Aan de WOR-bestuurder van de gemeente Dantumadiel
i.a.a. de raad van de gemeente Dantumadiel
Hynsteblom 4
9104 BR Damwâld

Ons kenmerk:	2024-263028
Onderwerp:	Advies OR Dantumadiel huisvesting
Datum:	5 december 2024
Behandeld door:	A.Vellema

Geachte leden van de gemeenteraad,

Middels deze brief wil de ondernemingsraad u graag informeren over de voor het personeel belangrijke aspecten met betrekking tot de huisvesting.

Aanleiding:
De raad heeft zich in de afgelopen periode gebogen over het vraagstuk het huisvesten van het personeel middels klankbordsessies en een informatiebijeenkomst. Dit omdat de gemeente Dantumadiel per 01-01-2024 weer een eigen organisatie heeft. De OR is vertegenwoordigd geweest tijdens deze sessie en heeft dit als zeer plezierig ervaren.
In de vergadering van de raad op 10 december bespreekt uw raad het raadsvoorstel huisvesting en zal er een keuze worden gemaakt voor een locatie. De ondernemingsraad acht het van belang dat de raad bij de behandeling van dit voorstel op de hoogte is van de kijk van de ondernemingsraad.

Politiek primaat en de rol van de ondernemingsraad
De taak van de ondernemingsraad is om in het contact met de organisatie het personeel te vertegenwoordigen in het belang van het goed functioneren van die organisatie in haar al haar doelstellingen. Vanuit die gedachte heeft de ondernemingsraad een visie op huisvesting met het oog op het goed functioneren van het personeel.

Daarbij realiseren wij ons als ondernemingsraad dat de besluitvorming over het raadsvoorstel voorbehouden is aan de raad, waarbij wij ons als ondernemingsraad beperken tot informerend en adviserend optreden.

Arbo eisen en binnenklimaat
In artikel 6 van het Arbo besluit wordt beschreven waaraan een goed binnenklimaat van kantoren moet voldoen. Het huidige gebouw voldoet niet aan die eisen. Medewerkers geven regelmatig aan dat de binnentemperatuur in de zomer soms snel oploopt door het ontbreken van goede en adequate klimaatbeheersing of airco en (delen van) het gebouw in de winter onaangenaam koud kunnen zijn. Ook ervaart men veel koude straling van de ramen.

Cruciale voorzieningen voor een goed werkklimaat
Bij de bouw en/of verbouw komen hoge kosten kijken. Wij realiseren ons dat in de huidige (financiële) tijden dit zou kunnen leiden tot meer sobere keuzes. De ondernemingsraad vindt het echter van belang om eventuele bezuinigingen op zaken die te maken hebben met het energielabel in relatie tot het binnenklimaat niet op voorhand in te calculeren. Eventueel kan in de uitvoerende fase worden gekeken naar mogelijke besparingen. Dit om te voorkomen dat deze keuzes op voorhand leiden tot situaties van een slecht thermisch binnenklimaat voor het personeel. Zo is in het huidige gebouw de klimaatbeheersing niet op orde door eerder gemaakte bezuinigingskeuzes bij de bouw van het gemeentehuis.

Advies
In dit licht adviseert de ondernemingsraad om niet te wachten met de noodzakelijke investeringen in de huisvesting van het gemeentehuis. In het kader van goed werkgeverschap dient tenminste te worden voldaan aan de Arbo eisen en een hoge thermische prestatie voor het binnenklimaat. Daarnaast is de ondernemingsraad van mening dat het kunnen werken in een gebouw dat voldoet aan de eisen van de tijd bijdraagt aan aantrekkelijk werkgeverschap.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,
Namens de ondernemingsraad van de gemeente Dantumadiel,

G. van der Kooi
voorzitter

B.T. Jager
secretaris