

Voorzitter,

Allereerst dank voor de uitvoerige reactie op ons advies. Er is geluisterd en daar wil ik nu op inhaken. Kortom, stel de wijk centraal.

Er spelen mbt de Omgevingsvisie drie zaken die uiteindelijk in elkaar moeten passen. De Omgevingsvisie zelf, van A tot Z en de Woondeal.

De tekst in de Omgevingsvisie mbt Gebiedskeuzes viel de GC nogal koud op het dak en vroeg om een participatieproces. Inmiddels is ed proces gestart via van A tot Z wat goed aansluit op het traject van de Omgevingsvisie.

Op 5 nov jl was er een Brede Omgevingsdialoog in lijn met de eerder gehouden wijkwandelingen. Het gaat dan om de randvoorwaarden mbt een eventueel uit te voeren traject van A tot Z. resp. de Woondeal, kortom verdichting. Daarbij staat de wijk met haar eigen identiteit centraal en niet het “samenvoegen” van wijken zoals de tekst nu ook kan worden gelezen op blz. 146. Het begrip “verbinden” zorgde hier voor onduidelijkheid. Dat is nu via de Nota van beantwoording verduidelijkt.

Bij de Brede Omgevingsdialoog van A tot Z gaat het er om hoe wijken in positieve zin kunnen profiteren van dergelijke grootschalig trajecten mocht het zover komen. Ga uit van het unieke karakter van iedere wijk en daar waar nodig onderzoek hoe wijken elkaar kunnen versterken denk bv aan de diverse voorzieningen, infrastructuur, sportaccomodaties, openbaar groen in geval die onder druk komen te staan. Ed zienswijze ondersteunen we.

Er komen nog enkele stappen via van A tot Z waarbij we als wijken worden betrokken. Begin maart 2022 wordt de concept Ontwikkelvisie van A tot Z verwacht en eind maart de eerste wijziging van de Omgevingsvisie. De huidige tekst mbt de zg Gebiedskeuzes, blz 146, wordt dan hopelijk nader ingevuld in goed overleg met alle betrokken wijken.

De discussie mbt rond een Oeververbindingen en de Strategische Woonvisie is voor ons nu geen onderwerp van gesprek. Wel zal daar tzt duidelijkheid over moeten zijn om de Omgevingsvisie sluitend te kunnen maken.

Voorzitter, zorg er als gemeente voor dat bij het ontwikkelen van de vier Stadscentra men samen optrekt en elkaar informeert. Met name als het gaat om woningbouwplannen. Ik wijs op de Ontwikkelvisie Alexanderknoop die in de maak is met een stevig aantal woningen. Laten we die Ontwikkelvisie betrekken bij de uitwerking van A tot Z en de Strategische Woonvisie bv in relatie tot de positie van de Boszoom.

Ron Davids, lid GC Prins Alexander
Inspreken raadscommissie 161121