

TIJDELIJKE ONDERWIJSHUISVESTING

14 APRIL 2026



GEMEENTE
BOEKEL
gastvrij & actief

INLEIDING

HUIDIGE SITUATIE KINDPARK BOEKEL

▶ Onderwijs

- *KC Octopus*
- *KC De Regenboog*
- *OBS Uilenspiegel*

▶ Opvang

- *Dagopvang*
- *Peuterwerk*
- *Buitenschoolse opvang*

▶ GGD Hart voor Brabant

- *Consultatiebureau*

▶ Andere (mede)gebruikers

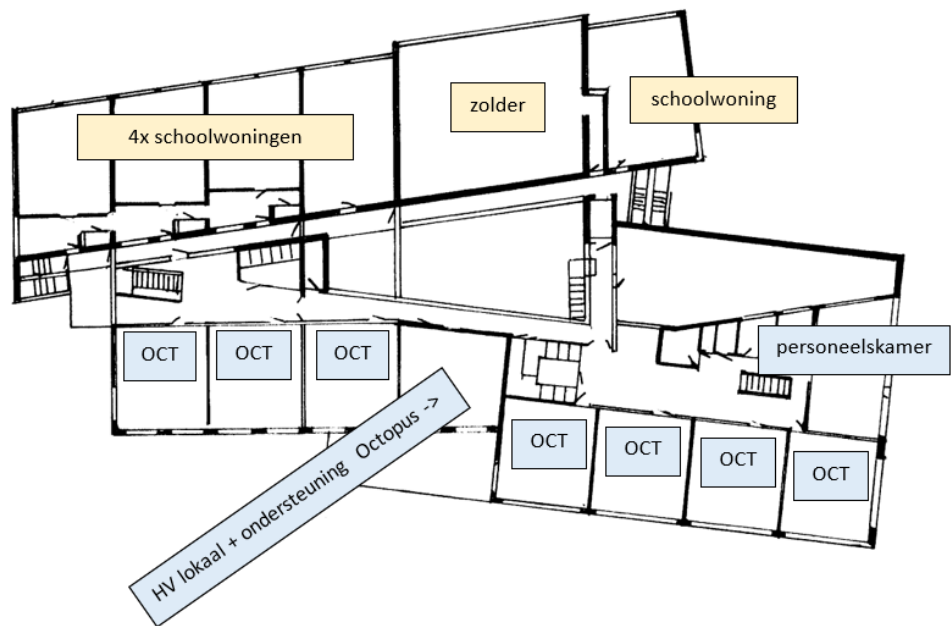
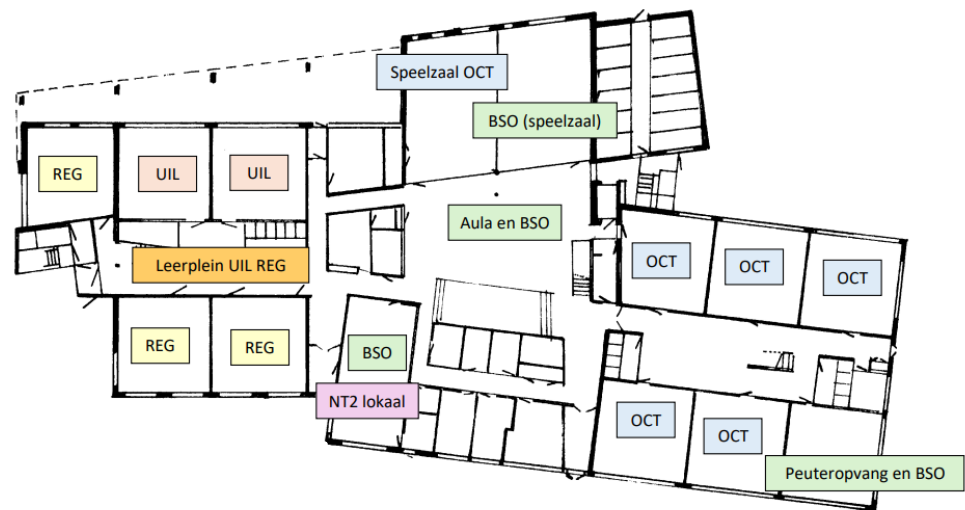
VISIE KINDPARK BOEKEL

Verschillende voorzieningen voor opvang, spelen, leren en ontwikkelen samenbrengen en met elkaar verbinden



PLATTEGRONDEN

HUIDIGE SITUATIE



RUIMTEGEBRUIK

KINDPARK BOEKEL

- ▶ Beschikbare capaciteit: 33 onderwijslokalen
 - *Rekening houdend met oorspronkelijke functies*
 - *Gebouw KC De Regenboog & OBS Uilenspiegel: 15 onderwijslokalen*
 - *Gebouw KC Octopus: 18 onderwijslokalen*
 - *(1 onderwijslokaal in gebruik voor peuterwerk en buitenschoolse opvang)*
- ▶ Verantwoordelijkheden
 - *Gemeente: bekostiging huisvesting scholen basisonderwijs (zorgplicht)*
 - *Onderwijs: onderhoud, exploitatie en onderwijsbeleid*
- ▶ Gesprekken gemeente - onderwijs
 - *Structurele gesprekken gemeente – onderwijs*
 - *Eén keer per twee jaar: uitvoeren leerlingenprognose*



GROEI AANTAL LEERLINGEN

KOMENDE SCHOOLJAREN

▸ Verwachting ontwikkeling aantal leerlingen

- *Oktober telling: voor de bekostiging van onderwijshuisvesting door de gemeente wordt 1 oktober als peildatum gehanteerd*
- *Februari telling: voor de bekostiging vanuit het basisonderwijs wordt 1 februari als peildatum gehanteerd*
- *Julitelling: tot het einde van het schooljaar vindt een groei van het aantal leerlingen plaats, voornamelijk door instroom in de kleutergroepen*

	'26/'27	'27/'28	'28/'29	'29/'30	'30/'31	'31/'32	'32/'33
Oktober telling	35	35	35	37	38	39	39
Februari telling	35	36	36	37	37
Julitelling	36	37	38	39	39
Maximale behoefte	36	37	38	39	39
Extra behoefte t.o.v. huidige capaciteit	+3	+4	+5	+6	+6	?	?

NOODZAAK

Overbrugging met tijdelijke onderwijshuisvesting tot realisatie permanente onderwijshuisvesting

▸ Permanente onderwijshuisvesting

TIJDELIJKE ONDERWIJSHUISVESTING

TIJDSPLANNING

- ▶ Geadviseerd besluit – extra raadsvergadering 13 mei 2026
 - *Een krediet van € 500.000 beschikbaar te stellen voor de huur van tijdelijke onderwijshuisvesting op/nabij het huidige KindPark voor schooljaar 2026/2027*
- ▶ Tijdsplanning
 - *Prijs en beschikbaarheid gebaseerd op units in Vorstenbosch*
 - *Indien niet meer beschikbaar: andere tijdelijke units ombouwen voor onderwijs (voldoende voorraad units)*
 - *Grootste invloed op factor tijd: ombouwen units + ruimtelijke procedure*
 - *Ombouwen units: minimaal 12 weken doorlooptijd, afhankelijk van productie- en realisatieplanning*
 - *Ruimtelijke procedure: 8 weken beoordelingstermijn en 6 weken terinzagelegging (minimaal)*
 - *Start schooljaar: 24 augustus 2026*
 - *Idealiter: realisatie voor zomervakantie / uiterlijk gewenst: 17 augustus 2026*
 - *Realistisch: eind augustus/september 2026*



SEMI PERMANENTE HUISVESTING

TIJDSPLANNING

- ▶ Verwachte doorlooptijd van 9 tot 12 maanden
 - *Start schooljaar: 24 augustus 2026*
 - *Idealiter: realisatie voor zomervakantie / uiterlijk gewenst: 17 augustus 2026*
 - *Realistisch: half februari / half mei 2027*
- ▶ Tijdsplanning
 - *Programma van Eisen – ruimtelijk en technisch*
 - *Aanbesteding – meervoudig onderhands of nationaal*
 - *Realisatie, incl. omgevingsvergunning*
 - *Inrichting openbare ruimte + schoolplein + verhuizing*

ONDERWIJS

In lijn met bestuurlijke brief d.d. 18 maart 2026 / op directie, management en bestuurlijk niveau

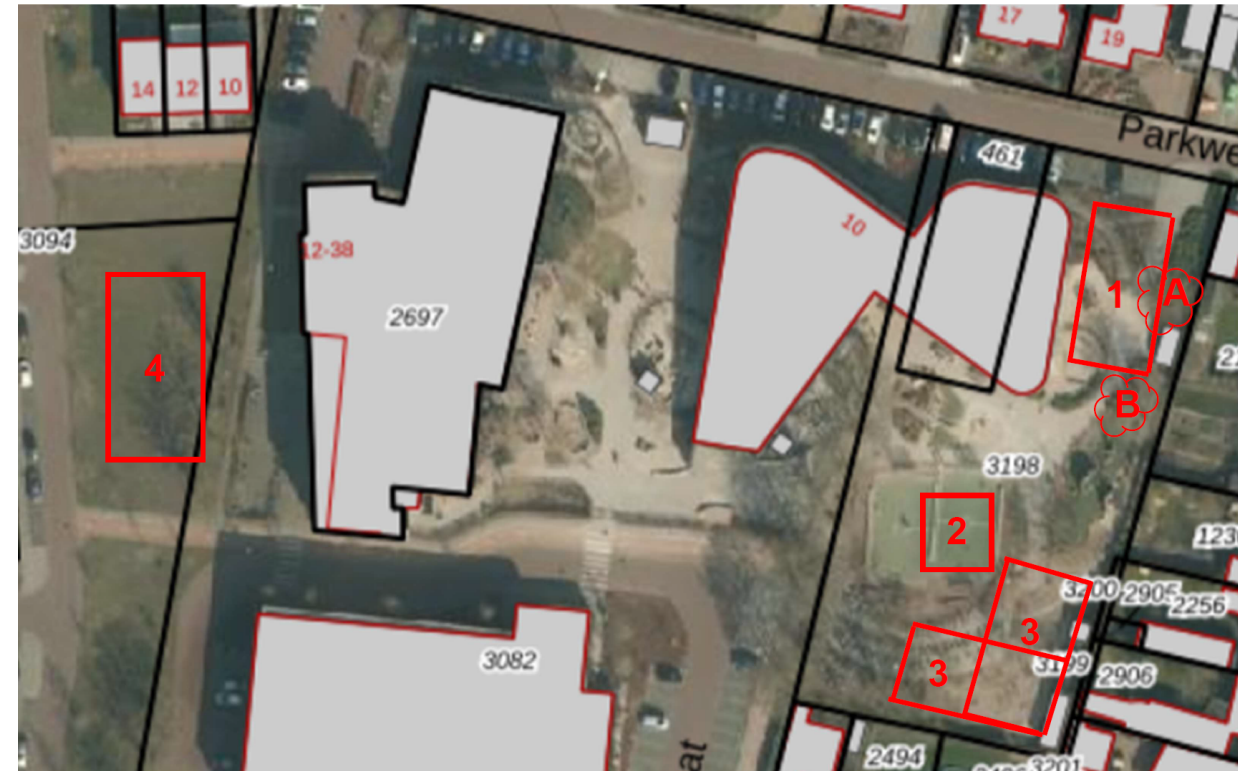
Geen optie om het tot die tijd binnen de huidige onderwijsgebouwen op te vangen



TIJDELIJKE ONDERWIJSHUISVESTING

LOCATIES

- ▶ Verkenning verschillende locatie op/nabij KindPark
- ▶ Overzicht voor- en nadelen per locatie
- ▶ Rekening houdend met o.a. groen, veiligheid, geluid, spelen
 - *Het meest kansrijk: locatie 3 en 4*
 - *Voorkeur onderwijs: locatie 3*
- ▶ Risico's
 - *Vertraging, bijvoorbeeld door bezwaren vanuit de omgeving*
 - *Toename druk op verkeer, parkeren, bereikbaarheid en verkeersveiligheid*
 - *Extra kosten voor compensatie en/of herstel schoolplein*



HOE NU VERDER?

VERVOLG

- ▶ Commissievergadering: 6 mei 2026
- ▶ Raadsvergadering: 13 mei 2026
- ▶ Parallel
 - *Voortzetting gesprekken gemeente – onderwijs*
 - *Vorbereiding ruimtelijke procedure (onderwijs), incl. omgevingsdialogoog*
 - *Verdeling ruimtes komend schooljaar (onderwijs)*
 - *Overige zaken voorbereiden waar mogelijk*
- ▶ Voorbereiding plan tijdelijke onderwijshuisvesting vanaf schooljaar 2027/2028

URGENTIE

Er is geen tijd te verliezen!





GEMEENTE
BOEKEL

gastvrij & actief