Geachte leden van de agendacommissie,

Door middel van deze brief willen wij u voorstellen om het raadsvoorstel “verkoop gymzaal Kollum” van de raadsagenda van 16 december aanstaande te halen en wel om de volgende reden.

Voor behandeling op 16 december heeft u van ons het raadsvoorstel “Verkoop gymlokaal Kollum” ontvangen. Wij hebben na intensief contact met stakeholders uit Kollum op 23 november een afweging gemaakt voor de te hanteren verkoopprocedure. De raad kan in de aanstaande raadvergadering zijn wensen en bedenkingen kenbaar maken ten aanzien van deze voorgenomen verkoop van onroerend goed.

Echter, het een-op-een verkopen van het gymlokaal aan de Eskesstraat in Kollum is in strijd met het recentelijke arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021. Door het organiseren van een verkoopprocedure en het formuleren van objectieve, toetsbare en redelijke criteria kan de gemeente (alsnog) invulling geven aan haar (maatschappelijke) doelstellingen, zoals het behoud van eerstelijnszorg in Kollum, maar dan wel via een procedure met een passende mate van openbaarheid.

Wij gaan ons vooreerst beraden op de openbare verkoopprocedure/selectiecriteria voor deze gebiedsontwikkeling en verzoeken u daarom, gelet op het vorenstaande, het raadsvoorstel van de agenda te halen.

We vertrouwen erop u zo voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Namens het college van burgemeester en wethouders,

T. Berends