

Toezenen via griffie@noordwijk.nl
t.a.v. van de raadsadviseur en cc aan de griffier

Agenderingsvoorstel Commissievergadering

Presentatie Voortgang ontwikkeling nieuwbouwplan Offem Zuid – deel Campri

Aan : **De Agendacommissie**
Van : College van B&W
Datum : 13 februari 2023
Portefeuillehouder : A.G.M. Eberharter
Programma : Wonen en Ruimte
Zaaknummer : 186495
Griffienummer :

Commissie : Ruimte

Datum : 6 april 2023

Onderwerp

Eigenaar en ontwikkelaar Campri Vastgoed geeft een presentatie over de voortgang van de ontwikkelingen op hun deel van Offem Zuid.

Aanleiding

Aanleiding is het ontwerp bestemmingsplan Offem Zuid fase 2 C welke in Q2 van 2023 naar de raad wordt gebracht voor vaststelling. Het ontwerp bestemmingsplan ligt op dit moment ter inzage. De raad is hierover per brief geïnformeerd.

Doel en opzet van agendering

Het betreft een informerende bijeenkomst. Ontwikkelaar Campri wil de raads- en commissieleden op de hoogte brengen van het ontwerp bestemmingsplan tweede fase deel C. Dit bestemmingsplan komt in Q2 van 2023 naar de raad. Daarnaast wil de ontwikkelaar de raads- en commissieleden informeren over de voortgang van de plandelen 2A en 2B van Offem Zuid. Tevens zal de ontwikkelaar een

toelichting geven over de ontwikkelingen op de andere plandelen van Buitengewoon Offem, fase 1 en fase 2.

Betrokken partijen/participatie

DID Vastgoedontwikkeling namens Campri Vastgoed. Het betreft een informerende sessie.

Urgentie

Het heeft de voorkeur om de presentatie te houden voordat het definitieve postzegelbestemmingsplan Offem Zuid tweede fase deel C naar de raad wordt gebracht. De voorkeur gaat uit naar de Commissie Ruimte van 6 april 2023.

Ik verwacht dat deze brief uiterlijk 22 maart naar de griffie komt.

Benodigde tijd

30 minuten

Bestuurlijk kader

Bestemmingsplan Offem Zuid (2013)

Uitwerkingsplan Offem Zuid fase 2A

Uitwerkingsplan Offem Zuid fase 2B

Optimalisatieslag aantal woningen in Offem zuid – brief aan gemeenteraad (13 mei 2020)

Ontwerp bestemmingsplan Offem Zuid tweede fase deel C (2023)

Bijlage(n):

PowerPoint presentatie (volgt z.s.m.)

Hoogachtend,