Raad/Commissie
d.d. 9-3-2021
Akkoord
de griffier,

Aangenomen 20-3 ingediend (digitaal) door alle fracties, zonder hoofdelijke stemming

Gemeente Asten

MOTIE M1

Artikel 34 Reglement van Orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad.

Voorstel: M1
Naar aanleiding van agendapunt van de raad nr. 21.03.11
De raad van de gemeente Asten in vergadering bijeen d.d. 9 maart 2021
Onderwerp: Starterslening
De Raad, gehoord de beraadslaging, Constaterende dat: - Uit de Versnellingsagenda woningbouw gemeente Asten blijkt dat het noodzakelijk is dat meer starterswoningen gebouwd gaan worden; - Daarnaast de starterslening een starter meer perspectief kan bieden bij het kopen van een woning; - Op basis van de huidige Verordening Starterslening gemeente Asten 2016 een starterslening kan worden toegekend. Deze starterslening bedraagt maximaal 20% van de verwervingskosten, met een maximum van €20.000,-; - De prijzen van koopwoningen de afgelopen jaren maar zijn blijven stijgen en een daling voorlopig nog niet in zicht is; - Het huidige maximale bedrag van €20.000,- een starter niet meer voldoende ondersteuning biedt om een woning te kunnen kopen. Overwegende dat: - In andere gemeenten, zoals de gemeente Someren, naast de maximale grens van 20% van de verwervingskosten, geen maximaal bedrag wordt gesteld. Spreekt uit dat: - Het noodzakelijk is dat dit bedrag wordt verruimd om voldoende perspectief aan de starter te kunnen bieden.
Verzoekt het college: - Te onderzoeken welke verruiming van het maximale bedrag binnen de gemeentelijke financiën mogelijk is en bovendien wenselijk, om de starter voldoende te kunnen ondersteunen bij de aankoop van een woning. - Uiterlijk aan het eind van het tweede kwartaal 2021 met een voorstel naar de raad te komen om de starterslening te verruimen. en gaat over tot de orde van de dag.

Fractie CDA Asten-Heusden-Ommel

Jos Leenders
Susanne de Groot
Daniel van Schijndel
Geert van den Eijnde
Rico ter Voert

Fractie Algemeen Belang

Paul Bakens
Lilian Vossen
Frank van de Kerkhof
Mary-Nell van de Ven-Schriks

Fractie Samen voor Asten:

Math Vankan
Tiny van den Eijnden
Ellen Berkers – Coolen
Maarten van den Boomen
Remco Wever

Fractie PGA:

Sandu Niessen
Marcel van Oosterhout

Fractie VVD:

Ton van Egmond