

# Agenda

De voorzitter van de **commissie** van de gemeente Terschelling roept de leden van de commissie op tot het houden van een **openbare vergadering** op:

**Donderdag 17 juni 2021 om 19.30 uur**

in de raadzaal van het gemeentehuis te West-Terschelling.

Het college wordt uitgenodigd bij deze vergadering aanwezig te zijn.

|    |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Agendapunt:   | Opening en afwezigheidsmeldingen                                                                                                                                                                                                                                                |
|    | Korte inhoud: | Deze vergadering is in lijn met de landelijke Coronamaatregelen alleen online, zowel live als naderhand, te volgen via <a href="https://terschelling.raadsinformatie.nl/">https://terschelling.raadsinformatie.nl/</a> of via Terschelling Tv. De publieke tribune is gesloten. |
| 2. | Agendapunt:   | Vaststellen agenda 17 juni 2021                                                                                                                                                                                                                                                 |
|    | Korte inhoud: | Onderwerpen kunnen aan de agenda worden toegevoegd of verwijderd.                                                                                                                                                                                                               |

## Besprekstukken

*Elke burger/persoon, instelling of bedrijf heeft het recht om bij de behandeling van een agendapunt dat aan de orde is, in te spreken. Het inspreken vindt plaats voorafgaande aan de behandeling van het betreffende agendapunt. Meld dit maximaal 24 uur (i.v.m. Corona maatregelen) voor aanvang van de vergadering aan de griffier. Er wordt dan contact met u opgenomen over de gang van zaken i.v.m. met de richtlijnen voor Corona.*

|    |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. | Agendapunt:   | Woningbouwplan Zuid Midslandweg / Het Groenlandsstraatje Midsland                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|    | Doel:         | Opiniërend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|    | Korte inhoud: | Initiatiefnemer heeft een bouwplan ingediend voor de bouw van vier grondgebonden woningen, maar dit past niet in het bestemmingsplan. Beleidsregels voor nieuwe woningen geven de ruimte om het aan te merken als een invullocatie, maar het bouwplan voldoet (ook) niet aan die regels. Het bouwplan past echter wel goed in de omgeving. Het college kan een omgevingsvergunning slechts verlenen als de raad hiervoor toestemming heeft gegeven door middel van een verklaring van geen bedenkingen. Er is echter ruimte om dit plan aan te wijzen als een categorie waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen is vereist. De zogenaamde uitgebreide procedure hoeft dan niet te worden gevoerd. |
|    | Aanleiding:   | In het kader van woonprogramma +135+ is een bouwplan ingediend, maar de maximale bouwhoogte (8,5 ipv 8 meter) en de maximale oppervlakte (190 m2 voor 4 woningen, ipv 150 m2 voor een woning) wordt overschreden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|  |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |                   |
|--|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
|  | Effect             | Aan de raad wordt gevraagd het bouwplan aan te wijzen als behorend tot de categorie van gevallen waarvoor geen “verklaring van geen bedenkingen” van de gemeenteraad vereist is. Hierna kan het ontwerpbesluit voor de omgevingsvergunning ter inzage worden gelegd. |                    |                   |
|  | Procedure:         | Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van 7 juli 2021 plaatsvindt                                                                                                                                 |                    |                   |
|  | Afzender:          | College                                                                                                                                                                                                                                                              |                    |                   |
|  | Nadere informatie: | Team                                                                                                                                                                                                                                                                 | Portefeuillehouder | Wethouder Haringa |

|    |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                    |                   |
|----|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 4. | Agendapunt:        | Toepassen hardheidsclausule Formerum 28                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |                   |
|    | Doel:              | Opiniërend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |                   |
|    | Korte inhoud:      | Initiatiefnemer heeft een plan ingediend om op het perceel van boerderijwoning Formerum 28 drie schuurwoningen te realiseren. Het gaat om een lang en smal perceel met een woonbestemming aan de noordzijde, en aan de zuidzijde een agrarische bestemming. De drie schuurwoningen worden op de agrarische bestemming gerealiseerd. |                    |                   |
|    | Aanleiding:        | Vanuit het woonprogramma +135+ is ruimte om de woningen te bouwen. Het adviesteam wonen concludeert dat het plan voldoet aan de meeste welstandscriteria, behalve ten aanzien van de nokrichting. Gezien het adviesteam is het passend om op basis van de hardheidsclausule af te wijken van de welstandscriteria.                  |                    |                   |
|    | Effect             | Als de raad positief adviseert over de toepassing van de hardheidsclausule kan het college deze toepassen voor dit plan en afwijken van de welstandscriteria. Het wordt dan mogelijk om de drie woningen te realiseren.                                                                                                             |                    |                   |
|    | Procedure:         | Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van 7 juli 2021 plaatsvindt.                                                                                                                                                                                               |                    |                   |
|    | Afzender:          | College                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |                   |
|    | Nadere informatie: | Team Beleid & Regie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Portefeuillehouder | Wethouder Haringa |

|                    |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                    |                   |
|--------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| 5.                 | Agendapunt:   | Coördinatieregeling Boddelenweg / manege Hoorn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                    |                   |
|                    | Doel:         | Opiniërend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    |                   |
|                    | Korte inhoud: | Initiatiefnemers hebben aangegeven een nieuw bestemmingsplan te gaan opstellen waarbinnen zij hun initiatief kunnen realiseren. Met de op handen zijnde Omgevingswet is daar wel enige haast mee gemoeid om dat nog op basis van de huidige wetgeving voor elkaar te krijgen. Om die reden willen initiatiefnemers gebruikmaken van de coördinatieregeling. Deze regeling biedt de mogelijkheid om tegelijkertijd met de bestemmingsplanprocedure ook de procedure voor verlening van de omgevingsvergunning te doorlopen. De coördinatieregeling is vaker toegepast om procedures sneller en efficiënter te laten verlopen, op die manier wordt vastgelegd en is zichtbaar wat er precies komt (omgevingsvergunning) en wat er nu en in de toekomst wel of niet mag (bestemmingsplan). |                    |                   |
|                    | Aanleiding:   | Al enige tijd is er discussie over de aanvragen omgevingsvergunning voor nieuwbouw manege in combinatie met verblijfsrecreatie, er lopen ook gerechtelijke procedures.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |                   |
|                    | Effect        | Met toepassing van de coördinatieregeling wordt de besluitvorming over het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning gecoördineerd. Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit voor de omgevingsvergunning worden op elkaar afgestemd en gelijktijdig ter inzage gelegd. Ook de besluitvorming vindt gecoördineerd plaats.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |                   |
|                    | Procedure:    | Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van 7 juli 2021 plaatsvindt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                    |                   |
|                    | Afzender:     | College                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |                   |
| Nadere informatie: |               | Team Beleid & Regie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Portefeuillehouder | Wethouder Haringa |

|    |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |                    |
|----|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| 6. | Agendapunt:        | Dienst Sociale Zaken en Werkgelegenheid Noardwest Fryslân begroting 2021 na wijziging en begroting 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                    |
|    | Doel:              | Opiniërend                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                    |                    |
|    | Korte inhoud:      | De Dienst Sociale Zaken en Werkgelegenheid NW Fryslân legt de begroting 2022 voor en tevens een gewijzigde begroting 2021, deelnemende gemeenten aan deze Gemeenschappelijke Regeling kunnen een zienswijze indienen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |                    |
|    | Aanleiding:        | <p>Het college heeft kennis genomen van het concept 'gewijzigde begroting 2021' van de Dienst, deze wijziging is er doordat er in 2021 in de GR een wijziging is, van openbaar lichaam naar bedrijfsvoeringsorganisatie. In verband met het niet goed verwerken van een aantal gedelegeerde bevoegdheden zijn er nu naast de begrijfsvoeringslasten ook de programmalasten voor Werk, Inkomen en Participatie en Armoedebestrijding opgenomen.</p> <p>Het college heeft ook kennisgenomen van de begroting 2022. De eventuele financiële gevolgen van beleidsaanpassingen, prijsontwikkelingen en volumeontwikkelingen voor de Participatiewet, de BBZ, de IOAW en de IOAZ zijn in deze begroting verwerkt. Daarnaast zijn de begrijfsvoeringslasten van De Dienst in de begroting opgenomen. De verwachte gemeentelijke bijdrage over 2022 neemt af ten opzichte van 2021 omdat er geen TOZO-regeling meer in de begroting 2022 is opgenomen. Aan de andere kant nemen de verwachte uitgaven m.b.t. de inkomensregelingen (u.h.v. Participatiewet) toe, dit als gevolg van zowel volume- als prijsontwikkelingen.</p> |                    |                    |
|    | Effect             | Kennis te nemen van de concepten gewijzigde begroting 2021 en begroting 2022 van de Dienst Sociale Zaken en Werkgelegenheid Noardwest Fryslân en het al dan niet indienen van een zienswijze op deze concepten.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                    |                    |
|    | Procedure:         | Het onderwerp wordt in ten hoogste twee termijnen behandeld waarna definitieve besluitvorming in de raad van 7 juli 2021 plaatsvindt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                    |                    |
|    | Afzender:          | College                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |                    |
|    | Nadere informatie: | Team Beleid & Regie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Portefeuillehouder | Wethouder Hoekstra |

Terschelling, 4 juni 2021

Namens de voorzitter van de raadscommissie,

R. van Zwol,  
Locogriffier

De documenten zijn digitaal te raadplegen via: [www.tereschelling.nl](http://www.tereschelling.nl) of met de gratis App Ibabs, zowel voor iPad als Android tablet. Ook kunt u de stukken inzien in de informatieruimte van het gemeentehuis op West-Terschelling.

Tijdens openbare vergaderingen van de raadscommissie worden geluids- en beeldopnames van zowel deelnemers als toehoorders gemaakt, die openbaar gemaakt kunnen worden.