

1. Op pagina 2 van het raadsvoorstel staat “In verband met de contractuele afspraken vastgelegd in de overeenkomst die onder de realisatie van de Zuidwand ligt is afronding van de inrichting Sint Agathaplein in 2027 noodzakelijk.” Wat is de specifieke en concrete contractuele bepaling (zodat we weten waartoe we verplicht zijn)?

In de overeenkomst met VWPO is opgenomen dat we direct bij de opening van fase 1 60 kort parkeervakken binnen 50 meter van de winkelingang supermarkt realiseren. Die mogen van tijdelijke aard zijn. Verder is opgenomen dat we bij de oplevering van fase 2 een definitief heringericht centrum opleveren dat recht doet aan de centrumvisie. VWPO is voornemens in de zomer van 2027 fase 2 op te leveren. Daarom is dat voor ons ook richtinggevend in onze planning. .

2. In het raadsvoorstel staat: “In de Programma begroting 2025 is een investering voor de herinrichting centrum meegenomen van €1.800.000,-. Dit bedrag staat in de begroting voor 2027. Ook is in de Programma begroting 2025 een investering meegenomen van €900.000,- voor een klimaatadaptief centrum.” Wat staat nu in welke begroting? En kunnen we niet uit die potjes putten?

Het zwaartepunt van de herinrichting “project nieuw Dorpshart 2027” ligt in 2027. Daarom zijn daar ook de financiële middelen gepland. 2025 en 2026 staan met name in het teken van de voorbereiding, daarvoor is apart krediet aangevraagd. Mogelijk dat een deel van de realisatie al in 2026 gaat plaatsvinden, dan kiezen we voor mutatie in de Burap. In het rioleringsplan (POWR) zijn de klimaatadaptieve aanpassingen (9 ton) qua financiering gepland vanaf 2025. Het voorfinancieren van voorbereiding uit die middelen is vanuit accountantsregels niet gewenst.