

Technische vraag

Zaaknr.: 43275-2023

Technische vraag aan: --

Onderwerp: Agendapunt 9B. Vaststelling bestemmingsplan Willibrordusweg 7, Schaijk.

Een bedrijfswoning wordt een plattelandswoning/burgerwoning. Een woning naast een plattelandswoning is een "speciale vorm van bedrijfswoning", zo staat er. Dat leidt tot de volgende vragen.

Vraag:

1. Nu de bedrijfswoning een plattelandswoning wordt is concreet de vraag, kan er nu wel of niet een nieuwe bedrijfswoning worden gebouwd?
2. Zo ja, is dan de nieuwe situatie niet strijdig met een goede bedrijfsvoering voor het agrarische bedrijf?
3. Wat voor soort agrarisch bedrijf betreft het in casu?

Ondertekening:

Datum indiening : 18-6-2024
Fractie : UdenPlusLanderd
Naam indiener : Harry van Tiel
Ibabs ID nr : 86

Antwoord op technische vraag

Antwoord door: Peter Oberndorff

Datum: 19-6-2024

Vraag:

Klik hier als u tekst wilt invoeren.

Antwoord:

- a. Er kan geen nieuwe bedrijfswoning worden gebouwd; die is immers al aanwezig, want een plattelandswoning is een specifieke vorm van een bedrijfswoning. Het blijft dus wel een bedrijfswoning maar wel een speciale categorie. De provincie had in het kader van dit plan eenzelfde vraag gesteld en was het eens met deze beantwoording.
- b. Nee, er kan geen nieuwe bedrijfswoning worden gebouwd, die staat er immers al, want een plattelandswoning is ook een bedrijfswoning (maar wel een speciaal soort).
- c. Het bedrijf dat hier is gevestigd, is een varkenshouderij (zie ook onder 'Aanleiding en doel' in de toelichting.)