

COMMISSIEVOORSTEL Opiniërend
BIJ ZAAKNUMMER: 07432024177169

Voor de vergadering van de Commissie Samenleving en Bestuur op 23 oktober 2025

Onderwerp:	Locatie- en scenariokeuze binnensport
Opsteller:	Team Sociaal Domein
Portefeuillehouder:	Wethouder J.P. Spoor
Datum B&W Besluit:	23 september 2025
Voorstel:	De commissie Samenleving en Bestuur wordt gevraagd om wensen en bedenkingen mee te geven aan het college van burgemeester en wethouders over: 1. het nader optimaliseren van het ontwerp, de exploitatie en de financiën van scenario N0(a), gefaseerde nieuwbouw aan de Lienderweg. 2. het beschikbaar stellen van een krediet van € 90.000,- voor deze optimalisatie.
Presentatie:	Nee

Samenvatting

In het project Toekomst Binnensport Asten wordt gewerkt aan een toekomstbestendige sportaccommodatie, inclusief zwembad, passend bij de behoeften van inwoners en verenigingen. De commissie Samenleving en Bestuur wordt gevraagd om wensen en bedenkingen mee te geven aan het college van burgemeester en wethouders over het verder optimaliseren van scenario N0(a); gefaseerde nieuwbouw aan de Lienderweg en over het beschikbaar stellen van een krediet hiervoor.

Inleiding

De gemeente Asten wil voor haar inwoners bruisende en aantrekkelijke kernen zodat inwoners zich hier graag vestigen en er volop kansen zijn voor onder andere het verenigingsleven en het onderwijs. Om de kernen bruisend en aantrekkelijk te houden zijn investeringen in belangrijke maatschappelijke voorzieningen zoals sportcomplex de Schop en gymzalen, van belang.

Bestuursopdracht als vertrekpunt

Op 4 april 2023 heeft de gemeenteraad ingestemd met de bestuursopdracht voor de toekomst van de binnensport in Asten. Met dit raadsbesluit is de basis gelegd voor een zorgvuldig en gedragen traject om te komen tot een nieuwe binnensportaccommodatie inclusief overdekt zwembad in of nabij de kern Asten.

De opdracht kent drie fasen: vooronderzoek, ontwikkeling van scenario's en locatiekeuze, en realisatie. Centrale vraag is hoe onder regie van de gemeente, samen met inwoners, verenigingen en andere belanghebbenden, een betaalbare en toekomstbestendige voorziening kan worden gerealiseerd met een levensduur van minimaal veertig jaar.

De ambitie reikt verder dan vervanging van verouderd vastgoed: beoogd wordt een maatschappelijk knooppunt voor sport, gezondheid, vitaliteit, onderwijs en ontmoeting, in lijn met het coalitieakkoord 2022–2026, de Toekomstagenda Asten 2030 en het beleidsplan Sociaal Domein.

Fase 1: een gedeelde en gedegen basis formuleren

In de tweede helft van 2023 is gestart met de uitvoering van fase 1: het vooronderzoek. . In de raadsinformatiebrief van september 2023 is toegelicht hoe deze fase is ingericht. De gemeente onderzocht de technische staat (inspecties bij De Schop, de gymzaal aan de Schoolstraat en de sporthal van het Varendonck College) en bracht de bezetting, spreiding, exploitatie en gebruik van binnensportlocaties in kaart. Beleidsdocumenten en regionale ontwikkelingen dienden daarbij als referentiekader.

Centraal stond participatie: in werksessies dachten sportverenigingen, onderwijs, maatschappelijke organisaties en inwoners mee. Dit leidde tot een breed gedragen beeld van wat noodzakelijk is te behouden, wat wenselijk is voor de gemeenschap en welke aanvullende opties mogelijk zijn.

Deze opbrengsten zijn samengevat in de visuele documenten ‘Ambitie’ en ‘Vraag en Behoefte’. Op basis hiervan zijn toetsingscriteria geformuleerd, die vervolgens in september 2024 door de raad zijn vastgesteld als inhoudelijk toetsingskader voor het vervolgtraject.

Fase 2: scenario’s ontwikkelen en afwegen

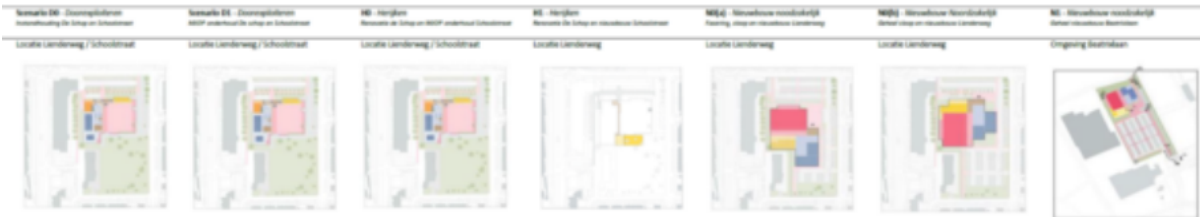
Met de vaststelling van de toetsingscriteria en de bijstelling van de bestuursopdracht (zaaknummer 2024130928) startte fase 2. Zoals toegelicht in de raadsinformatiebrief van mei 2024 is in deze fase gewerkt aan het uitwerken en afwegen van scenario’s. Daarbij zijn optionele en wenselijke scenario’s vervallen en zijn scenario’s voor instandhouding en renovatie toegevoegd om beter aan te sluiten op de gemeentelijke begroting.

Participatie bleef ook hier essentieel: gebruikers en betrokkenen hielpen bij het verfijnen van scenario’s en het benoemen van effecten. Tegelijkertijd werd nadrukkelijk aangesloten op het strategisch traject Asten in Balans, gericht op financiële stabiliteit richting 2026. Hierdoor zijn de scenario’s niet alleen inhoudelijk en maatschappelijk, maar ook financieel beoordeeld.

Dit heeft geleid tot een scenario dat zowel inhoudelijk gedragen als strategisch en financieel verdedigbaar is. Daarmee sluit fase 2 af en start fase 3: de voorbereiding van realisatie.

Fase 3: voorbereiding van realisatie

In de voorbereiding van de realisatie wordt een ontwerp meer in detail uitgewerkt en kan optimalisatie van het scenario plaatsvinden. Dit is niet voor elk scenario mogelijk, dit is arbeidsintensief en daar zijn kosten aan verbonden.



Scenario's

De scenario's die zijn opgesteld voor de Schoolstraat en complex de Schop om de deelnemers en het college te laten beoordelen zijn;

- * Scenario D0 – Doorexploiteren en onderhoud als er storingen zijn.
- * Scenario D1 – Alleen MJOP onderhoud uitvoeren
- * Scenario H0 – Renovatie complex de schop en onderhoud volgens MJOP bij de Schoolstraat
- * Scenario H1 – Renovatie complex de Schop en nieuwbouw Schoolstraat bij complex de Schop.
- * Scenario N0(a) – Gefaseerd nieuwbouwen complex de Schop (incl. Schoolstraat) - Lienderweg
- * Scenario N0(b) – Geheel nieuwbouwen Complex de Schop (incl. Schoolstraat) - Lienderweg
- * Scenario N1 – Geheel nieuwbouwen Complex de Schop (incl. Schoolstraat) - Beatrixlaan

Deze scenario's zijn uitgewerkt in de bijgevoegde toetsingsmatrix.

Doelstelling

Het realiseren van passende en toekomstbestendige binnensportaccommodatie inclusief overdekt zwembad in of nabij de kern Asten die weer minimaal 40 jaar meegaat. Deze accommodatie sluit aan bij de behoefte van inwoners, verenigingen en andere (toekomstige) gebruikers. Deze accommodatie is economisch en technisch toekomstbestendig én kan anticiperen op een veranderende behoefte in de samenleving.

Beoordeling toetsingsmatrix

De betrokken verenigingen, belanghebbenden en de collegeleden zijn tot 1 september 2025 in de gelegenheid gesteld om de scenario's te beoordelen en dit als advies mee te geven aan de projectgroep/ stuurgroep.

Voorkeursscenario en onderbouwing (collegeleden)

Op basis van de integrale toetsing van de scenario's op de onderdelen maatschappelijk, financieel, organisatorisch en ruimtelijk, hebben de collegeleden een voorkeur voor scenario H0 – renovatie van sportcomplex De Schop en instandhouding (MJOP-onderhoud) van de locatie Schoolstraat.

Participatieve beoordelingen

Parallel aan de bestuurlijke beoordeling heeft ook een groep van betrokkenen en belanghebbenden de scenario's beoordeeld aan de hand van de criteria maatschappelijk, financieel, organisatorisch en ruimtelijk. Deze groep bestond uit vertegenwoordigers van sportverenigingen, onderwijsinstellingen (8 in totaal) en één inwoner.

Uit deze gezamenlijke toetsing komt een overwegende voorkeur naar voren voor scenario N1 – nieuwbouw op de locatie Beatrixlaan.

Ambtelijk advies

Bij de beoordeling van de scenario's speelt niet alleen de voorkeur een rol, maar vooral de vraag welke randvoorwaarden maatschappelijk, ruimtelijk, organisatorisch en financieel op dit moment doorslaggevend zijn. Gezien de uitkomst van de ingevulde toetsingscriteria door zowel college als participanten komt gemiddeld genomen scenario N0(a) naar voren als meest passend bij de

bestuursopdracht, de eerder vastgestelde ambitie, vragen en behoefte en toetsingscriteria en de later bijgestelde bestuursopdracht.

Scenario N0(a) biedt de beste balans tussen maatschappelijke continuïteit, ruimtelijke inpassing, organisatorische uitvoerbaarheid en financiële beheersbaarheid. Het sluit daarmee het beste aan op de bestuursopdracht en de vastgestelde ambitie, vraag& behoefte en toetsingscriteria.

In de werksessie is de vraag en behoefte globaal opgehaald en vertaald in een structuurontwerp. Daarbij is er bewust voor gekozen om niet voor alle zeven scenario's de ruimtelijke en organisatorische details volledig uit te werken. In de vervolgfase wordt het structuurontwerp verder uitgewerkt naar een schetsontwerp en benut om optimalisaties door te voeren. Binnen scenario N0(a) blijft ruimte voor aanvullende optimalisatie op ruimtelijk, financieel en organisatorisch vlak. Mogelijke richtingen daarbij zijn het compacter vormgeven van het gebouw, het toevoegen van woningbouw op de vrijkomende locatie en het nader onderzoeken van de situering van het nieuwe complex, zodat tijdelijke huisvesting kan worden voorkomen. Ook kan bij de planning en capaciteitsbepaling worden gekozen om pas in te spelen op een groei van het leerlingenaantal wanneer deze daadwerkelijk optreedt.

Dit scenario is daarmee toekomstgericht, beheersbaar en te optimaliseren zodat dit vanuit ambtelijke optiek het beste scenario vormt en de meest verantwoorde route naar een nieuw duurzaam binnensportcomplex in Asten. Hiermee vervangen we het huidige 63 jaar oude sportcomplex de Schop voor minimaal de volgende 50 jaar.

Onderbouwing

Met dit opiniërend voorstel wordt de opinie van de commissie gevraagd. Onderstaand wordt onderbouwd waarom de opinie juist voor dit scenario gevraagd wordt.

1.1 Met scenario NO(a), gefaseerde nieuwbouw aan de Lienderweg wordt voldaan aan de bestuursopdracht.

Scenario NO(a) brengt de uitkomsten van de bestuurlijke voorkeur en de participatieve beoordeling samen en sluit het beste aan bij de eerder vastgestelde ambitie, vraag en behoefte en de bestuursopdracht. Het scenario biedt de flexibiliteit, multifunctionaliteit en toekomstbestendigheid doordat het opnieuw ontworpen zal worden, op een centrale en vertrouwde locatie, met behoud van de maatschappelijke inbedding en de continuïteit van het gebruik. De maatschappelijke meerwaarde ligt in het realiseren van een modern sportcomplex met een levensduur van 50 jaar, ingebed in de bestaande structuur en goed bereikbaar voor verenigingen en onderwijs. Door de gefaseerde uitvoering kan het complex grotendeels in gebruik blijven, waardoor tijdelijke huisvesting slechts in beperkte en beheersbare mate nodig is. Ruimtelijk zijn er nauwelijks obstakels, omdat de locatie geen complexe procedures of aanvullende infrastructuur vergt en direct aansluit bij de bestaande stedelijke structuur. Financieel past dit niet binnen de huidige financiële mogelijkheden en vraagt dit scenario om de optimalisatie mogelijkheden financieel in beeld te brengen.

Daarmee is scenario NO(a) niet alleen toekomstgericht en robuust, maar ook organisatorisch en financieel beheersbaar en vormt dit met een optimalisatieslag de meest verantwoorde route naar een duurzaam binnensportcomplex voor de komende 50 jaar.

1.2 Dit scenario kent een levensduur van tenminste 40 jaar.

De huidige bestuursopdracht gaat nadrukkelijk uit van het realiseren van een nieuwe binnensportlocatie met een levensduur van ten minste 40 jaar. In 2008 is destijds bewust besloten om geen nieuwe sportaccommodatie te bouwen, maar te kiezen voor een levensduur verlening van 15 jaar middels renovatie. Daarbij is de keuze voor nieuwbouw verschoven naar 2023 vanwege de benodigde financiële middelen en is het gebouw nu 63 jaar oud. Deze lijn onderstreept het technische en functioneel belang van een toekomstbestendige investering die voorziet in de sport- en beweegbehoefte van de komende 40 jaar.

1.3 De huidige technische staat maakt het noodzakelijk om nu een keuze te maken.

De huidige binnensportaccommodaties verkeren in een technisch verouderde staat, het gebouw is 63 jaar oud en in de periode 2008/2009 gerenoveerd. De afgelopen jaren is met regelmaat onderhoud gepleegd om de functionaliteit te behouden, maar dit was voornamelijk gericht op instandhouding, niet op structurele verbetering. Daardoor is de ruimte voor technisch herstel beperkt geworden. Storingen aan installaties zijn inmiddels niet meer incidenteel en zullen naar verwachting in de komende twee jaar steeds vaker optreden. Dat leidt tot risico's voor de beschikbaarheid en continuïteit van het gebruik voor de gebruikers en het personeel.

Zowel financieel als technisch is de situatie nu op een kantelpunt beland: verder uitstel van de besluitvorming, later dan december 2026, voor renovatie of nieuwbouw zou leiden tot exorbitant hogere beheerkosten, verlies van functionaliteit én maatschappelijk vertrouwen.

1.4 In dit scenario is geanticipeerd op de leerlingenprognose voor beweegonderwijs.

Een aantal scenario's biedt onvoldoende garantie dat het volledige aantal klokuren voor het bewegingsonderwijs binnen schooltijd structureel kan worden ingepast. Zeker bij scenario's met tijdelijke huisvesting of beperkte capaciteit ontstaat het risico dat lesroosters tijdelijk worden verdrongen naar de vroege ochtend of de late middag, of dat scholen genoodzaakt zijn te reizen naar externe locaties. Dat is onwenselijk, onderwijskundig kwetsbaar en organisatorisch belastend. Bij de verdere uitwerking zullen we nadrukkelijk toetsen op de onderwijsroosters, wettelijke urennormen en de praktische haalbaarheid van lestijden binnen de context van het basisonderwijs en voortgezet onderwijs om mee te groeien met de leerlingen prognose.

1.5 Er is een uitgebreid participatietraject doorlopen.

In de afgelopen periode zijn uitvoerige werksessies georganiseerd. Daarbij zijn gebruikers, onderwijsinstellingen, sportverenigingen en de beheerafdeling van sportcomplex De Schop actief betrokken en hebben zij input geleverd voor het proces. Tijdens het proces is er een brief ontvangen van de onderwijspartners waarin ze hun zorgen uitspreken over de vervoerskosten in verschillende scenario's, de tijd die hiermee gepaard gaat en dat hierdoor de feitelijk beweegtijd voor de kinderen verkort wordt. De afstand naar de sporthal/gymzaal kan in verschillende scenario's niet langer lopend afgelegd worden. Inzet van busvervoer is dan noodzakelijk.

1.6 In dit scenario is de Schoolstraat geïntegreerd en komt de oude Schoolstraat locatie in aanmerking voor herontwikkeling.

In scenario N0(a) wordt de gymzaal aan de Schoolstraat toegevoegd aan sportcomplex De Schop door nieuwbouw aan de Lienderweg. Daarmee komt de huidige Schoolstraat locatie vrij voor herontwikkeling of in aanmerking om tijdelijke voort te zetten in gebruik, waarbij wel rekening moet worden gehouden met de bijbehorende onderhoudskosten.

1.7 De afschrijvingslasten van scenario N0(a) en scenario H0 zijn nagenoeg gelijk.

De afschrijvingstermijnen van het nieuwbouw- (N0(a)) en renovatiescenario (H0) zijn respectievelijk 50 jaar en 15 jaar. De investeringen verschillen ook, respectievelijk ca. 33 miljoen en ca. 12 miljoen. Echter de afschrijvingslasten van de renovatie zijn € 800.000,- per jaar en voor de nieuwbouw € 660.000,- per jaar.

1.8 Het realiseren van de benodigde energie voorziening is op deze locatie waarschijnlijker dan op de andere locatie.

Netcongestie blijft naar verwachting tot 2032 een knelpunt. De keuze voor dit scenario is daarom mede bepalend voor de bestaande en beschikbaarheid van een stroomaansluiting en gasaansluiting. Voor de Lienderweg is er in 2024 een verzwaring aangevraagd. Om die reden is in dit scenario ook een overgangssituatie noodzakelijk: het realiseren van een hybride installatie (deels gas en deels elektriciteit) die later kan worden omgeschakeld naar een volledig gasloze oplossing.

1.9 Er worden minder juridisch/planologisch procedures verwacht op deze locatie.

Zoals bij veel ruimtelijke ontwikkelingen geldt ook hier dat wijzigingen in bestemming of intensief gebruik aanleiding kunnen geven tot bezwaren van omwonenden of betrokkenen. De impact op de omgeving is echter beperkt en de verwachtingen van eventuele bezwaren zijn reeds vroegtijdig in beeld te brengen. Hierdoor zijn in dit scenario de formele procedures soepeler te doorlopen.

1.10 De periode tot uiterlijk december 2026 geeft ruimte om dit scenario verder te optimaliseren en biedt wellicht meer duidelijkheid ten aanzien van financiële mogelijkheden.

Er is sprake van onzekerheid vanwege landelijke en gemeentelijke verkiezingen. Zo is onder andere de uitkering van het gemeentefonds onzeker. Dit biedt de mogelijkheid om scenario N0(a) te optimaliseren en de alternatieven 'zwembad sluiten' en scenario H0 (renovatie) verder te onderzoeken en exacter in beeld te brengen.

De besluitvorming van het project Binnensport Asten heeft een grote financiële impact op de gemeentelijke begroting. Na optimalisatie wordt uiterlijk december 2026 opnieuw een voorstel aan de gemeenteraad voorgelegd ter besluitvorming.

Voorgesteld wordt daarom om de periode tot december 2026 te gebruiken om scenario N0(a) verder te optimaliseren en op die manier te anticiperen op ontwikkelingen in de uitkeringen vanuit het gemeentefonds, de rente ontwikkeling, de benodigde investeringskosten en de mogelijke opbrengsten. Gedurende deze periode zal eveneens het scenario H0 (renovatie) en het scenario 'zwembad sluiten' verder verdiept worden op de criteria maatschappelijk, financieel, organisatorisch en ruimtelijk.

2.1 Met dit voorbereidingskrediet kunnen noodzakelijke kosten in de verdere uitwerking betaald worden.

Dit betreffen kosten voor o.a. een architect en een bouwkostendeskundige om te komen tot een schetsontwerp en noodzakelijk inzet van uren van de projectleider om scenario N0(a) verder uit te werken. De inschatting is dat hiervoor een bedrag van € 90.000,- inclusief BTW nodig is.

Risico's

Energie/netcongestie

Netcongestie blijft naar verwachting tot 2032 een knelpunt. De keuze voor een scenario is daarom mede bepalend voor de beschikbaarheid van een stroomaansluiting. Ervaringen met de netbeheerder laten zien dat de beschikbaarheid van voldoende elektrisch vermogen op een nieuwe locatie onvoldoende zeker zijn, waardoor niet vertrouwd kan worden op het meenemen van de huidige aansluiting naar een nieuwe locatie zoals de Beatrixlaan. De Lienderweg heeft een gas-/elektra aansluiting en er is in 2024 een verzwaring aangevraagd.

Om die reden is in dit scenario ook een overgangssituatie noodzakelijk: het realiseren van een hybride installatie (deels gas en deels elektriciteit) die later kan worden omgeschakeld naar een volledig gasloze oplossing.

Arbeidsmarktkrapte en prijsontwikkelingen

De ontwikkeling en realisatie van een sportaccommodatie vindt plaats in een grillige markt. De afgelopen jaren zijn bouwkosten fors gestegen, met name op het gebied van installatietechniek en duurzame materialen. Dit zien we ook in het de onderwijs/scholen dossiers, hier is een stijging van 45% in de bouwkosten geweest in de afgelopen 5 jaar. Tegelijkertijd is sprake van een toenemende

krapte op de arbeidsmarkt. Er zijn minder gekwalificeerde aannemers, langere wachttijden en grotere onzekerheid in leveringsketens. Deze situatie zal naar verwachting nog voortduren in de jaren 2025–2027. Dit heeft niet alleen gevolgen voor de uiteindelijke kostenraming, maar ook voor de realistische uitvoerbaarheid binnen de gewenste planning. In de verdere planvorming is het daarom nodig om steeds rekening te houden met een post voor realistische indexering.

Tijdelijke sluiting bij gefaseerde realisatie

In dit scenario sturen we erop dat de tijdelijke sluiting van de sporthal zoveel mogelijk wordt beperkt. Voor een eventueel alternatief is nog geen invulling gegeven. Bij de verdere uitwerking wordt gekeken naar een bouwsysteem dat aansluit bij deze randvoorwaarde en de impact zo klein mogelijk houdt. Dit proces wordt in samenwerking met het ontwerpteam en het onderwijs vormgegeven.

Mogelijke alternatieven

In het voorliggende voorstel zitten twee alternatieven verweven, namelijk 'zwembad sluiten' en scenario H0–renovatie. Tijdens de optimalisatie van scenario N0(a) maken we deze exacter zodat deze eveneens richting besluitvorming kunnen worden meegenomen in de afweging. Met deze twee alternatieven heeft het college en de gemeenteraad de mogelijkheid om uiterlijk in december 2026 een gedegen besluit te kunnen nemen. In de tussenliggende periode tot december 2026 zal Scenario D0 van toepassing zijn en zal er alleen onderhoud worden uitgevoerd bij storingen.

Planning en uitvoering

Het doorexploiteren van het gebouw is niet oneindig mogelijk. Vanuit dit oogpunt is het van belang dat er uiterlijk december 2026 een besluit wordt genomen. De uitwerking van het schetsontwerp heeft een tijdspad van 9 maanden en de ontwikkelingen in het gemeentefonds verwacht men ook rond Prinsjesdag in september 2026.

Toekomstagenda Asten 2030 / Vitale democratie

In het coalitie akkoord is voor de toekomst van Binnensportaccommodatie een duidelijke opgave genoemd in bruisende en aantrekkelijke kernen. Als verlengstuk hierop is er een sterke relatie met de opgave in het coalitieakkoord sociaal en gezond. De brede ophaalsessies over de ambitie in de toekomstige binnensport gaan verder dan alleen een gebouw en hebben een sterke relatie met het thema bruisende en aantrekkelijke kernen. Deze opgave sluit naadloos aan bij de ambitie t.a.v. binnensport die nu voorligt. Deze ambitie kan als leidraad gebruikt worden voor het beleid van de komende jaren.”

Juridische context

Zoals bij veel ruimtelijke ontwikkelingen geldt ook hier dat wijzigingen in bestemming of intensief gebruik aanleiding kunnen geven tot bezwaren van omwonenden of betrokkenen. Hoewel het proces tot dusver zorgvuldig en participatief is ingericht, vormt dit geen garantie voor volledige consensus. Vooruitkijkend op fase 3 is het daarom noodzakelijk om tijdig te starten met juridische voorverkenning, participatieve gebiedsgesprekken en heldere communicatie over wat het gekozen scenario betekent voor de directe omgeving. Door verwachtingen vroegtijdig te managen, kunnen formele procedures sneller en soepeler verlopen.

Financiële toelichting

De financiële situatie van de gemeente staat onder druk. In dat licht wordt van elke investering verwacht dat deze zorgvuldig is onderbouwd, realistisch te begroten en te verantwoorden is binnen de koers van 'Asten in Balans'. Met dit project zijn grote bedragen gemoeid — zowel voor de initiële

investering als voor de toekomstige exploitatie. Tegelijkertijd is de maatschappelijke urgentie hoog. Uitstel of beperking van de ambitie zou de kwaliteit van sport en onderwijs in Asten ondermijnen. De balans tussen financiële discipline en maatschappelijke noodzaak is daarmee scherp. In de verdere uitwerking moeten heldere keuzes worden gemaakt over fasering, prioritering en dekking, met behoud van flexibiliteit richting subsidies en cofinanciering.

De investering voor scenario N0(a) is momenteel berekend op € 33.494.000,=.

De met deze investering samenhangende jaarlasten zijn € 669.880,=, uitgaande van een levensduur van 50 jaar. De jaarlijkse exploitatielasten zijn begroot op € 995.000,=. Dit is € 370.000,= meer dan de huidige exploitatielasten. Deze verhoging ontstaat voornamelijk door de verhoging in de CAO, onderhoudslasten en stijging materiaalkosten.

Voor deze investering is het aantrekken van een lening nodig. Dit brengt rentekosten met zich mee. Hiermee is vooralsnog geen rekening gehouden, dat volgt bij de verdere uitwerking.

Kadernota 2026

Bij de Kadernota 2026 – Asten in Balans zijn diverse draaiknoppen ingezet om de meerjarenbegroting 2026-2029 sluitend te maken. Binnensport is in de Kadernota 2026 als wens opgenomen. Dit betekent dat er in de Kadernota 2026 nog geen rekening is gehouden met de financiële consequenties.

Voor de investerings- en exploitatielasten moet (structurele) dekking gezocht worden voor afgerond € 1.040.000,=. Deze zullen gezien de doorlooptijd (voorbereiding, aanbesteding en de bouw) vanaf 2030 ten laste komen van de gemeentelijk begroting.

Deels worden de extra kosten gecompenseerd door indexering van de uitkering uit het gemeentefonds.

Hierbij is nog geen rekening gehouden met rentekosten voor het aantrekken van een lening. Er zijn in dit scenario nog geen kosten voor (mogelijke) tijdelijke huisvesting opgenomen.

Dekking

Structurele dekking van de extra kosten is lastig. Bij de Kadernota 2026 zijn al veel draaiknoppen ingezet om de meerjarenbegroting 2026-2029 sluitend te maken.

Aanvullende draaiknoppen inzetten is wellicht niet wenselijk (verhoging OZB) of onvoldoende (inzetten algemene reserve).

Financiële ontwikkelingen

Er is een aantal (landelijke) ontwikkelingen die fors invloed kunnen hebben op onze financiële huishouding. Het Rijk heeft tot en met 2027 extra geld beschikbaar gesteld. Een besluit over 2028 en verder wordt pas door een nieuw kabinet genomen. Hierbij worden ook eventuele extra middelen voor jeugdzorg meegenomen. Daarnaast volgt een evaluatie van het nieuwe verdeelmodel van het gemeentefonds. Momenteel krijgt de gemeente Asten nog € 1,6 miljoen minder dan waar zij volgens de verdeling recht op heeft.

De verwachting is dat er dan ook meer duidelijkheid is over financiële ontwikkelingen met betrekking tot de uitkering uit het gemeentefonds. Voorgesteld wordt om uiterlijk december 2026 met de nieuwe gemeenteraad een definitief besluit te nemen over go/no go van dit scenario.

Verkiezingen

De Tweede Kamerverkiezing vindt plaats op woensdag 29 oktober 2025. Na vorming van het kabinet volgt hopelijk meer duidelijkheid over de budgetten die gemeenten van het Rijk ontvangen. De gemeenteraadsverkiezingen zijn op 18 maart 2026.

Voorstel

Er wordt voorgesteld om te kiezen voor scenario N0(a). Gezien de financiële situatie en de ontwikkelingen wordt voorgesteld om van dit scenario de komende maanden een schetsontwerp te maken en dit scenario te optimaliseren. De tijd die hiervoor nodig is, is ongeveer 9 maanden.

Budget

Voor het maken van het schetsontwerp en het optimaliseren van scenario N0a wordt een krediet gevraagd van € 90.000,=.

Het krediet wordt onder voorbehoud opgenomen in de begroting 2026 en de kosten worden gedekt uit de reserve eenmalige bestedingen.

Bij de jaarrekening 2024 is bij “Overheveling budgetten naar 2025” een budget van € 200.000,= beschikbaar gesteld om het zwembad de komende periode te kunnen blijven gebruiken.

Bijlage(n)/ter inzage

	Naam	Document nummer
1.	Raadsbesluit bijstelling bestuursopdracht	2024130931
2.	Toetsingsmatrix	2024200300