenteel circa 14 medewerkers werkzaam. Wubben Noord B.V. verwacht op termijn door te kunnen groeien naar circa 20 medewerkers.

Tijden:

De indicatieve bedrijfstijden zijn.

- De inrichting is geopend van 6.00 tot 19.00 uur.
- De werkelijke bedrijfstijd, opening voor derden en in werking zijn van de verschillende installaties is van 7.00 tot 17.00 uur.
- Op zaterdag is de inrichting incidenteel geopend van 8.00 tot 13.00 uur (schoonmaak en onderhoud).
- In de perioden van 5.00 tot 7.00 en 17.00 tot 20.00 uur zal personeel de inrichting binnenkomen, c.q. verlaten.
- Tevens is het mogelijk dat in de avond- en nachtperiode (tussen 19.00 en 23.00 uur en tussen 4.00 en 7.00 uur) er een enkele vrachtwagen de inrichting bezoekt of verlaat.

Voor de akoestische gevolgen van het inwerking zijn van de verschillende onderdelen verwijzen wij gemakshalve naar het akoestisch onderzoek (zie bijlage)

Bedrijfsmiddelen

Voor de uitvoering van de activiteiten worden de volgende bedrijfsmiddelen ingezet;

- Voor de uitvoering van de activiteiten wordt de bestaande bedrijfshal en het verharde buitenterrein gebruikt. Er wordt een nieuw kantoor en overkapt servicestation, alsmede nieuwe was- en spoelplaatsen gerealiseerd.
- Op het bedrijfsterrein worden bovengrondse tanks opgesteld om tijdelijk vloeistoffen in op te slaan. Tevens vindt opslag plaats in vaten, can's en containers.
- Voor de logistieke uitvoering van de activiteiten worden ondermeer heftrucks en vrachtwagens (van Wubben Noord B.V. zelf en van externe transporteurs) ingezet.
- Voor de demontage en be- verwerking van de emballage worden ondermeer hydraulische scharen, reprozaag, snij-apparatuur, slijptollen, een knipschaar, diverse elektrische handgereedschappen, een pers en maalinstallatie ingezet, waarbij het knippen, zagen en snijden van tanks inpandig plaatsvindt.
- Voor opslag en transport van afvalstoffen wordt gebruik gemaakt van containers, vaten, ca's en tanks. De inhoud van deze opslag- en transportmiddelen vari√´ren tussen de 20L en 50 m3. Deze opslagvoorzieningen zijn vloeistofdicht en bestand zijn tegen de opgeslagen (vloei)stoffen en worden opgeslagen boven een vloeistofdichte vloer/lekbak (inhoud: grootste emballage + 10% overige emballage).
- Voor registratie van ingaande en uitgaande (afval)stoffen wordt gebruik gemaakt van een geautomatiseerde weegbrug op eigen terrein.



- Het bedrijfsterrein is voorzien van een deels vloeistofdichte en deels vloeistofkerende terreinverharding

1.3 Wanneer is een activiteit m.e.r.-(beoordelings)plichtig?

Het is niet nodig om voor alle (nieuwe of te wijzigen) activiteiten een m.e.r.-procedure te volgen. Het gewijzigde Besluit m.e.r. is 7 juli 2017 in werking getreden.
Met de Implementatiewet 'herziening m.e.r.-richtlijn' zijn de procedurevereisten van de m.e.r.-beoordeling en de vormvrije m.e.r.-beoordeling gelijk getrokken.
Voor elke aanvraag waarbij een vormvrije m.e.r.-beoordeling aan de orde is moet:

- de initiatiefnemer een aanmeldingsnotitie opstellen
- het bevoegd gezag binnen 6 weken een m.e.r.-beoordelingsbesluit nemen. Dit besluit hoeft niet in de Staatscourant gepubliceerd te worden
- de initiatiefnemer het (vormvrije) m.e.r.-beoordelingsbesluit bij de vergunningaanvraag voegen (Artikel 7.28 Wet milieubeheer)

Concreet betekent dit dat:
Voor elke aanvraag waarbij een vormvrije m.e.r.-beoordeling aan de orde is moet:

· Door de initiatiefnemer een aanmeldingsnotitie worden opgesteld.
· Het bevoegd gezag binnen 6 weken een m.e.r.-beoordelingsbesluit nemen.
· De initiatiefnemer het (vormvrije) m.e.r.-beoordelingsbesluit (via het bevoegd gezag) bij de vergunningaanvraag kan voegen (Artikel 7.28 Wet milieubeheer).

De artikelen 7.16 tot en met 7.20a Wm zijn in de nieuwe wetgeving voor alle in het Besluit m.e.r. genoemde activiteiten van de D-lijst van toepassing. Het maakt daarvoor niet uit of het een activiteit onder of boven de D-drempel betreft. Dit volgt uit de implementatie van artikel 1, vierde lid, onder a en b, van Richtlijn 2014/52/EU.

- Voor elke OBM-activiteit voorafgaand aan de OBM-melding de bovenstaande procedurele stappen worden doorlopen.
- Voor activiteiten die tussen de drempelwaarde in het Besluit m.e.r. en de in artikel 2.2a Bor lid 1 opgenomen drempels vallen, geldt de verplichting tot vormvrije m.e.r.-beoordeling (en gelden dus de nieuwe procedurele verplichtingen).
- Voor activiteiten onder de drempels in artikel 2.2a Bor, lid 1 verandert er niets (geen procedurele verplichtingen).

1.4 Is de oprichting van Wubben Noord B.V. m.e.r.-(beoordelings)plichtig?

Het voornemen van Wubben Noord B.V. is om een inrichting op te richten (oprichtings-vergunning) waarin activiteiten plaatsvinden die genoemd zijn in het Besluit m.e.r.. Het oprichten, wijzigen of veranderen van een inrichting die genoemd is in de C- en D-bijlage van het Besluit m.e.r. is een handeling waarop een m.e.r.-(beoordelings)plicht van toepassing kan zijn. De volgende vraag is of de activiteiten uit onderdeel C- of D van Besluit m.e.r. de bijbehorende (indicatieve) drempelwaarden overschrijden. Hieronder wordt daar op ingegaan.

- **Onderdeel C Besluit m.e.r.**



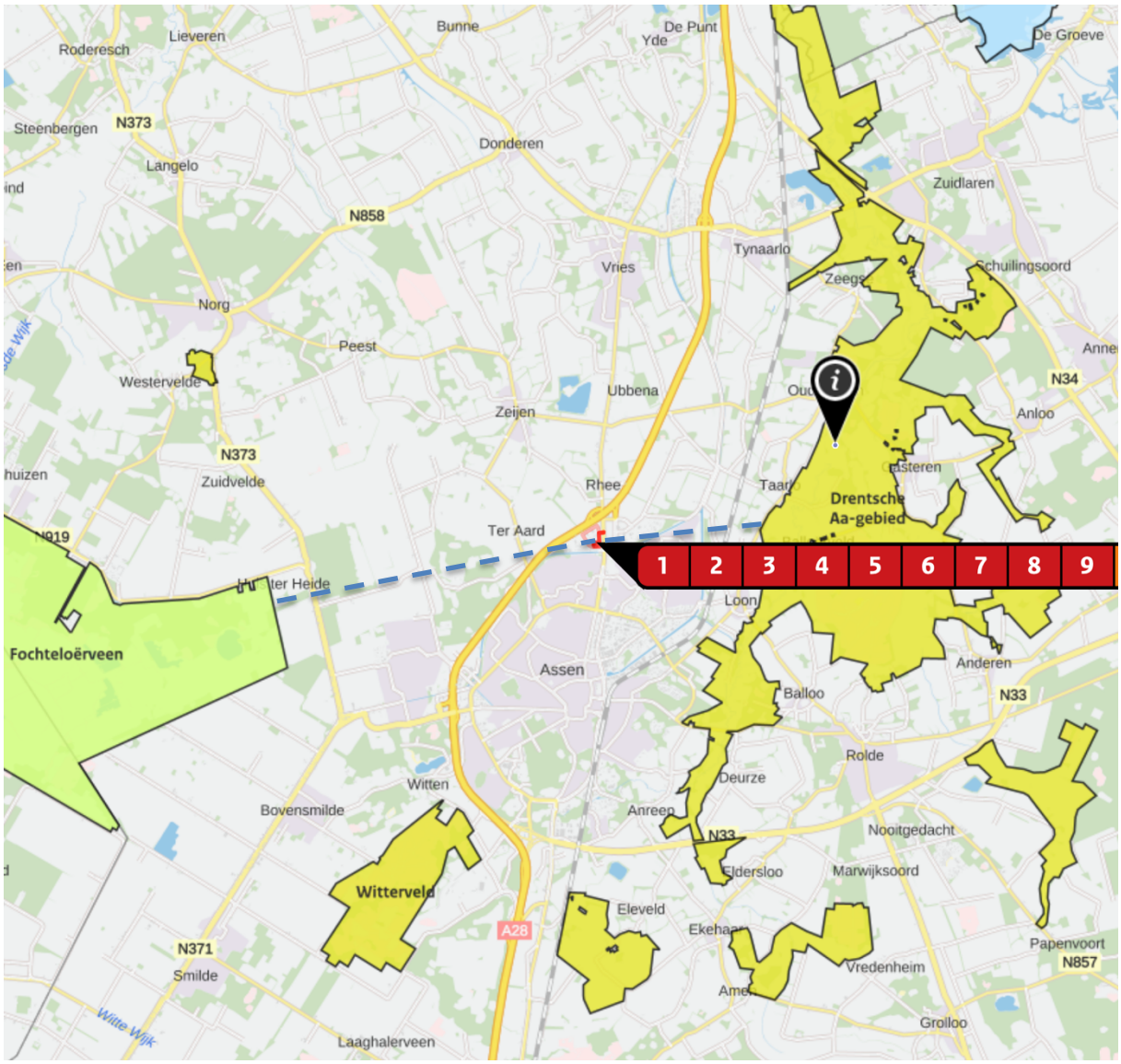
- De activiteiten/handelingen zijn niet genoemd in onderdeel C van Besluit m.e.r.. De activiteiten worden niet genoemd in onderdeel C. Dit is derhalve niet van toepassing..

- **Onderdeel D Besluit m.e.r.**
  - De activiteiten van Wubben Noord B.V. betreffen de activiteiten die genoemd staan onder D18.1 uit het besluit mer, de *'oprichting, wijziging of uitbreiding van een inrichting D 18.1: 'De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor de verwijdering van afval'.*
  - Voor het be- verwerken van afvalstoffen binnen categorie D18.1 van onderdeel D van het Besluit m.e.r., kan eveneens sprake zijn van een mer-plicht. Indien de verwerkingscapaciteit meer is dan 50 ton per dag, geldt een m.e.r.-beoordelingsplicht. Indien de verwerkingscapaciteit kleiner is dan 50 ton per dag, dan geldt een vormvrije-m.e.r beoordeling.
    - Aangezien de opslagcapaciteit bij Wubben Noord B.V. van gevaarlijke afvalstoffen groter is dan 50 ton per dag, geldt een m.e.r.- beoordelingsplicht voor de vergunningaanvraag (en het daarop te nemen besluit).

De aanvraag vormt geen 'kader' voor de in kolom 4 genoemde mogelijke toekomstige m.e.r.-plichtige activiteiten uit onderdeel D van Besluit m.e.r.. Immers zijn in het bestemmingsplan activiteiten toegestaan tot en met milieucategorie 3.2. De voorgenomen activiteiten Wubben Noord B.V. overschrijden de toegestane milieucategorie niet. De voorgenomen activiteiten worden dus gedekt door het vigerende bestemmingsplan. Om die reden is er dus geen sprake van een plan-m.e.r plicht.

Natura 2000

Op ruim 3,5 kilometer afstand van Wubben Noord B.V. ligt de rand van het Natura 2000-gebied Drentse AA gebied. Het Natura 2000 gebied Fochteloerveen is gelegen op ongeveer 6,5 km afstand van het bedrijf.



De beide locaties van Wubben Noord B.V. zijn gelegen op een bestaand bedrijventerrein waarmee in het beheersplan voor dit Natura 2000 gebied reeds rekening is gehouden.
De activiteiten van Wubben Noord B.V. op dit bedrijfsterrein zorgt niet voor aantasting of areaalverkleining van het betreffende Natura 2000 gebied.

Op basis van de voorgenomen activiteiten is de stikstofdepositie berekend middels een zogenaamde voortoets (Aerius berekening). Op basis van de resultaten van de Aeriusberekening is gebleken dat er ter plaatse van de verzuringsgevoelige (Natura 2000) gebieden geen depositie is te verwachten boven de waarden van 0,0 mol/hectare. De emissies vanuit Wubben Noord B.V. hebben dus geen significant (negatieve) bijdrage op de voor verzuring gevoelige natuur.
De Aeriusberekening is als bijlage van deze Mer-aanmeldnotitie gevoegd.



2.0 Inhoudelijke beoordeling ten behoeve van beoordeling vormvrije m.e.r.-plicht

2.1 Inleiding

Voor een vormvrije m.e.r. aanmelding geldt, evenals voor de 'gewone' m.e.r.-beoordeling, dat deze inhoudelijk in moet gaan op de criteria zoals genoemd in bijlage III van de Europese M.e.r.-richtlijn:

a) de kenmerken van het project: omvang, cumulatie met andere projecten, gebruik van natuurlijke hulpbronnen, productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, risico van ongevallen (m.n. door gebruikte stoffen of technologieën);
b) de plaats van het project (kwetsbaarheid van het omliggende milieu): bestaande grondgebruik, rijkdom, kwaliteit en regeneratievermogen van natuurlijke hulpbronnen, opnamevermogen van het natuurlijke milieu (met name aandacht voor gebieden als wetlands, reservaten en natuurparken, speciale beschermingszones, gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid en landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang);
c) de kenmerken van de potentiële effecten in samenhang met de kenmerken en plaats van het project: het bereik/grootte van het effect (afstand en getroffen bevolking), grensoverschrijdende effecten, complexiteit, waarschijnlijkheid, duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect.

In het navolgende wordt voor de oprichting van Wubben Noord B.V. ingegaan op deze criteria. Op basis daarvan wordt vervolgens bepaald of belangrijke nadelige milieugevolgen uit zijn te sluiten. Daarbij worden de milieueffecten kort beschouwd.
Hieronder wordt daar nader op ingegaan.

Ad a) Kenmerken van het project
Zoals eerder aangegeven betreft het ingebruik nemen van een bedrijfsperceel / veranderen van een bestaand bedrijf op een bestaand bedrijventerrein (formeel; de oprichting van een inrichting op een bestaand bedrijfsterrein).
Wubben Noord B.V. is geen grootschalige inrichting waardoor de plafonds zoals weergegeven in de kolommen van bijlage C en D van het besluit Mer worden overschreden. Er vloeit dus geen rechtstreekse mer-plicht voort op grond van de activiteiten, bedrijfsomvang en productiecapaciteit

1. activiteiten en capaciteiten
activiteiten

- De activiteiten zijn beschreven in paragraaf 1.2
- De totale opslagcapaciteit van bedraagt circa 2.000 ton.
- De hoeveelheden 'maximaal opgeslagen' worden op enig moment nooit voor alle stoffen tegelijk bereikt. In de praktijk zijn de hoeveelheden aanmerkelijk lager en zijn deze afwisselend aanwezig binnen de inrichting. De maximale hoeveelheden zijn per stof opgenomen om aan te geven in welke omvang een stof binnen de inrichting aanwezig kan zijn. De theoretische opslagcapaciteit van de inrichting zal dus nooit worden bereikt.



- Per jaar zal circa 25.000 ton afvalstoffen worden op-overgeslagen, gesorteerd etc (jaarcapaciteit/ productiecapaciteit).
- Het is tevens niet te verwachten dat totale productiecapaciteit zal worden bereikt. De hoeveelheid vloeit voort uit een optelsom van de ingeschatte jaardoorzet van de verschillende afvalstoffen. Het is niet te verwachten dat voor alle aangevraagde afvalstoffen het maximum zal worden bereikt. De afvalstoffenmarkt en secundaire grondstoffenmarkt is altijd een markt van vraag en aanbod. Daardoor zal vaak periodiek naar de ene afvalstof/grondstof meer vraag zijn dan naar de ander. Daardoor kan het voorkomen dat binnen een groep afvalstoffen/grondstoffen helemaal geen omzet gemaakt wordt, terwijl de andere afvalstof/grondstof hard loopt. De genoemde totale jaarcapaciteit is in de praktijk dus niet waarschijnlijk.

2. *cumulatie*
   - Er is geen sprake van milieurelevante cumulatieve effecten. Dit wordt verderop nader toegelicht onder 'kenmerken van de potentiële effecten'.

3. *Ruimtebeslag en gebruik van hulpbronnen*
   - De ontwikkeling van de voorziene activiteiten legt geen bijzonder beslag op natuurlijke hulpbronnen. De locatie was reeds bestemd en in gebruik als bedrijfsterrein. Er wordt gebruikt gemaakt van de bestaande gebouwen en het bestaande ingerichte bedrijfsterrein aan de Azieweg 14.
   - Bij de bedrijfsactiviteiten zal elektriciteit en fossiele brandstoffen verbruikt worden. Daar staat tegenover dat de vraag naar natuurlijke hulpbronnen mogelijk afneemt doordat Wubben Noord B.V. een belangrijke bijdrage levert aan recycling c.q. hergebruik van nuttig toepasbare grondstoffen. De beoogde activiteiten dragen ertoe bij dat afvalstoffen op een verantwoorde wijze kunnen worden verwerkt tot bruikbare stoffen waardoor de totale hoeveelheid afvalstoffen afneemt. Bovendien heeft Wubben Noord B.V. geïnvesteerd in energiebesparende maatregelen waaronder een zeer modern machinepark met zeer zuinige en emissie-arme (euro 6) motoren, die voorzien zijn van een energiebesparingsstand en een automatisch start-stopsysteem.

4. *maatregelen*
   - Voor de te verwachten milieueffecten zal het bedrijf maatregelen nemen om het milieu en de omgeving te beschermen. Deze aspecten worden nader beschreven onder onderdeel c; 'kenmerken van de potentiële effecten'. SEP

5. *Risico's voor omgeving*
   - In de directe omgeving van beide locaties van Wubben Noord B.V. zijn geen risicobedrijven gelegen waarvan de risicocontouren de perceelgrenzen van Wubben Noord B.V. overschrijden. Op grotere afstand zijn enkele bedrijven gelegen met gevaarlijke stoffen.



- De oprichting-aanvraag van Wubben Noord B.V. vormt geen bijzonder risico voor de omgeving. De op- en overslag van gevaarlijke (afval)stoffen geschied overeenkomstig de daarvoor geldende regels en voorschriften. Chemische be-verwerking en thermische processen zijn niet aan de orde.
  Het gehele bedrijfsterrein is afgeschermd door een deugdelijk hekwerk.

- Wubben Noord B.V. hanteert een stringent veiligheidsbeleid. Mede daardoor is er in de afgelopen 20 jaar nog nooit brand geweest bij het bedrijf. Het veiligheidsbeleid bevat preventieve en repressieve maatregelen. Hieronder zijn de getroffen maatregelen ter voorkoming en beperking van brand samengevat;
  - Op het terrein geldt een algeheel rookverbod.
  - De medewerkers hebben een BHV opleiding gehad inclusief brandbestrijding. De medewerkers weten dus hoe te handelen bij een brand.
  - Wubben Noord B.V. beschikt over een bedrijfsnoodplan waarin procedures zijn opgenomen voor hoe te handelen bij brand.
  - Wubben Noord B.V. accepteert hanteert strikte acceptatievoorwaarden.
  - Wubben Noord B.V. installeert een camera bewakingssysteem, waarmee ook buiten de inrichting de bedrijfsterreinen in de gaten gehouden worden.
  - Wubben Noord B.V. heeft verschillende blusmiddelen binnen de inrichting aanwezig (schuim, poeder)

Ad b) Plaats van het project

Het bedrijf ligt op het bedrijfsterrein "Peelpark" te Assen, hiervoor geldt het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Noord". Het perceel waar Wubben Noord B.V. wordt gevestigd is bedoeld voor bedrijvigheid, deels tot en met milieucategorie 3.2.
Alle activiteiten van Wubben Noord B.V. passen in het bestemmingsplan.
Het resultaat van de ruimtelijke beoordeling is dat de (voorgenomen) activiteiten kunnen worden toegestaan zonder ontoelaatbare negatieve gevolgen voor het milieu en de omgeving

Ad c) Kenmerken van de potentiële effecten

Per onderwerp wordt in samenhang met de kenmerken en de locatie van Wubben Noord B.V. bezien of zich bijzondere omstandigheden voordoen met betrekking tot potentiële milieueffecten. Bij de beoordeling van de effecten is gebruik gemaakt van de uitgevoerde milieubeoordeling in het kader van de vergunningaanvraag.

Luchtkwaliteit en stof

Luchtkwaliteit

De luchtkwaliteit is afhankelijk van de mate van verontreiniging door diverse luchtverontreinigende stoffen waarbij de voornaamste bronnen van luchtverontreiniging het wegverkeer, industriële bedrijven en de landbouw zijn. De oprichting-aanvraag van Wubben Noord B.V. en de daarbinnen voorziene activiteiten zijn getoetst aan de geldende wet- en regelgeving voor luchtkwaliteit. Vanuit Europese richtlijnen wordt aangegeven welke luchtkwaliteitsnormen voor luchtverontreinigende



stoffen gelden. In Nederland zijn deze richtlijnen sinds 15 november 2007 geïmplementeerd in de Wet milieubeheer door middel van een wetswijziging van hoofdstuk 5 (milieukwaliteitseisen) titel 5.2 Luchtkwaliteitseisen. Artikel, 5.16 lid 1 en 2 van de Wet milieubeheer geven aan dat bestuursorganen bevoegdheden of wettelijke voorschriften, waarvan de uitoefening of toepassing gevolgen kan hebben voor de luchtkwaliteit uit kunnen oefenen dan wel toepassen, tenzij:

- het aannemelijk is gemaakt dat het niet leidt tot het overschrijden, of tot het op of na het tijdstip van ingang waarschijnlijk overschrijden, van de wettelijke grenswaarde;
- het aannemelijk is gemaakt dat de concentratie in de buitenlucht van de desbetreffende stof als gevolg van die uitoefening of toepassing per saldo verbetert of ten minste gelijk blijft of bij een beperkte toename van de concentratie van de desbetreffende stof, door een met die uitoefening of toepassing samenhangende maatregel of een door die uitoefening of toepassing optredend effect, de luchtkwaliteit per saldo verbetert;
- het aannemelijk is gemaakt dat die uitoefening of toepassing niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentratie in de buitenlucht van een stof waarvoor een grenswaarde is opgenomen;
- indien een uitoefening dan wel toepassing is genoemd of beschreven in, dan wel betrekking heeft op, een ontwikkeling of voorgenomen besluit welke is genoemd of beschreven in, dan wel past binnen of in elk geval niet in strijd is met een op grond van artikel 5.12 lid 1 of artikel 5.13 lid 1 vastgesteld programma.

Bij de toetsing van de luchtkwaliteit is bepaald in hoeverre de voorgenomen ontwikkelingen bij Wubben Noord B.V. al dan niet 'in betekenende mate' (nibm) bijdragen aan de verslechtering van de luchtkwaliteit.

De luchtkwaliteit in de directe omgeving wordt beïnvloed door de bij de Wubben Noord B.V. aanwezige bronnen voor met name (fijn)stof (PM10) en stikstofdioxides (NOx). Bij de toetsing zijn de concentraties van deze stoffen op diverse locaties berekend. Uit de berekeningen blijkt dat met de wijzigingen wordt voldaan aan het principe nibm. Hieruit blijkt dat in de nieuwe situatie, rekening houdend met de bijdrage vanuit Wubben Noord B.V., voldaan wordt aan de van toepassing zijnde luchtkwaliteitseisen. Dit betekent dat met betrekking tot het aspect luchtkwaliteit geen beperkingen aanwezig zijn voor de oprichting van Wubben Noord B.V.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

	Jaar van planrealisatie	2020
Extra verkeer als gevolg van het plan		
	Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)	105
	Aandeel vrachtverkeer	50,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO_2 in µg/m^3	**0,45**
	PM_{10} in µg/m^3	**0,05**
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m^3		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig		



Wubben Noord B.V. voldoet aan luchtkwaliteitseisen zoals gesteld in de Wet milieubeheer. Dit betekent dat met betrekking tot het aspect luchtkwaliteit geen beperkingen aanwezig zijn voor de verlening van de oprichtingvergunning aan Wubben Noord B.V.

Stof

Bij Wubben Noord B.V. is het niet te verwachten dat stof emissies zullen optreden. Er zijn nauwelijks stof veroorzakende bronnen aanwezig. Stofemissie naar de omgeving is dan ook niet te verwachten.

Geurhinder

Er vindt geen langdurige opslag van geurende of rottende afvalstoffen plaats. Geuroverlast van de inrichting naar de omgeving is dan ook niet te verwachten.
Evenmin is sprake van langdurige opslag van afvalstoffen die een sterke geuremissie kunnen ontwikkelen.

Geluidhinder

De aanvaarbaarheid van de activiteiten van Wubben Noord B.V. voor wat betreft het aspect geluid volgt uit een beoordeling van:

- Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau:
  - Hoe verhoudt het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau (geluidsniveau) vanwege de activiteiten van Wubben Noord B.V. , zich tot de omgeving?
- Maximale geluidsniveau:
  - Hoe verhoudt het maximale geluidsniveau zich tot de grenswaarden die volgen uit de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening?.

Conclusies geluid:
De inrichting wordt opgericht op een industrieterrein. Er zijn op dit industrieterrein meerdere bedrijfswoningen aanwezig.
Op grond van het akoestisch onderzoek is berekend dat de geluidbelasting op alle punten (ter plaatse van de burger- en bedrijfswoningen) wordt voldaan aan de richtwaarden genoemd in de VNG-Publicatie. Met de bedrijfssituatie zoals beschreven, wordt voldaan aan de randwaarden van BBT. Het treffen van extra maatregelen om te komen tot een lagere geluidbelasting dan de richtwaarden voor deze omgeving is niet noodzakelijk.
Het geluidrapport is als bijlage bij deze Mer notitie gevoegd.

Externe veiligheid

Bij externe veiligheid gaat het om het beheersen van de veiligheid van personen in de omgeving van een risico-opleverende activiteit met gevaarlijke stoffen. Het kan daarbij gaan om industriële activiteiten, transportroutes of buisleidingen. Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (BEVI) en de hierin opgenomen Regeling externe veiligheid inrichtingen (REVI), geeft aan welke activiteiten/bedrijven risicocontouren kennen, waarmee rekening dient te worden gehouden bij het verlenen van vergunningen in het kader van de Wabo (wet milieubeheer).
Het BEVI heeft tot doel de risico's waaraan burgers in hun leefomgeving worden blootgesteld door activiteiten met gevaarlijke stoffen in bedrijven tot het aanvaarde maximum te beperken. Het gaat



daarbij om het beperken van de kans op en effect van een ernstig ongeval vanwege activiteiten met gevaarlijke stoffen binnen inrichtingen. Het doel wordt in het BEVI vertaald naar de begrippen plaatsgebonden risico en groepsrisico:

- Plaatsgebonden risico (PR): risico op een plaats buiten een inrichting, uitgedrukt als een kans per jaar dat een persoon onafgebroken en onbeschermd op die plaats zou verblijven, overlijdt als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval binnen een inrichting waarbij een gevaarlijke stof betrokken is.
- Groepsrisico (GR): cumulatieve kansen per jaar dat ten minste 10, 100 of 1000 personen overlijden als rechtstreeks gevolg van hun aanwezigheid in het invloedsgebied van een inrichting en een ongewoon voorval binnen de inrichting waarbij een gevaarlijke stof betrokken is. In het BEVI zijn de risiconormen wettelijk vastgelegd.

In de directe omgeving van Wubben Noord B.V. zijn geen risicobedrijven gelegen waarvan de risicocontouren de perceelsgrens van Wubben Noord B.V. overschrijden. Op grotere afstand zijn enkele bedrijven gelegen met gevaarlijke stoffen.
De kortste afstand van de locatie van Wubben Noord B.V. tot een ander bedrijf met gevaarlijke stoffen (gasopslag LPG bij Total Tankstation aan de Peelo) bedraagt circa 200 meter. Dit levert voor Wubben Noord B.V. geen beperkingen of belemmeringen op.
Er bestaan derhalve geen belemmeringen vanuit de normering voor het plaatsgebonden risico (artikel 5 van het BEVI).

De (vaar)wegen rondom Wubben Noord B.V. zijn niet specifiek aangewezen als voorkeursroute's voor transport van gevaarlijke stoffen. Dit wil echter niet zeggen dat daarover geen gevaarlijke stoffen zullen worden vervoerd. Ondermeer over de A28 (ca. 450 meter van bedrijf) worden dagelijks gevaarlijks stoffen vervoerd. Voor de beschouwing van het externe veiligheidsrisico is de het Basisnet Vervoer gevaarlijke stoffen van toepassing. Het basisnet geeft een veiligheidszone aan rond de aangewezen rijkswegen waarbinnen de contour voor het PR dient te blijven. Deze moet als de plaatsgebonden risico 10-6 contour worden gehanteerd. Voor de omliggende wegen zijn veiligheidszones vastgesteld die ver buiten de perceelsgrenzen van Wubben Noord B.V. vallen.
Op basis van het voorgaande wordt geconcludeerd dat geen relevante veranderingen plaatsvinden in het plaatsgebonden risico of het groepsrisico.

Ecologie
De locatie van Wubben Noord B.V. ligt niet in de directe nabijheid van beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden). De buitenrand van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden Drentse AA's ligt op circa 3,5 kilometer afstand van het bedrijf.
Negatieve effecten door de voorgenomen ontwikkeling op beschermde natuurgebieden zijn, zoals reeds beschreven in paragraaf 1.4, uit te sluiten.



Soortenbescherming

Wubben Noord B.V. wordt gevestigd op een bedrijventerrein dat in het verleden intensief is gebruikt en door Wubben Noord B.V. ook intensief gebruikt zal worden. Het is nagenoeg volledig verhard. Er zijn geen in de Flora- en faunawet opgenomen (beschermde) planten- en diersoorten aanwezig op het eigen terrein en voor zover bekend ook niet in de directe omgeving. Bovendien wordt de locatie van Wubben Noord B.V. niet gebruikt als foerageergebied, vliegroute, broed-, overwintering of rustplaats van beschermde diersoorten. Een onderzoek (quickscan) in het kader van de Flora- en faunawet is dan ook niet nodig.

Op grond van bovenstaande kan worden geconcludeerd dat de ecologische waarden als gevolg van de oprichting-aanvraag van Wubben Noord B.V. niet worden aangetast.

Bodemkwaliteit

De bestaande bodemkwaliteit is bekend. Er zijn rapporten aanwezig van recent uitgevoerde onderzoeken op beide locaties. De bodem is geschikt voor het voorgenomen gebruik.

De activiteiten van Wubben Noord B.V. zijn niet potentieel bodembedreigend. De beoogde oprichting-aanvraag heeft geen negatieve invloed op de bodemkwaliteit.

Landschap

Het betreft een voorgezet gebruik van een bedrijfslocatie op een bedrijventerrein. Het bedrijfsterrein is rondom afgeschermd door een hekwerk en aansluitende bedrijfsgebouwen. Het landschap verandert niet door de ingebruikname van het terrein door Wubben Noord BV

Water

De oprichting van de vergunning voor Wubben Noord B.V. heeft geen grote (negatieve) effecten op het huidige watersysteem.

Er wordt een geringe hoeveelheid water gebruikt als spoelwater.

De hoeveelheid afvalwater is beperkt;

Het afvalwater dat vrijkomt is het gevolg van:

- Hemelwater van de daken (schoon);
- Hemelwater dat valt op verhard terrein (enigszins verontreinigd);
- Huishoudelijk afvalwater.

Het schone hemelwater wordt geïnfiltreerd in de bodem.

Het verontreinigd hemelwater wordt afgevoerd naar het riool.

Het verontreinigd proceswater wordt per as afgevoerd naar erkende verwerkers. Het water afkomstig van sanitaire voorzieningen (kantoor) wordt geloosd op het vuilwaterriool. De lozing voldoet aan het gestelde in het activiteitenbesluit. Er vinden geen lozingen plaats in oppervlaktewater.

Verkeer

De inrichting van Wubben Noord B.V. heeft geen verkeersaantrekkende werking waarvoor extra parkeervoorzieningen noodzakelijk zijn.

Binnen de inrichting zijn ongeveer 14 medewerkers werkzaam. Er komen slechts incidenteel bezoekers bij de inrichting. In totaal zijn er afdoende parkeervoorzieningen op eigen terrein aanwezig.



Er is in de nabije toekomst geen exceptionele groei van het personeelsbestand te verwachten. Desalniettemin is er binnen de inrichting van Wubben Noord B.V. nog voldoende parkeercapaciteit op eigen terrein aanwezig en kan zo nodig uitgebreid worden. Van parkeer- en verkeersoverlast is derhalve geen sprake.

Overige milieuaspecten

De locatie van het bedrijf en de aard van de activiteiten geven geen aanleiding voor verwachting van noemenswaardige effecten ten aanzien van overige milieuaspecten zoals cultuurhistorie (geen waardevolle cultuurhistorische elementen).

Cumulatieve effecten

De voorziene oprichting-aanvraag van Wubben Noord B.V. zullen ten opzichte van de huidige situatie, geen andere of grotere nadeliger gevolgen voor de omgeving en het milieu met zich meebrengen.

2.2 Conclusie

Deze notitie ten behoeve van de m.e.r.-beoordeling gaat in op de vraag of er bijzondere omstandigheden zijn vanwege de aard van het voornemen, de kenmerken van de omgeving of de impact van het voornemen op de omgeving, die aanleiding geven om een m.e.r.-procedure te doorlopen.

Gezien de kenmerken van de omgeving en de kenmerken van de potentiële effecten daarop is de impact van de voorgenomen oprichting-aanvraag van Wubben Noord B.V. op de omgeving gering te noemen.
De kenmerken van de potentiële milieueffecten van de oprichting-aanvraag van Wubben Noord B.V. zijn als volgt samen te vatten:

- De voorgenomen activiteiten zijn toegestaan op basis van het bestemmingsplan en worden in principe vergunbaar geacht.
- Met de aanwezige middelen en voorzieningen alsmede door het treffen van maatregelen kan voldaan worden aan de eisen van de Wet Milieubeheer en het activiteitenbesluit.
- De activiteiten dragen in niet betekenende mate bij aan de luchtverontreiniging en leiden voorts niet tot onacceptabele stofhinder en geurhinder.
- De activiteiten leiden niet tot een verslechtering van de veiligheidssituatie en/of verhoging van het plaatsgebonden risico of het groepsrisico.
- Door het treffen van maatregelen en voorzieningen kan de geluidsemissie beperkt worden gehouden.
- Er is geen significant negatief effect op beschermde natuurgebieden. Evenmin worden beschermde flora en faunasoorten aangetast. Een vergunning op grond van de Wet Natuurbescherming is niet nodig.
- De bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor de uitvoering van de beoogde werkzaamheden. Door de te treffen en aanwezige bodembeschermende voorzieningen en maatregelen is er sprake van een verwaarloosbare kans op het optreden van bodemverontreiniging.
- De oprichting-aanvraag van Wubben Noord B.V. heeft geen invloed op het landschap.
- Ten aanzien van overige milieuaspecten als verkeer en cultuurhistorie zijn geen noemenswaardige effecten te verwachten.
- Cumulatieve effecten zijn niet te verwachten

Tot zover

----------einde----------

© Bonekamp Advies B.V. 9 januari 2021