

Lijst van activiteiten, waarvoor advies van de gemeenteraad nodig is voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit

De raad van de gemeente Eersel;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 18 januari 2022;

gelet op de artikel 108 van de Gemeentewet;

gelet op artikel 16.15a lid b onder I van de Omgevingswet;

b e s l u i t

vast te stellen de Lijst van activiteiten, waarvoor advies van de gemeenteraad nodig is voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit

1. binnen de bebouwde kom:
 - a. bij de realisatie van 10 of meer woningen;
 - b. nieuwe hoofdgebouwen vanaf 5.000 m²;
 - c. een uitbreiding van een hoofdgebouw met meer dan 50% bruto vloeroppervlak;
 - d. bouwwerken geen gebouw zijnde hoger dan 15 meter, met uitzondering van telecommunicatievoorzieningen;
 - e. een functiewijziging van meer dan 1.500 m² in een bestaand gebouw;
 - f. tijdelijk ander gebruik van gronden of bouwwerken voor een termijn langer dan 10 jaar;
2. buiten de bebouwde kom:
 - a. bij de realisatie van meer dan één woning, met uitzondering van splitsing van cultuurhistorische waardevolle bebouwing;
 - b. nieuwe hoofdgebouwen;
 - c. een uitbreiding van een hoofdgebouw met meer dan 250 m²;
 - d. bouwwerken geen gebouw zijnde hoger dan 6 meter, met uitzondering van telecommunicatievoorzieningen;
 - e. een functiewijziging van meer dan 1.500 m² in een bestaand gebouw;
 - f. ander gebruik van gronden;
 - g. tijdelijk ander gebruik van gronden of bouwwerken voor een termijn langer dan 10 jaar;
3. de lijst in werking te laten treden met ingang van de dag waarop de Omgevingswet in werking treedt.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 19 april 2022

De raad van de gemeente Eersel

de griffier, J.W.G. van Bree

de voorzitter, drs. W.A.C.M. Wouters