Docnr2

GEMEENTE RAALTE
Ingek. 24 SEP. 2025

Zienswijze:
- bezwaar vanwege aantasting van het landschap
- bezwaar vanwege verstoring bestaande zonnepanelensystemen
- Onvolledige en onjuiste terinzagelegging

Kenmerk: Raalte Noord
Datum: 23 september 2025
Betreft: Zienswijze op de Ruimtelijke onderbouwing Energielandgoed Raalte
Zaaknummer: 0177ESUITE696712023
Plantype: Vergunningsaanvraag Energielandgoed Raalte
Status: Definitief

Geacht college,

Hierbij dien ik een **zienswijze** in tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen (VVGB) en de bijbehorende ontwerpbesluiten in het kader van de omgevingsvergunning voor het Energielandgoed Raalte.

1. Aantasting van het landschap
Het gebied tussen Raalte en Heino is een waardevol en karakteristiek landschap. De aanleg van grootschalige zonneparken zal dit landschap ingrijpend aantasten. Als inwoner van Raalte acht ik dit een onomkeerbare aantasting van de leefomgeving, die niet in verhouding staat tot het beoogde voordeel.

2. Verstoring bestaande zonnepaneleninstallaties (netcongestie)
Er bestaat een reëel risico dat de aansluiting van honderden nieuwe zonnepanelen leidt tot verstoring van de werking van reeds bestaande zonnepanelen op daken van woningen en bedrijven in Raalte en omgeving. Dit ondermijnt de verduurzaming die burgers en bedrijven al zelf in gang hebben gezet. Indien bestaande installaties worden afgeschakeld vanwege overbelasting van het net, is de plaatsing van nieuwe zonnepanelen contraproductief.
Ik verzoek u nadrukkelijk te onderzoeken of dit effect voldoende is meegenomen in de besluitvorming.

3. Onvolledige en onjuiste terinzagelegging
Volgens artikelen 3:11 en 3:12 Algemene wet bestuursrecht (Awb) dienen **alle** op de aanvraag en besluitvorming betrekking hebbende stukken volledig en gelijktijdig ter inzage te worden gelegd. Dit is in dit geval niet gebeurd:

- De ruimtelijke onderbouwing, een essentieel document, is pas **14 augustus 2025** ter inzage gelegd, terwijl de officiële termijn al **8 augustus** was gestart. Dit had moeten leiden tot een hernieuwde, correcte publicatie.
- De adviezen van *Het Oversticht* van 17 maart 2021, 15 mei 2024 en 5 december 2024 ontbreken nog steeds. Deze zijn echter in de raadsvergadering van 26 juni 2025 expliciet genoemd als onderdeel van het proces.

Document **B14** (7 bladen), door de initiatiefnemer verplicht ingediend, ontbreekt eveneens. Door deze gebreken konden belanghebbenden hun zienswijze niet volledig onderbouwen. Dit is in strijd met het zorgvuldigheidsbeginsel (art. 3:2 Awb), het motiveringsbeginsel (art. 3:46 Awb) en de regels omtrent openbaarheid van stukken (art. 3:11 Awb).

4. Gevolgen voor de procedure

Een correcte belangenafweging is alleen mogelijk als alle stukken beschikbaar zijn. Het niet publiceren of te laat publiceren van essentiële documenten maakt dat de voorbereiding van het besluit niet voldoet aan de vereiste zorgvuldigheid. Dit tast ook de rechtszekerheid en het recht op een eerlijk proces (art. 6 EVRM) aan.

5. Verzoek

Ik verzoek het college daarom:

1. **Onderzoek te doen** naar de invloed van het Energielandgoed op bestaande particuliere zonnepanelen (netcongestie).
2. **Alle ontbrekende stukken onverwijld ter inzage te leggen.**
3. **De termijn voor het indienen van zienswijzen volledig opnieuw te laten aanvangen** vanaf het moment dat alle stukken beschikbaar zijn.
4. **Pas daarna** de besluitvorming over de VVGB en de omgevingsvergunning voort te zetten.

Indien aan bovenstaande niet wordt voldaan, behoud ik mij het recht voor dit gebrek aan te voeren in bezwaar- en beroepsprocedures.

Hoogachtend,

[redacted]

Bijlage: Brief verzoek om aanvulling (exb-2025-28137, 2e aanpassingen)

[redacted]

Bijlage 1 BZ 12

Gemeente Raalte

Raalte 1 Zonnepark B.V.
T.a.v.
701
1114AB Amsterdam-Duivendrecht

Uw kenmerk 2021037L
Zaaknummer 0177ESUITE696712023
Voor informatie tel.

Datum 25 oktober 2024
Bijlagen Aanvraagformulier uitvoeren werkzaamheden en vormvereisten

Onderwerp Verzoek om aanvulling

Geachte
U heeft op 21 december 2023 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van een zonnepark met erfafscheiding, het aanleggen van uitritten en het afwijken van het bestemmingsplan aan de Hondemotsweg-Stobbenbroekerweg op drie locaties te Raalte.

Uw aanvraag bevat de volgende activiteit(en)
- het bouwen van een bouwwerk
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan e.d.
- het maken, aanleggen of veranderen van een uitweg (in-/uitrit)

Wij hebben vastgesteld dat uw aanvraag nog niet volledig is
Hierdoor kunnen wij niet beoordelen of uw aanvraag voldoet aan de landelijke regelgeving en wat de gevolgen zijn voor de fysieke leefomgeving.

Wij bieden u de mogelijkheid om uw aanvraag aan te vullen
Dit kunt u doen tot en met 20 december 2024. Wij adviseren u de onderstaande opmerkingen en gegevens mee te nemen in uw aanvraag. Wij vragen u om alle gevraagde gegevens in één keer aan te leveren.

Lever de aanvullingen op tijd in
U voorkomt daarmee dat wij uw aanvraag buiten behandeling moeten laten. Wij brengen hiervoor dan ook een deel van de kosten (leges) in rekening. Lukt het niet om de aanvullingen op tijd aan te leveren? Neem dan contact met ons op. Een aangevulde aanvraag betekent niet automatisch dat de vergunning wordt verleend. Wij verlenen de gevraagde vergunning als uw project niet in strijd is met de regelgeving.

Gemeente Raalte

Omdat uw aanvraag niet compleet is zetten wij de beslistermijn tijdelijk stop
De beslistermijn gaat weer verder op de datum waarop wij alle gevraagde gegevens hebben ontvangen. Of als we uw aanvullingen niet hebben ontvangen op 20 december 2024, gaat de beslistermijn vanaf die datum weer verder.

De volgende gegevens ontbreken / zijn onvolledig
Bouwen van een bouwwerk

- Het kadastrale perceel M2543 van [redacted] is niet aangegeven op het aanvraagformulier terwijl dit volgens het inrichtingsplan wel onderdeel is van het plangebied. Aanleveren per schriftelijke toelichting.
- Het kadastrale perceel van *Het park* is niet aangegeven op het aanvraagformulier terwijl dit volgens de flexibilteitsnotitie wel onderdeel is van het plangebied. Aanleveren per schriftelijke toelichting.
- Het aanvraagformulier is tegenstrijdig ingevuld en hierdoor niet volledig.De zonnecollectoren zijn als permanent bouwwerk aangevraagd. Er dient duidelijk te worden aangegeven dat deze bouwwerken tijdelijk zijn en voor 25 jaar worden aangevraagd per schriftelijke toelichting.
- Kosten van de zonnecollectoren dienen te worden aangevuld met de kosten van de constructies van de zonnecollectoren. Bij zonnepanelen op de grond nemen wij alleen de draagconstructie als bouwkosten mee.
- Schriftelijke toestemming grondeigenaren.
- Verduidelijking flexibiliteitsnotitie.
    - Het park, onduidelijk is wat het extra gebied is. Aangeven op situatietekening (op schaal, incl. kadastrale grenzen). Verduidelijking landschappelijke invulling waaruit ruimtelijke impact blijkt. Doorsnede alle randen op schaal en voorzien van voldoende maatvoering, optie meenemen in beheerplan.
    - Omvormers, ruimtelijke impact onduidelijk. Locaties van maximaal aantal dient op de deelgebiedtekeningen te worden aangegeven. Daarnaast dient er een referentiebeeld te worden aangeleverd met toelichting op de materialisatie, kleurstelling, constructieprincipe en de maximale afmetingen (lxbxh).
    - Trafo's, ruimtelijke impact onduidelijk. Locaties van maximaal aantal dient op de deelgebiedtekeningen te worden aangegeven. Daarnaast dient er een referentiebeeld te worden aangeleverd met toelichting op de materialisatie, kleurstelling, constructieprincipe en de maximale afmetingen (lxbxh).
    - Opslag, ruimtelijke impact batterijen is onduidelijk. Locaties van maximaal aantal dient op de deelgebiedtekeningen te worden aangegeven. Daarnaast dient er een referentiebeeld te worden aangeleverd met toelichting op de materialisatie, kleurstelling, constructieprincipe en de maximale afmetingen (lxbxh).
    - Hekwerk, ruimtelijke impact nieuwe contouren hekwerk is onduidelijk. Locatie van het hekwerk dient op de deelgebiedtekeningen te worden aangegeven. Daarnaast dient er een referentiebeeld te worden aangeleverd met toelichting op de materialisatie, kleurstelling,

GREEN CELLS

Bijlage 2 BZ12

2e Aanpassingen

Op basis van terugkoppeling gemeente/Het Oversticht

Inleiding

Op 8 april Het Oversticht met een overwegend positief advies op de aangeleverde wijzigingen van 22 januari 2025. De bijlage van dit rapport alsmede de email van de gemeente op 22 April benadrukte echter nog een aantal punten ter verbetering. In overleg met gemeente en Het Oversticht is besloten die punten in één document uit te werken; "5 Aanbiedingsbrief aanpassingen 2" en daarnaast slechts* die documenten die cruciale aanpassingen bevatte gelijktijdig aan te passen.

De inmiddels geproduceerde documenten alsook de doorgevoerde wijzigingen zijn tot een dusdanige omvang gegroeid dat, ten bate van de voortgang, is overeengekomen in een later stadium de "angewijzigde documenten" aan een gedegen consistentie check te onderwerpen. Als (kleine) aanpassingen nodig blijken te zijn zullen de dan bijgewerkte documenten aangeleverd worden onder duidelijke vermelding van gemaakte wijzigingen.

Ongewijzigd/te behouden
B2 Watertoets
B3 Quickscan Wet natuurbescherming
B4 AERIUS berekening
B5 Trackersysteem Follow the Sun
B6 Communicatie en participatie proces 20231126
B6 Communicatieplan versie 08052022
B6 Evolutie van het initiatief
B6 Maatschappelijke Meerwaarde
B7 Natuurinclusief Beheersplan
B7 Technisch onderhoudsplan
B8 Trafo station
B9 211207 Transportovereenkomst Enexis 871694831000441598_signed
B10 Reflecteren of absorberen
B11 Energie Coöperatie Endona
B12 Brief aan college 29 Mei 2024
B13 Samenvatting vergunningsaanvraag en richtlijnen
B14 Grondeigenaren toestemming landgebruik
B14 Grondeigenaren blijvende vegetatie
B15 Inrit-locaties

Niet openbaar gemaakt

Aangepast/toegevoegd
1 RO Energielandgoed-Raalte
B1 Landschappelijk inpassingsplan
B1 Tekening Energielandgoed Raalte
B1 Tekening Veld 1
B1 Tekening Veld 2
B1 Tekening Veld 3
B8 Flexibiliteitsnotitie
B8 Hekwerk
B8 Inkoop-klantstation
B8 Opslag
B8 Opslag Compliance PGS 37-1

Vervallen
B1 Raalte Situering cameras
(Info nu in bestaande tekeningen)

Net als in het eerdere aanpassingsdocument zal **Deel 1** ingaan op de adviezen/voorstellen van Het Oversticht terwijl **deel 2** ingaat op de gewenste punten uit de email van de gemeente van 22 april 2025.

Greencells Energy NL B.V.
Parklaan 2
1406 KJ Bussum
KvK 75405187