Zaaknummer: 16090-2024
Documentnummer: 16090-2024:349127

Raadsinformatiebrief

Onderwerp
De Groene Zone Isoleren (DGZ-I)

Datum
22 oktober 2024

Toelichting

Geachte raadsleden,

In deze informatiebrief informeren we u over de voortgang in het project De Groene Zone Isoleren (DGZ-I), waar wij als gemeente, samen met 18 andere gemeenten uit de MRE regio aan deelnemen.
Op dit project en het projectplan is een raadsakkoord gegeven op 9 februari 2023.

De Groene Zone Isoleren (DGZ-I)
Het streven is om met DGZ-I meer dan 10.000 woningen te isoleren in de MRE regio. Particuliere woningeigenaren (met uitzondering van VvE's) worden met DGZ-I op verschillende vlakken ontzorgd bij het isoleren van hun woning. De gemeente ontzorgt de bewoner door op te treden als contractpartner, waardoor de bewoner een aantal (wellicht lastige) hordes niet hoeft te nemen.
De deelnemende inwoner ontvangt eerst een energieadvies, gebaseerd op een integrale scan van de woning. Als een deelnemer aan de voorwaarden voldoet, kan de deelnemer een NIP-subsidie krijgen die in de vorm van een korting wordt ingezet. Ook wordt de deelnemer in dit project geholpen met de landelijke ISDE subsidie. Daarnaast kunnen deelnemers desgewenst een gunstige lening, in sommige gevallen met 0% rente afsluiten voor de isolerende maatregelen.

Natuurvriendelijk isoleren
Binnen het project wordt er rekening gehouden met de regels voor de bescherming van diersoorten uit de Omgevingswet (voormalige Wet natuurbescherming). Dat houdt in dat er de komende 3 jaar onder de landelijke regelgeving Natuurvriendelijk Isoleren wordt gewerkt en de bijbehorende regels worden opgevolgd. De periode daarna kan op basis van het nog op te stellen Soorten Management Plan (SMP) het DGZ-I project verder worden uitgevoerd.

Aanbesteding afgerond
De Europese aanbesteding is succesvol doorlopen en daaruit is 'Winst uit je Woning' als servicepartner naar voren gekomen. Zij zijn een grote partij met veel ervaring in grotere isolatieprojecten. Zij werken voor DGZ-I samen met vaste installatie- en isolatiepartijen. Door het inzetten van deze servicepartner en vaste betrouwbare partijen is de werkwijze voor inwoners zeer eenvoudig en ontzorgend.
De gemeente is contractpartij met de inwoner en 'Winst uit je Woning' is namens de gemeente de partij die zorgt voor de energieadviezen, samenwerking met de uitvoerders als ook de administratieve en financiële afhandeling.

Van start
We zijn op 10 oktober jl. van start gegaan met dit project met een feestelijk persmoment. Vanaf nu start ook de communicatiecampagne.
Wanneer een inwoner zich aanmeldt, wordt een huisbezoek met een onafhankelijke en gecertificeerd adviseur ingepland. Tijdens deze afspraak bekijken zij de situatie in de woning en welke isolatie in die woning effectief is. Vervolgens ontvangt de inwoner een bespaarplan. Hierin staat welke isolatiemaatregelen er mogelijk zijn in het huis, wat het oplevert en wat

het gaat kosten. De inwoner besluit vervolgens of en welke maatregelen hij of zij wil laten uitvoeren. Na akkoord van de inwoner gaat het isolatie- of installatiebedrijf aan de slag met de werkzaamheden.

Het project
Het project loopt van 10 oktober 2024 tot 10 oktober 2028 met de mogelijkheid dit met 2 jaar te verlengen. De projectkosten sluiten nog aan bij de begroting zoals deze destijds is opgesteld. Deze projectkosten worden (deels) teruggehaald bij de inwoner door het in rekening brengen van administratiekosten. De gegeven energieadviezen worden door gemeente Laarbeek vanuit het budget Energiebesparing betaald.

We zullen u tijdens de looptijd van het project op de hoogte houden van de vorderingen.

Bijlagen
-

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders,

gemeentesecretaris van Laarbeek,



J.W.M. van de Ven

de burgemeester van Laarbeek,



Y.C.M.G. de Boer