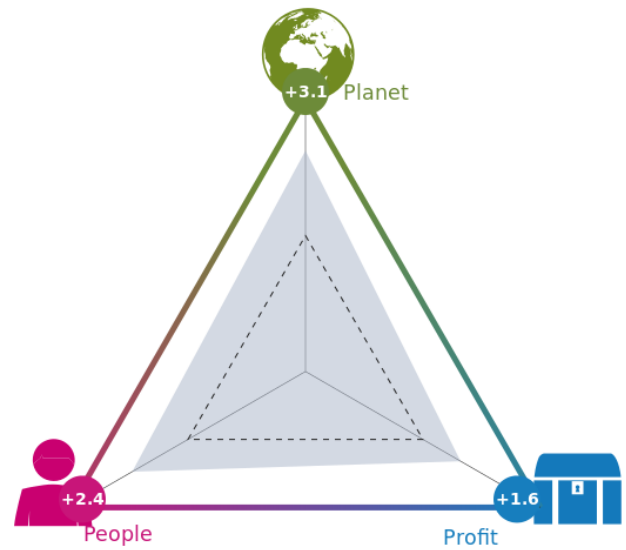


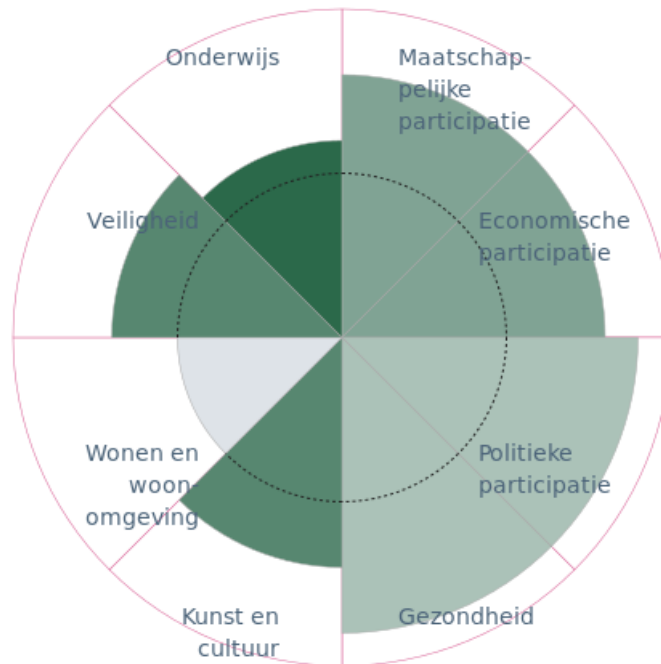
Resultaten individuele scan

Mijn resultaat

Hier zie je je eigen resultaten. Wil je meer uitleg over hoe je de resultaten moet lezen? Klik dan [hier](#).



PEOPLE

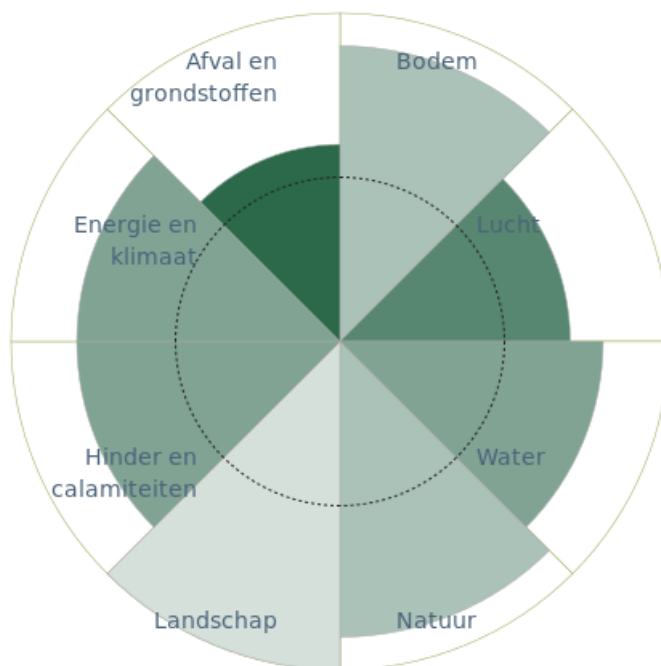


Voorraad	Score	Motivaties	Verbeterpunten
Maatschappelijke participatie	+3	Alle bewoners uit de projectgebieden kunnen deelnemen aan het project. De nieuwe initiatieven waar ruimte voor wordt gezocht, kunnen aanvullend ruimte bieden aan nieuwe mogelijkheden om nog meer mensen te betrekken: op gebied van recreatie (mini-camping, wandel- en struinpaden voor recreatie, thee-tuin e.d.), wonen (grotere en kleinere woningen voor uiteenlopende budgetten), zorg etc.	Niet te lang wachten met terugkoppeling aan de initiatiefnemers en met het grotere participatieproces
Economische participatie	+3	Een deel van de stallen staat leeg, of komt binnenkort vrij door gebrek aan opvolging / stoppen met het bedrijf. Door na te denken over hergebruik (recreatief, wonen of anders) kunnen de eigenaren langer inkomsten genereren, of door verkoop over meer geld (voor de oude dag) beschikken	Meer woningen bouwen in de betaalbare categorie, om jongeren ook een kans te geven op de woningmarkt
Politieke participatie	+4	Het project beslaat niet alleen gesprekken met de initiatiefnemers zelf, maar ook met hun burens ('Omgevingsdialoog'), én nodigt mensen uit om mee te gaan denken over de plannen van anderen, maar ook voor hun eigen eigendommen (indien gewenst)	Niet te lang wachten hiermee, want veel initiatieven spelen al van (ver) voor de start van dit project
Gezondheid	+4	Twee belangrijke doelen van het project hebben betrekking op gezondheid: het slopen van de stallen gaat veelal gepaard met het stoppen van een agrarisch bedrijf met milieuhinder (geur, fijnstof, geluid, externe veiligheid, licht). Daarnaast is er aandacht voor ondermijning: voorkomen van bijv. oprichting van drugs-labs. Bij de herinrichting van het gebied wordt ingezet op meer groen, water, natuur, wandel- en fietspaden, hetgeen bewegen stimuleert.	
Kunst en cultuur	+2	Bij de herinrichting van de gronden wordt de landschappelijke drager en structuur (cultuurlandschap, oude ontginningen, oude erven, onverharde paden e.d.) als uitgangspunt gebruikt. Indien mogelijk wordt dat teruggebracht, beter herkenbaar gemaakt en/of versterkt.	Ruimte voor moderne vormen van kunst en cultuur zouden wellicht ook een plaats kunnen krijgen in het op te knappen landschap. Bijv. door het organiseren van kunst- en cultuur-routes, opstellen van woningen van kunstenaar waar gewenst e.d.

Voorraad	Score	Motivaties	Verbeterpunten
Wonen en woonomgeving	0	In het hele land heerst een woningtekort, zo ook in en nabij de pilotlocaties. Vooral in de betaalbare categorie is de spoeling erg dun. Veel kinderen (en ouderen) die in de buurt zouden willen blijven wonen, hebben moeite met het vinden van een (betaalbare) woning. De pilotlocaties proberen daar ruimte voor te vinden. Ook voor de experimentele woonvormen wordt ruimte gezocht binnen de locaties.	
Veiligheid	+2	Het onderdeel 'ondermijning' is hier (m.n.) voor bedoeld: voorkomen / beëindiging van crimineel misbruik van leeg stallen e.d. Door lege stallen een goede nieuwe functie te geven, wordt de kans op ondermijning verkleint.	
Onderwijs	+1	Onderwijs is vooralsnog niet aangehaakt.	Maar zou gebruik kunnen maken van de heringerichte gebieden: natuur- en struin-wandelingen met voorlichting, zelf op onderzoek gaan in de natuur en/of bij kleine boeren e.d.

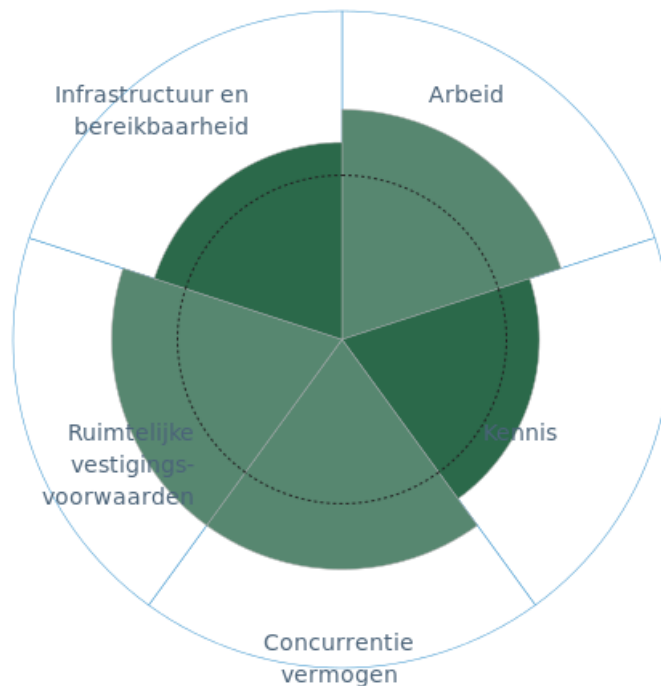
Bij 'Wonen': abusievelijk is hier een score in te vullen. Die score had '4' moeten zijn. De tekst is daarmee wel in overeenstemming.

PLANET



Voorraad	Score	Motivaties	Verbeterpunten
Bodem	+4	Het project gaat actief op zoek naar duurzamer gebruik van de bodem (natuurlijke vegetatie met grote biodiversiteit) i.p.v. agrarische (wissel-)teelt (met bestrijdingsmiddelen die daar vaak nog bij horen). Meer ruimte voor de Dommel (vooral in pilotgebied 't Laar) is een van de doelstellingen van het project. Daarnaast betekent sloop van stallen vermindering van verhard oppervlak (mits er niet méér bebouwd / verhard oppervlak voor terugkomt).	
Lucht	+2	Staken van boeren bedrijven heeft een positief effect op de lucht, door vermindering van uitstoot van fijnstof e.d. Daar zal echter wel een toename van het aantal woningen (en daarmee ook autoritten) tegenover staan.	
Water	+3	Meer ruimte voor de Dommel, vooral in 't Laar, zowel in vast vorm als in overstromingsmogelijkheden, is een belangrijk onderdeel van het project.	
Natuur	+4	Door omzetting van de agrarisch gebied naar natuur, extensieve recreatie (wandel- en fietspaden), meer ruimte voor water (en overstroming), zal de biodiversiteit van de gebieden toenemen.	
Landschap	+5	Het creëren van meer zicht op het landschap, de Dommel, en historische oriëntatiepunten (zoals de Knoptoren van Sint Oedenrode), het vergroten van de 'leesbaarheid' van het landschap (waar mogelijk verminderen van de verrommeling) dragen bij aan de vergroting van de landschappelijke waarden. Wat op dat vlak voor deze twee pilotgebieden wordt bedacht, kan daarna - grootschaliger - worden ingezet ook voor de rest van de gemeente Meierijstad.	
Hinder en calamiteiten	+3	Door het verminderen van de agrarische activiteiten in de gebieden, worden de uitstoot van geur en geluid vermindert.	
Energie en klimaat	+3	De nieuwe functies (zoals woningen) in het gebied kunnen duurzaam worden gerealiseerd. Wellicht is ook ruimte te vinden voor aanvullende duurzame energie-opwekking (maar waarschijnlijk past dat beter in modernere landschappen binnen de gemeente).	Actief eisen stellen aan de duurzaamheid van de nieuwbouw.
Afval en grondstoffen	+1	Bij de sloop van de stallen en het optrekken van nieuwbouw aansturen op inzet(-baarheid) van duurzame materialen / hergebruik.	Aansturen op hergebruik van te slopen (op-)stallen

PROFIT



Voorraad	Score	Motivaties	Verbeterpunten
Arbeid	+2	Door bij nieuwbouw van woningen te sturen op bouw voor de lokale bevolking (veelal jonge mensen) wordt bijgedragen aan het voorkomen van het wegtrekken van deze mensen. De gebieden behouden hierdoor beter hun levendigheid, werknemers en voldoende reuring.	
Kennis	+1	Door meer variatie in het gebruik van het gebied (bijv. huisvesting van ZZP-ers - ambachtslieden) wordt kennis behouden voor de gemeente en regio (i.p.v. vertrekken naar elders).	
Concurrentievermogen	+2	Het project is een pilot die navolging binnen de gemeente ambieert, om zo als vliegwiel te helpen zorgen voor een aantrekkelijker (fraaier en beter beleefbaar landschap) en veiliger (minder ondermijning) gemeente.	
Ruimtelijke vestigingsvoorwaarden	+2	In het project is het regelmatig 'puzzelen met ruimte' om zo efficiënt mogelijk gebruik te maken van de schaarse ruimte.	Niet alle in het buitengebied 'ongewenste' bedrijven kunnen gemakkelijk doorstromen naar daarvoor bedoelde bedrijventerreinen. Meer ruimte creëren voor die bedrijven (bijv. grootschalige houtopslag) zou de kwaliteit van de pilotgebieden nog meer ten goede komen.
Infrastructuur en bereikbaarheid	+1	Het project gaat meer over het (extensief!) beter bereikbaar maken van het landschap, voor wandelaars en voetgangers.	