# Aan de raad van de gemeente Lingewaard

| | |
|---|---|
| Onderwerp | Belastingverordeningen 2024 |
| Portefeuillehouder | N.T.P. Hubers |
| Zaaknummer collegevoorstel | ZS-825130 |

## Beslispunten

1. Vast te stellen de navolgende belastingverordeningen:
   a) ‘Verordening Onroerende-zaakbelastingen Lingewaard 2024’;
   b) ‘Verordening Reinigingsheffingen Lingewaard 2024’;
   c) ‘Verordening Riool- en Waterzorgheffing Lingewaard 2024’;
   d) ‘Verordening Leges Lingewaard 2024’ met de daarbij behorende tarieventabel;
   e) ‘Verordening Lijkbezorgingsrechten Lingewaard 2024’;
   f) ‘Verordening Hondenbelasting Lingewaard 2024’
   g) ‘Verordening Toeristenbelasting Lingewaard 2024’;
   h) ‘Verordening Reclamebelasting Lingewaard 2024’ met bijbehorende heffingsgebieden;
   i) ‘Verordening Marktgelden Lingewaard 2024’;
   j) ‘Kwijtscheldingsregeling gemeentelijke belastingen Lingewaard 2024’

## Inleiding

De bestaande belastingverordeningen moeten voor het jaar 2024 op een aantal punten worden gewijzigd. Het betreft tekstuele aanpassingen en verhogingen van de tarieven conform de Programmabegroting 2024. Deze aanpassingen moeten voor 1 januari 2024 zijn vastgesteld en gepubliceerd om de in de Programmabegroting 2024 geraamde inkomsten te kunnen genereren.

## Beoogd effect

Met het vaststellen van de belastingverordeningen 2024 wordt bereikt dat de geraamde opbrengsten ook gerealiseerd kunnen worden en dat voldaan wordt aan de wettelijke bepalingen.

## Argumenten

De indexering van de tarieven bedraagt op grond van de Programmabegroting 2024 voor de onroerende-zaakbelastingen, afvalstoffenheffing, riool- en waterzorgheffing, marktgelden en hondenbelasting 3%.
De leges worden met de inflatiecorrectie van 3% verhoogd, waarbij sprake is van een wettelijk vastgesteld tarief (zoals voor een rijbewijs en reisdocumenten).
Twee van de drie ondernemersverenigingen hebben aangegeven dat zij de tarieven willen verhogen.
De tarieven voor lijkbezorgingsrechten en toeristenbelasting blijven ongewijzigd.
De tarieven van de BIZ-bijdrage voor bedrijventerrein Houtakker is vastgesteld voor de periode 2021-2025.
De bijdrage voor bedrijventerrein Pannenhuis is vastgesteld voor de periode 2023-2027. Deze tarieven worden dus niet in dit voorstel behandeld.

De belangrijkste aandachtspunten staan hieronder.

**a. Onroerende-zaakbelastingen (OZB)**

Het gehele WOZ-bestand wordt gewaardeerd naar de waardepeildatum 1 januari 2023. De gemiddelde waardestijging bij de woningen is bepaald op 5,6%, voor niet-woningen is dat 0%.
De meest actuele cijfers zijn begin december 2023 beschikbaar.

Bij de vaststelling van de OZB-tarieven 2024 dient met het volgende rekening te worden gehouden. Om een nominaal gelijke opbrengst te kunnen genereren is het noodzakelijk de tarieven 2024 allereerst te corrigeren met de gemiddelde procentuele waardestijging 2023.
Dit betekent dat bij de tariefstelling voor woningen en niet-woningen een correctie op het bestaande tarief van 2023 moet worden doorgevoerd. Vervolgens worden de gecorrigeerde tarieven verhoogd met de inflatiecorrectie van 3% + de bij in de Begroting 2024 opgenomen stijging van 1,5%. Dit leidt tot de volgende tarieven voor 2024:

a) Woningen, eigenaar 0,1283%
b) Niet-woningen, eigenaar 0,3103%
c) Niet-woningen, gebruik 0,2480%

**b. Reinigingsheffingen**

Tot en met 2022 werd alleen een afvalstoffenheffing geheven voor de particuliere huishoudens. Sinds 2023 worden (op verzoek) ook afvalstoffen ingezameld bij scholen en verenigingen en in twee winkelgebieden. Hiervoor brengen we reinigingsrechten in rekening.

Afvalstoffenheffing.

Voor 2024 wordt het tarief geïndexeerd met 3%. De tarieven die vanaf 1 januari 2024 gelden staan hieronder vermeld.

| Tarief | 2023 | 2024 |
|---|---|---|
| Gemiddeld aantal aanbiedingen restafvalcontainer | 7 | 7 |
| Vast bedrag afvalstoffenheffing | € 198,00 | € 203,88 |
| per lediging van de 180-liter restafvalcontainer | € 7,95 | € 8,19 |
| per klepopening ondergrondse container | € 2,65 | € 2,73 |
| Eenpersoonshuishouden bovengrondse container (vast bedrag) | € 233,40 | € 240,36 |
| Meerpersoonshuishouden bovengrondse container (vast bedrag) | € 280,20 | € 288,60 |

Reinigingsrechten.

Vanaf 1 januari 2023 worden afvalstoffen bij scholen en verenigingen (met hoofdzakelijk jeugdleden) ingezameld (artikel 10 van het Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening 2023).
Daarnaast worden ook bedrijfsafvalstoffen ingezameld in twee winkelgebieden (Huissen-Centrum en Zilverkamp). In genoemd uitvoeringsbesluit hebben we in artikel 11 het inzamelgebied beschreven.

| Tarief | 2023 | 2024 |
|---|---|---|
| Voor scholen en verenigingen, per jaar | € 202,56 | € 208,56 |
| Voor de winkelgebieden, 1 tot 250 klepopeningen | € 888,48 | € 915,13 |

**c. Riool- en waterzorgheffing**

De nieuwe verordening doet meer recht aan de bredere invulling van de gemeentelijke watertaken. Wateroverlast en verdroging vragen steeds meer maatregelen in de publieke ruimte. Van die maatregelen in de publieke ruimte heeft iedereen profijt. Daarom worden in de nieuwe situatie zo veel mogelijk percelen in de heffing betrokken.
Met ingang van 2024 bestaat de nieuwe riool- en waterzorgheffing uit:

- een belasting voor het eigenarendeel (deze wordt geheven naar een vast bedrag per perceel),
- een belasting voor het gebruikersdeel (deze wordt geheven naar het aantal kubieke meters water dat wordt afgevoerd).

Over de planperiode 2023-2027 komt dit gemiddeld uit op 35% voor het eigenarendeel en 65% voor het gebruikersdeel. In het vastgestelde Gemeente Watertakenplan Lingewaard 2023-2027 hebben we in bijlage F van het achtergronddocument de onderbouwing van deze kostenverdeling toegelicht.
Het belastbare feit is in de nieuwe verordening zodanig geredigeerd dat iedereen in de heffing kan worden betrokken, ongeacht of sprake is van een (in)directe aansluiting of afvoer op de riolering. Daarmee kunnen meer percelen binnen de rioolheffing gebracht worden. De gemeente heeft de zorgtaken voor het afvalwater en het hemel- en grondwater. In verband met haar zorgtaak voor het hemel- en grondwater treft de

gemeente steeds meer maatregelen in de openbare ruimte om wateroverlast en uitdroging van de gronden te voorkomen.

Het tarief 2024 is gebaseerd op de tarieven zoals aangegeven in het raadsbesluit van 2 februari 2023. Vervolgens is het betreffende tarief geïndexeerd met 3%.

| Tarief | 2023 | 2024 |
|---|---|---|
| Rioolheffing - Vast bedrag woningen | € 214,00 | - |
| Rioolheffing - Vast bedrag niet-woning | € 214,00 | - |
| Riool- en waterzorgheffing – eigenaar | - | € 74,16 |
| Riool- en waterzorgheffing – gebruiker woning | - | € 144,12 |
| Vermeerdering gebruikstarief bij niet-woning vanaf 350 $m^3$ (per volledige 100 $m^3$) | € 33,63 | € 34,64 |

In de verordening kennen we een aantal vrijstellingen (artikel 4). Redenen hiervoor zijn:

- Deze onroerende zaken zijn niet geregistreerd in de WOZ-administratie. Heffing van deze percelen is ondoelmatig vanwege een vrijstelling voor de WOZ.
- Deze onroerende zaken hebben een publieke functie en/of zijn onderdeel van het geheel van voorzieningen dat wordt het gebruik voor de waterzorgtaken.
- Voor het niet betrekken van land- en akkerbouwpercelen is gekozen omdat deze percelen maar een beperkte impact hebben op gemeentelijke voorzieningen. Anderzijds hebben de inspanningen die de gemeente levert nauwelijks impact op deze percelen. Het zijn juist de inspanningen die het waterschap treft (o.a. waterafvoer via watergangen en poldergemalen en peilbeheer) die impact hebben op deze percelen.
  Om te voorkomen dat overlap met de watersysteemheffing vanuit Waterschap Rivierenland ontstaat is voorgesteld deze percelen niet te betrekken in de nieuwe riool- en waterzorgheffing.

**d. Leges**

De legestabel is gebaseerd op de nieuwe modelverordening van de VGN. Verder zijn de tarieven verhoogd met 3% tenzij sprake is van wettelijk vastgelegde tarieven.
Daarnaast hebben we de volgende wijzigingen aangebracht in de tarieventabel:

1. De tarieven voor reisdocumenten en identiteitskaarten (paragraaf 1.2) en rijbewijzen (paragraaf 1.3) verwijzen naar vastgestelde maximumtarieven (resp. Besluit paspoortgelden, Regeling tarieven Dienst Wegverkeer/Reglement).
2. Hoofdstuk 2 is aangepast als gevolg van de invoering van de Omgevingswet per 1 januari 2024.

**e. Lijkbezorgingrechten**

Op 9 maart 2023 is besloten om de verlenging van grafrecht mogelijk te maken met een termijn van 5 jaar. In dit voorstel worden de tarieven gelijk gehouden. Verdere verhoging in verband met het bereiken van een hogere graad van kostendekking zal een hogere drempel op het gebruik van de gemeentelijke begraafplaats met zich meebrengen.

**f. Hondenbelasting**

Het tarief wordt verhoogd met het prijsindexcijfer van 3% van € 60,24 naar € 62,04 per hond en van € 240,96 naar € 248,16 per kennel.

**g. Toeristenbelasting**

In de verordening toeristenbelasting zijn geen wijzigingen aangebracht. Het tarief blijft voor 2024 gelijk aan eerdere jaren, namelijk € 1 per persoon per nacht.

**h. Reclamebelasting**

De ondernemersverenigingen Bemmel en Gendt hebben aangegeven dat zij het vaste bedrag per vestiging willen verhogen. De tarieven voor kern Huissen blijven ongewijzigd.

De opbrengst hiervan wordt, na aftrek van perceptiekosten, beschikbaar gesteld aan het ondernemersfonds.

**i. Marktgelden**
Het tarief per dag wordt verhoogd met het prijsindexcijfer van 3% en stijgt naar € 1,88 per strekkende meter frontbreedte. Het tarief per kwartaal wordt € 21,15.
Sinds 1 januari 2023 worden elektriciteitskosten in rekening gebracht voor het innemen van marktstandplaatsen.

**j. Kwijtschelding**
In Lingewaard kennen we kwijtschelding voor de volgende gemeentelijke belastingen en heffingen:
- afvalstoffenheffing:
  - het vaste bedrag;
  - het vaste bedrag van de aanslag voor de gebruikers van percelen, waarbij het huishoudelijk afval wordt aangeboden via een bovengrondse verzamelcontainer of op een andere wijze;
  - voor het bedrag van het aantal containerledigingen of stortingen in een ondergrondse container over een vol belastingjaar, met een maximum van 11 ledigingen c.q. 33 stortingen;
- rioolheffing voor een perceel, uitsluitend in gebruik als woning;
- hondenbelasting voor de eerste hond.

## Kanttekeningen
Wanneer deze verordeningen niet worden vastgesteld worden de geraamde bedragen uit de Programmabegroting 2024 niet gerealiseerd.

## Financiën
De verordeningen kennen geen financiële gevolgen. Deze zijn al in de programmabegroting 2024 verwerkt.

## Communicatie en participatie
Het besluit van de gemeenteraad treedt pas in werking als het is bekendgemaakt. Het besluit tot vaststelling van de verordening wordt (na vaststelling) digitaal bekendgemaakt via het Elektronisch Gemeenteblad, oftewel www.officielebekendmakingen.nl en treedt per 1 januari 2024 in werking.
De verordening is daarna digitaal raadpleegbaar via de website www.overheid.nl.
Verdere voorlichting vindt plaats via de Gemeentepagina en bij de verzending van de aanslagen.

## Voortgang
n.v.t.

## Duurzaamheid
n.v.t.

## Bijlagen
- Raadsbesluit
- De belastingverordeningen:
  a. ‘Verordening Onroerende-zaakbelastingen Lingewaard 2024’;
  b. ‘Verordening Reinigingsheffingen Lingewaard 2024’;
  c. ‘Verordening Riool- en waterzorgheffing Lingewaard 2024’;
  d. ‘Verordening Leges Lingewaard 2024’ met de daarbij behorende tarieventabel;
  e. ‘Verordening Lijkbezorgingsrechten Lingewaard 2024’;
  f. ‘Verordening Hondenbelasting Lingewaard 2024’;
  g. ‘Verordening Toeristenbelasting Lingewaard 2024’;
  h. ‘Verordening Reclamebelasting Lingewaard 2024’ met bijbehorende heffingsgebieden;
  i. ‘Verordening Marktgelden Lingewaard 2024’;
  j. ‘Kwijtscheldingsregeling gemeentelijke belastingen Lingewaard 2024’

Bemmel, 5 december 2023.

burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard,

| | |
|---|---|
| de secretaris, | de locoburgemeester, |
| drs. I.P. van der Valk | J.H.A.P. Sluiter |