

Commissie Ruimtelijke Ordening en Grondzaken (ROG) 21 november 2024 - PROCEDUREEL

Ruimtelijke Ordening en Ruimtelijke Projecten (Groot Merwede, MWKZ, Stationsgebied),
Westraven, A12-zone, Rijnenburg, Lunetten-Koningsweg, Overvecht en Utrecht Science Park,
Grondzaken

Behandelvoorraad:

Wethouder Eerenberg of wethouder Van Hooijdonk of wethouder Voortman of wethouder Schilderman

Te verwachten raadsvoorstellen (mede op basis van de lange termijnagenda, afgekort de LTA, voorjaar 2024)

	<i>Grondzaken</i>	<i>Verwacht</i>
1.	Herziening erfpachtvoorwaarden Algemene Bepalingen 1974 (noot griffie: stond in eerdere LTA voor Q3 2024, LTA voorjaar 2024 geeft de oorzaken aan vertraging, zie ook raadsbrief van 11-07-2024)	Q1 2026
	<i>Ruimtelijk project Groot Merwede</i>	<i>Verwacht</i>
2.	Raadsvoorstel inzake realisatie Trappen Moreelsebrug (noot griffie: stond in eerder voor 2023 en Q1 2024, zie ook raadsbrief van 26-10-2023)	Q3 2024
3.	Raadsvoorstel Fietsparkeren Hoog Catharijne (noot griffie: stond in eerdere LTA's voor 2023 en Q3 2024)	Q4 2024
4.	Lombokplein: voorstel herinrichting Graadt van Roggenweg als onderdeel van de totale herinrichting Lombokplein	Q4 2024
5.	Startnotitie Oude Daalstraat/Kop ASW (noot griffie: Stond eerder voor Q3 2023 en Q1 en Q3 2024, zie raadsbrief 14-06-2024)	Q4 2024
6.	Bestemmingsplan eerste herziening De Knoop (noot griffie: stond eerder op Q4 2023 op Q1 2024 in de LTA, de raadsbrief van 16-11-2023 geeft Q2 2024 aan)	Q1 2025
7.	SPvE Hojel I Graadt van Roggenweg (Noot griffie: zie raadsbrief 22-10-2024, stond eerder voor Q3 2025)	Q1 2025
8.	Projectafwijkingbesluit tbv specifieke verklaring van geen bedenkingen Oopen (Jaarbeurspleingebouw) Noot griffie: stond eerder voor Q2 2024 als vaststelling wijziging omgevingsplan)	Q1 2025
9.	Omgevingsplan deelgebied 6, fase 1	Q2 2025

10.	Omgevingsvisie Jaarbeurs (noot griffie: zie raadsbrief 02-10-2024, stond eerder voor Q3 2024)	Q3 2025
11.	Omgevingsplan Matsertterrein	Q4 2025
	Ruimtelijke Project Overvecht	
12.	Masterplan Overvecht Centrum (noot griffie: op 18-06-2024 ontving de raad een raadsbrief waarin duidelijk is dat Q2 2024 niet wordt gehaald, in LTA nu gezet op Q4 2024)	Q4 2024
13.	Omgevingsvisie Overvecht (noot griffie: stond in eerdere LTA's op Q1 en Q2 2024), in raadsbrief van 8 april 2024 wordt Q4 2024 genoemd als kwartaal voor aanbidding aan de raad)	Q1 2025
14.	SPvE Tuincentrum Steck Gageldijk 3 (noot griffie: stond eerder voor Q4 2024)	Q2 2025
15.	Herontwikkeling Santa Cruzdreef 30/ Auris Fortaal (noot griffie: niet vermeld op de LTA, maar zie raadsbrief 14-02-2024)	pm
	Ruimtelijke Project Rijnenburg	
16.	Vaststelling uitgangspuntennotitie Rijnenburg (noot griffie: stond eerder voor Q2 2025)	Q4 2025
	Ruimtelijk Project Utrecht Science Park	Verwacht
17.	SPvE UMCU Noordzijde (noot griffie: zie raadsbrief 24-10-2024, stond eerder voor Q3 2024)	Q3 2025
18.	SPvE Archimedeskwartier (noot griffie: stond in eerdere LTA op Q2 en Q 4 2024)	Q1 2026
	Ruimtelijke ordening	Verwacht
19.	SPvE ZO kwadrant De Meern (noot griffie: stond in eerdere LTA's als bestemmingsplan voor 2023 en eerste helft 2025)	Q4 2024
20.	Omgevingsplan Warmteplan Papendorp en Groenewoud (noot griffie: niet vermeld in LTA, zie echter raadsbrief van 26-04-2024)	Q4 2024
21.	SPvE Brennerbaan 106 (noot griffie: stond in eerdere LTA's voor Q3 en Q4 2023 en Q1 en Q3 2024)	Q1 2025
22.	Stedenbouwvisie (noot griffie: stond eerder voor Q2 en Q4 2024)	Q1 2025
23.	Wijziging Omgevingsplan Van Heukelomlaan (noot griffie: stond in eerdere LTA op Q3 2024)	Q1 2025
24.	Vaststelling Uitgangspuntennotitie deel 1 Programmatische vertrekpunten	Q1 2025

25.	Omgevingsplan Livingstonelaan 609 <i>(noot griffie: stond in raadsbrief van 13-11-2023 aangegeven als 1^e helft 2024 en in LTA op Q3 2024)</i>	Q1 2025
26.	Bestemmingsplan Bedrijventerrein Strijkviertel <i>(noot griffie: stond in eerdere LTA's op Q1 en Q2 2024 en Q1 2025)</i>	Q2 2025
27.	(deel) Omgevingsvisie Lage Weide <i>(noot griffie: stond eerder voor Q4 2024)</i>	Q2 2025
28.	Omgevingsplan Reitdiepstraat <i>(noot griffie: stond in eerdere LTA op Q2 en Q 4 2024)</i>	Q2 2025
29.	Bestemmingsplan Maximapark <i>(noot griffie: stond in eerdere LTA voor Q1 en Q2 2024)</i>	Q2 2025
30.	Omgevingsplan Van Heukelomlaan <i>(noot griffie: stond eerder in LTA voor Q4 2024)</i>	Q2 2025
31.	Omgevingsplan Europalaan 33 -45 <i>(noot griffie: stond in eerdere LTA op Q3 2024)</i>	Q2 2025
32.	SPvE Gebiedsontwikkeling Ravellaan Noord <i>(noot griffie: stond in eerdere LTA's voor 2023 en 2024, in raadsbrief van 26-03-2024 geeft college aan in Q2 2025 te komen met een omgevingsplan ivm voorbereidingsbesluit en inmiddels geeft LTA Q3 2025 aan)</i>	Q3 2025
33.	'Update' SPvE Hart van de Meern <i>(noot griffie: stond eerder voor Q4 2024)</i>	Q3 2025
34.	Wijziging Omgevingsplan Kögllaan/ Manegelaan <i>(noot griffie: stond in eerdere LTA voor Q2 2024 en Q1 2025)</i>	Q4 2025
35.	Bestemmingsplan Pieter Baan Centrum <i>(noot griffie: stond in eerdere LTA's voor Q1 2024, als pm en Q 2024)</i>	Q4 2025
36.	SPvE Nova, Kanaleneiland	Q4 2025
37.	SPvE Galgenwaard <i>(noot griffie: stond in eerdere LTA's voor 2023, als pm en Q 4 2024)</i>	Q4 2025
38.	Omgevingsplan Chr. Krammlaan 2- 10 <i>(noot griffie: niet op LTA, zie raadsbrief 19-04-2024)</i>	2025
39.	Wijziging Omgevingsplan Hoogspanningsstation TenneT Oudenrijn <i>(noot griffie: zie raadsbrief 05-07-2024)</i>	2025
40.	SPvE J.C. Maylaan <i>(noot griffie: Stond eerder voor Q1 2024 en Q2 2025)</i>	Q1 2026
41.	Bestemmingsplan ZO kwadrant De Meern <i>(noot griffie: stond in eerdere LTA's voor 2023 en eerste helft 2025)</i>	Q1 2026
42.	SPvE Herontwikkeling Zwanenvechtlaan, Zuilen	?

#RAAD030#

	<i>(noot griffie: zie raadsbrief 22-10-2024)</i>	
43.	Nota Omgevingskwaliteit <i>(noot griffie: niet vermeld op de LTA, zie raadsbrief van 18-04-2023, planning ontvangt de raad nog)</i>	pm
44.	SPvE Aartsbisschop Romerostraat <i>(noot griffie: stond eerder voor Q4 2023 en Q1 2024, plan is on hold gezet door initiatiefnemer)</i>	pm
45.	Omgevingsplan Wolvenplein <i>(noot griffie: niet vermeld in de LTA, zie raadsbrief 05-04-2024)</i>	pm