

Schriftelijke vragen aan het college (op basis van artikel 16 of artikel 55 Reglement van Orde)

Datum: 13 januari 2025
Zaaknummer: 1220459
Steller van de vragen: Ferry van der Koelen
Politieke partij: Progressief Molenlanden
Onderwerp: Bestemmingsplan Reparatieplan geluidzone industrieterrein Lekdijk
Portefeuillehouder: Arco Bikker
Behandelend ambtenaar: Rens Verberkt
Toelichting:
Vraag 1: Wat zijn de (juridische) gevolgen van het niet verwerken van het geluidruimteverdeelpun in het bestemmingsplan? Antwoord 1: Het niet verwerken van de geluidruimteverdeling in een bestemmingsplan heeft geen gevolgen voor de procedure van dit herstelplan. Hiermee wordt naast een paar kleine wijzigingen enkel planologisch de geluidzone hersteld. De geluidruimteverdeling loopt over een ander spoor. De geluidruimte wordt verdeeld om de beschikbare geluidruimte op een gezondeer industrieterrein inzichtelijk te maken en doelmatig te verdelen. Deze verdeling wordt gebaseerd op de op basis van Wgh toegestane geluidruimte op de zonegrens en MTG-/HW-woningen. Met dit reparatieplan (en samen met het bestemmingsplan Paraplubestemmingsplan Geluidzone industrieterrein 'Lekdijk' Lekkerkerk (vastgesteld 10 juli 2024), wordt mede beoogd een juridisch correct planologisch kader voor deze omzetting te realiseren. Daarnaast helpt het bij het voorkomen van overschrijding van de geluidzone en zorgt het voor een evenwichtige verdeling, zodat zowel nieuwe vestigingen als uitbreidingen van bestaande bedrijven mogelijk blijven binnen de vastgestelde geluidsnormen. Vraag 2:

Wanneer wordt het geluidruimteverdeelpan wel vastgelegd?

Antwoord 2: Het geluidruimteverdeelpan zal niet in die vorm worden vastgesteld; dit instrument is komen te vervallen onder de omgevingswet. De geluidruimte kan pas worden verdeeld na het onherroepelijk worden van dit reparatieplan (het kader uit antwoord 1).

We zijn bezig met een geluidruimteverdeling. Dit zou in eerste instantie gelijktijdig met dit reparatieplan gebeuren, maar dit is gezien de complexiteit hiervan en de invoering van de Omgevingswet uit elkaar gehaald.

Om te komen tot een geluidruimteverdeling is het noodzakelijk om het gezonde industrieterrein en de geluidscontour juridisch planologisch te borgen, wat met dit reparatieplan wordt beoogd.

Hiernaast wordt voor de geluidruimteverdeling een separaat proces doorlopen waarbij alle geluidproducerende bedrijven op het bedrijventerrein, worden betrokken. Dit zal zorgen voor een doelmatige verdeling van de beschikbare geluidruimte en daarmee de gewenste zekerheid bieden naar de toekomst voor alle bedrijven op het bedrijventerrein.

Vraag 3:

Onder 3.1 en 3.2 van het raadsvoorstel worden de reparaties en de feitelijke bestemmingen beschreven. In het gevraagde besluit staat "weghalen functie "Haven" in een waterbestemming. Waar wordt dit onder 3.1 en 3.2 onderbouwd?

Antwoord 3: In het voorstel is ervoor gekozen om een samenvatting te geven en de grootste wijzigingen hierin toe te lichten.

Er is een wijziging doorgevoerd waarbij laad- en losactiviteiten aan de oever van de Lek en de insteekhaven nu tot het geluidgezoneerd industrieterrein behoren, wat nieuwe akoestisch relevante activiteiten toevoegt.

Het parkeerterrein is buiten het geluidgezoneerd industrieterrein geplaatst.