gemeente Winterswijk

BW-nota

programma	:	3. Werkend Winterswijk
werkdoel	:	--
onderwerp	:	Onttrekking openbaarheid deel Hanenkampweg
advies	:	De raad voor te stellen het deel van de Hanekampweg zoals aangegeven op tekening Wegonttrekking aan de openbaarheid te onttrekken.
besluit	:	- zie pagina 2

behandeld door: R. Wilschut **team:** Projecten **collegiaal overleg gepleegd met:** T. Temming, N. Schutte, Y. Kramer, Y. Wiggers, B. Roeterink, A. Poelmans **van team:** Openbare ruimte, JCA, Omgeving **manager:** L. Roeterink	**openbaarheid:** ☐ niet openbaar ☐ openbaar (met uitgestelde publicatie) X openbaar (directe publicatie) **kritische termijn voor besluitvorming:** ☐ nee X ja, vanwege: collegebehandeling 31 okt vanwege raadsbehandeling 30 nov
financiële consequenties: X Nee ☐ Ja, gedekt in de begroting ☐ Ja, niet gedekt in de begroting, dekking via: ☐ Ja, anders: ___	**portefeuillehouder:** G.E. Visser
is / wordt opgenomen op de termijnagenda? X Nee ☐ Ja, jaar: ___ kwartaal: ___ ☐ Ja, kwartaal nog niet bepaald	**naar gemeenteraad:** ☐ nee ☐ ja, ter informatie X ja, ter besluitvorming (via raadscommissie)
aanvrager is op grond van artikel 4:7 van de Algemene wet bestuursrecht geïnformeerd over het (gedeeltelijk) negatieve advies: n.v.t.	**communicatie via:** ☐ persbericht ☐ anders, nl. ___ X n.v.t.
de geadresseerde en evt. andere belanghebbenden die naar verwachting bedenkingen hebben tegen het advies zijn op grond van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht gehoord: ja	

bijlagen:
1. Tekening Wegonttrekking
2. Tekening A - Raadsbesluit
3. Zienswijzennota
4. Zienswijze
5. Raadsvoorstel
6. Conceptraadsbesluit

gemeente Winterswijk

besluit

onderwerp: Onttrekking openbaarheid deel Hanenkampweg

behandeld door: R. Wilschut

datum besluit door college B&W: 31 oktober 2023

besluit:
De raad voorstellen het deel van de Hanekampweg zoals aangegeven op tekening Wegonttrekking aan de openbaarheid te onttrekken.

overwegingen college indien besluit afwijkend is van het ambtelijk advies:

paraaf secretaris:	

gemeente Winterswijk

B&W-nota

---

inleiding:
Het project Dennenoord is eind jaren ’90 opgezet om het terrein Dennenoord, gelegen bij recreatieplas het Hilgelo, een nieuwe bestemming te geven. Het bedrijventerrein leverde namelijk problemen op voor de omgeving op het gebied van veiligheid, milieu en verkeer. Uiteindelijk is er momenteel nog één bedrijf gevestigd op het bedrijventerrein. De overige bedrijven zijn verhuisd, verplaatst en/of uitgekocht.

De gemeenteraad heeft op 26 januari 2023 besloten de door het college van burgemeester en wethouders besloten aanpak voor de revitalisering van Dennenoord te bekrachtigen. Het terrein is in de toekomst geen bedrijventerrein meer. Gezien de verplichting (op grond van een provinciale subsidie) de vrijgekomen bedrijfspercelen terug te geven aan de natuur zal dit het uitgangspunt zijn voor de invulling van het terrein Dennenoord. Op tekening A - Raadsbesluit, behorend bij het raadsbesluit, is het kader voor uitvoering weergegeven (bijlage 2).

Het onttrekken van een deel van de Hanekampweg is een uitvoeringsbesluit in lijn met het vastgestelde kader.

juridisch kader:
Het onttrekken aan de openbaarheid van een deel van de Hanekampweg betreft een besluit in de zin van artikel 9 van de Wegenwet. De gemeenteraad is op basis van artikel 9 lid 1 van de Wegenwet bevoegd een onttrekkingsbesluit te nemen.

---

advies:
De raad voor te stellen het deel van de Hanekampweg\ zoals aangegeven op tekening Wegonttrekking aan de openbaarheid te onttrekken.

---

argumenten/onderbouwing:
Het bedrijventerrein leverde problemen op voor de omgeving op het gebied van veiligheid, milieu en verkeer. Dit is aanleiding geweest om het gehele terrein te herinrichten en te revitaliseren. Als kwaliteitsimpuls voor het gebied is gekozen om de vrijkomende gronden in te richten als natuur. Dit zal in een bestemmingsplan ook als bestemming worden opgenomen. De bestemmingsplanprocedure loopt.

Dit is aanleiding om de benoemde (verkeers)ruimte te (her)bestemmen als natuur. De weg had een functie in de bereikbaarheid van bedrijfspercelen op het bedrijventerrein. Omdat de bedrijven zijn verplaatst heeft de weg deze bereikbaarheidsfunctie niet langer. De onttrekking heeft geen nadelige invloed op bestaande verbindingsroutes. Het nog aanwezige bedrijf blijft bereikbaar via de openbare weg.

Voor de bereikbaarheid van de nog aanwezige bedrijven is er geen noodzaak om rond te rijden op het terrein. Het wegvak heeft vanwege de omliggende natuur geen verkeersfunctie meer voor het bereiken van de aanliggende percelen. Het verwijderen van de lus levert een versterking van het natuurgebied op. Dit heeft een positief effect op de gewenste natuurinvulling.

Ter voorbereiding van dit besluit heeft een ontwerp zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn tegen het voornemen de weg te onttrekken zienswijzen ingediend. Deze zijn afgewogen in de bijgevoegde zienswijzennota (bijlage 3). De zienswijzen geven geen aanleiding de weg niet te onttrekken. Het algemene belang en het versterken van de natuurinvulling wegen zwaarder en rechtvaardigen een onttrekking.
De zienswijzennota maakt integraal onderdeel uit van dit besluit.

---

betrokkenenparagraaf:

Het voornemen tot onttrekking heeft vanaf donderdag 6 juli 2023 gedurende zes weken ter inzage gelegen. De heer F. J.M. Kobossen van De Mul Zegger advocaten en notarissen heeft namens B. Verhaegh Holding BV, J. Verhaegh Holding BV, J.M. Verhaegh Holding BV, Verhaegh Beheer BV en Verhaegh Trading BV een zienswijze ingediend. Deze is afgewogen. Zie voor de afweging de bijgevoegde zienswijzennota (bijlage 3). Betrokkenen zullen na besluitvorming actief geïnformeerd worden.

---

advisering externe adviesorganen/belangenorganisaties:
Nvt

---

scenario's (indien gewenst/mogelijk):
Het is mogelijk om het deel van de Hanekampweg niet aan de openbaarheid te onttrekken. Dat is echter in afwijking van het eerder door de gemeenteraad gestelde kader (besluit 26 januari 2023, Revitalisering Dennenoord, keuzes en aanpak voor uitvoering). Als de weg niet aan de openbaarheid wordt onttrokken heeft dat effect op de invulling van het natuurgebied. Er ontstaat dan geen aansluitend natuurgebied, maar een versnippering van groen door de weg die het gebied doorkruist. Daarnaast zal het behouden van de weg blijvende kosten voor onderhoud met zich meebrengen.

---

financiële paragraaf incl. financiële risico's:
Er zijn geen kosten verbonden aan de juridische onttrekking van de openbaarheid van een deel van de Hanekampweg. Als er besloten wordt tot onttrekking aan de openbaarheid zal dit in de uitvoering van de revitalisering van Dennenoord kosten voor de uitvoering met zich brengen. Deze kosten vallen binnen het project revitalisering Dennenoord.

---

overige risico's:
Het is mogelijk in beroep te gaan bij de Rechtbank tegen het besluit een deel van de Hanekampweg te onttrekken aan de openbaarheid.

---

aspecten duurzaamheid:
Door dit deel van de Hanekampweg te onttrekken aan de openbaarheid kan deze weg verwijderd worden en wordt de grond teruggegeven aan de natuur. Dit geeft een versterking van de natuurinvulling.

---

vervolgprocedure en planning:
Na de besluitvorming door de gemeenteraad zal de uitvoering verder worden opgepakt.

De raad moet ingevolge artikel 9 lid 2 Wegenwet het besluit tot onttrekking van een deel van de Hanekampweg mededelen aan Gedeputeerde Staten.

---

relatie met andere besluitvorming/andere projecten:
Het besluit werkt door in de uitvoering, revitalisering en sanering en in de bestemmingsplanprocedure.

---

integriteitstoets:
Nvt

---

overige opmerkingen:
Nvt