# Amendement - behoud inschrijfduur bewoners met contract voor onbepaalde tijd van flexwoningen

Dit amendement (wijzigingsvoorstel) hoort bij agendapunt 15 ‘Onderzoek naar de mogelijkheden en randvoorwaarden voor flexwoningen’

Raadsvergadering gemeente Nieuwkoop: 13 april 2023

**We stellen vast dat:**

- Er in het voorstel sprake is van verschillende doelgroepen, waarbij er alleen voor jongerencontracten (18-28 jaar) een tijdelijk contract (maximaal 7 jaar) kan worden aangeboden en voor overige doelgroepen een contract voor onbepaalde tijd wordt aangeboden. Met maximaal de duur van de omgevingsvergunning.
- Het voordeel van een tijdelijk contract is dat de inschrijfduur bij Huren in Holland Rijnland behouden blijft terwijl bij de overige contracten men opnieuw zou moeten inschrijven.
- In het voorstel er wordt verwezen naar de Huisvestingsverordening Holland Rijnland maar dat in de voornoemde verordening van 2019 en van 2023 het woord flexwoningen niet voorkomt.

**We vinden dat:**

- Om ook voor huurders van een contract voor onbepaalde tijd de mogelijkheid moet worden geboden en om geen barrières op te werpen om in te schrijven op een flexwoning omdat de opgebouwde inschrijfduur is verloren gegaan.
- Opnieuw inschrijven nadat men een flexwoning heeft aanvaard te stimuleren.
- Daaraan tegemoet te komen door aansluiting te vinden in de Huisvestingsverordening Holland Rijnland 2023 (artikel 7 lid 6 doorstromer) die vanaf 1 juli 2023 van kracht gaat worden.

**We stellen de raad voor om:**

- Bij beslispunt 4 als aanvulling bij de toelichting op te nemen:
  Een bewoner van een flexwoning die zich binnen twaalf maanden na diens aanvaarding van de flexwoning zich opnieuw als woningzoekende in de regio laat inschrijven krijgt 75% van de inschrijftijd die hij had opgebouwd voor diens aanvaarding terug, met een maximum van vijf jaar.

**Ingediend door:**

| | | |
|---|---|---|
| CDA Nieuwkoop | Samen Beter Nieuwkoop | Natuurlijk Nieuwkoop |
| Kees Egberts | Mariëlle de Romijn | René Carlier |

Aangenomen | Verworpen | Stemmen staken | Ingetrokken | Aangehouden

Stemverhouding Leden voor: Leden tegen:

Handtekening griffier

nieuwkoop