

Beantwoording vraag raadslid mw. J. Logtens (fractie VVD) betreffende voorstel vaststelling van het bestemmingsplan Landgoed Waterpompstation

Commissie 20 mei 2021

Vraag

In zienswijze 4 kunnen we lezen dat anderen niet in de gelegenheid zijn gesteld deze gronden te verwerven. In de nota van zienswijzen wordt alleen ingegaan op de ruiling van gronden, dat is niet de strekking van het bezwaar. Het gaat in onze ogen om het feit of anderen ook in de gelegenheid zijn gesteld deze gronden te verwerven.

De VVD wil graag weten of er de afgelopen 5 jaar gesprekken of aanvragen zijn geweest van anderen met het verzoek om deze gronden te verwerven. Ter aanvulling: ook aanvragen om informatie m.b.t. deze gronden hebben wij graag inzichtelijk.

Antwoord:

In zienswijze 4 staat opgenomen dat de gemeente 4 hectare grond verkoopt aan de initiatiefnemers. Dit is echter een onjuiste veronderstelling. De betreffende percelen zijn niet verkocht maar worden geruild met de initiatiefnemers. De gemeente krijgt elders grond terug die vervolgens door de gemeente weer geliberaliseerd verpacht kan worden. De gronden die de gemeente inbrengt werden voorheen ook jaarlijks (geliberaliseerd) verpacht.

Voor de onderhavige gemeentegrond die nu in de ruil betrokken is, zijn de laatste vijf jaren geen verzoeken tot aankoop ingediend.

Enkel de initiatiefnemers hebben verzocht om deze gronden te mogen kopen.

Verkoop was vanuit gemeentelijke overwegingen juist niet wenselijk om de grondpositie van de gemeente op peil te kunnen houden. Daarom wordt er geruild.