

College B & W

Dossiernummer	138
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	9 april 2024
Agendapunt	A.1.5
Titel	Vaststelling bestemmingsplan Wijlseweg 11/11a Maren–Kessel
Organisatieonderdeel	RO
Eigenaar	Westerveld, B
Type dossier College	A–stuk
Type dossier Raad	1. Adviserend
Commissievergadering	1. Adviescommissie Ruimte
Geheimhouding	1. Openbaar
Portefeuillehouder	S.M.J.N. van den Bergh
Geaccordeerd door	Sidney van den Bergh en Jessica vd Linden
Eerdere besluiten	12 december 2023

Aanwezigen

S.M.J.N. van den Bergh, F.F.G.P. den Brok, W.J.L. Buijs–Glaudemans, C.P.W. van Geffen, T.W.G. van Kessel, H. Mensink, H.A. Warris en B. Wijma

Geagendeerd	Vergaderdatum
College B & W	9 april 2024
Agendacommissie	18 april 2024
Gemeenteraad	23 mei 2024

Toelichting

Het ontwerpbestemmingsplan is in de collegevergadering van 12 december 2023 aan de orde geweest. Het college heeft toen besloten om het ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen. Vervolgens is de wettelijke procedure doorlopen. Er zijn geen zienswijzen tegen het plan ingediend. Dit betekent dat uw raad nu kan overgaan tot vaststelling van het bestemmingsplan.

Voorgesteld besluit

De raad voor te stellen:

1. Het bestemmingsplan ‘Wijlseweg 11 – 11a Maren–Kessel – 2023’, inclusief alle bijlagen,



gewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPwijlseweg11mk-VG01.

2. De wijziging aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die is aangegeven in het voorstel onder argument 2.1.
3. Aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT- kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing
4. Geen exploitatieplan vast te stellen
5. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken om het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan eerder te mogen publiceren.

Besluit

De raad voor te stellen:

1. Het bestemmingsplan 'Wijlseweg 11 - 11a Maren-Kessel - 2023', inclusief alle bijlagen, gewijzigd vast te stellen in de vorm van de dataset met het identificatienummer NL.IMRO.0828.BPwijlseweg11mk-VG01.
2. De wijziging aan te brengen ten opzichte van het ontwerp die is aangegeven in het voorstel onder argument 2.1.
3. Aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT- kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing
4. Geen exploitatieplan vast te stellen
5. Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te verzoeken om het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan eerder te mogen publiceren.

Transactiebewijs iBabs digitale handtekening

Wijma, B.

b.wijma@oss.nl

09-04-2024 16:53

692585fd7387a007659dd661c1e6e2e4ba8f738f74fd007056b9718eaa3a77c8

De gemeentesecretaris,



Drs. H. Mensink