

Nota van zienswijzen

Ontwerpbestemmingsplan

Verlengde Noordlaan Odiliapeel

Gemeente Maashorst

Uden, september 2022

## Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan Verlengde Noordlaan Odiliapeel heeft ingevolge artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 20 december 2016 gedurende een periode van zes weken ter visie gelegen. Gedurende deze periode zijn 2 zienswijzen ontvangen. Deze zijn binnen de gestelde termijn ontvangen en derhalve ontvankelijk.

Hierna worden de zienswijzen samengevat weergegeven en beantwoord. Hoewel samengevat weergegeven, zijn de zienswijzen volledig beoordeeld en beantwoord.

## Zienswijze 1.

### 1.1 Aanleg parallelweg voor verkeersveiligheid

#### Zienswijze

Het huidige plan heeft onvoldoende effect op de verkeersveiligheid t.b.v. het verkeer dat onze locatie bezoekt. Enkel een parallelweg vanaf de rotonde aan de N277 tot de Verlengde Noordlaan zou voor de bereikbaarheid van ons bedrijf een veiligere situatie tot gevolg hebben. Ook de doorstroming van het verkeer op de N264 en indirect de N277 zal verbeteren.

#### Beantwoording

Het al dan niet wijzigen van de parallelweg naast de N264 maakt geen onderdeel uit van dit bestemmingsplan. De huidige parallelweg is volledig in eigendom van de provincie. De wens om doortrekking van de parallelweg wordt door de gemeente Maashorst ondersteund maar kan niet (met een wijziging in dit bestemmingsplan) worden afgedwongen. De uiteindelijke keuze voor het al dan niet doortrekken van de parallelweg ligt bij de provincie.

Ook zonder het doortrekken van de parallelweg wordt de verkeersveiligheid in het gebied sterk verbeterd.

#### Besluit

Deze zienswijze leidt niet tot een aanpassing van het plan.

## Zienswijze 2.

### 2.1 Geen informatie vooraf

#### Zienswijze

Indiener geeft aan dat er in het voortraject geen of nauwelijks informatie is geweest.

#### Beantwoording

Er heeft op diverse momenten met verschillende partijen overleg plaatsgevonden over het plan, voorafgaand aan de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan. De procedure voor de wijziging van het bestemmingsplan gaat van start met de bekendmaking van het ontwerpbestemmingsplan. Dat is ook juist het moment dat de omgeving een reactie kunnen geven op de in ontwerp uitgewerkte plannen.

### 2.2 Nadelen van afsluiten rechtstreekse verbinding Rode Eiklaan op N264

#### Zienswijze

Naar de mening van indiener wordt zijn akkerbouw/bedrijf met bijbehorend agrarisch loonwerkbedrijf zeer ernstig belemmerd door het afsluiten van de rechtstreekse verbinding van de Rode Eiklaan op de N264.

#### Beantwoording

Het bestemmingsplan voorziet niet in het afsluiten van de rechtstreekse verbinding van de Rode Eiklaan op de N264. Uit oogpunt van volledigheid en zorgvuldigheid is bij de verkeerssituatie wel rekening gehouden met een mogelijke afsluiting in de toekomst.

### 2.3 Volledige parallelweg

#### Zienswijze

Uit oogpunt van verkeersveiligheid geeft indiener de oplossing om een volledige parallelweg aan te leggen tussen de Middenpeelweg N277 en de Oudedijk ter hoogte van tuincentrum de Zwaan.

#### Beantwoording

Het al dan niet wijzigen van de parallelweg naast de N264 maakt geen onderdeel uit van dit bestemmingsplan. De huidige parallelweg is volledig in eigendom van de provincie. De wens om doortrekking van de parallelweg wordt door de gemeente Maashorst ondersteund maar kan niet (met een wijziging in dit bestemmingsplan) worden afgedwongen. De uiteindelijke keuze voor het al dan niet doortrekken van de parallelweg ligt bij de provincie.

Ook zonder het doortrekken van de parallelweg wordt de verkeersveiligheid in het gebied sterk verbeterd.

#### Besluit

Deze zienswijze leidt niet tot een aanpassing van het plan.