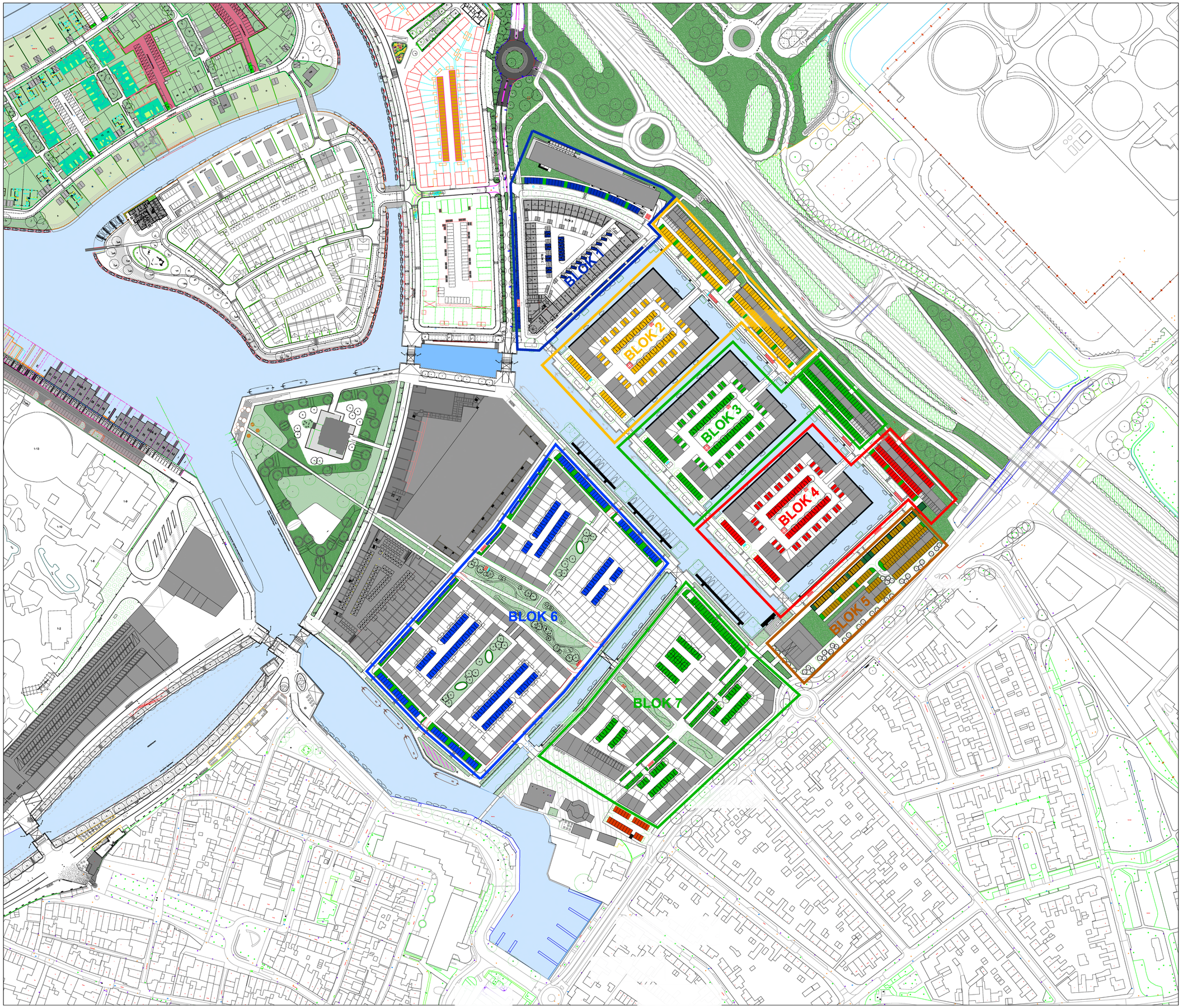


Totaal:

Kades:
aantal woningen: 616
aantal parkeerplaatsen nodig: 846
aantal parkeerplaatsen aanwezig: 849

Stadswerven:
aantal woningen: 265
aantal parkeerplaatsen nodig: 429
aantal parkeerplaatsen aanwezig: 430

BLOK 1
aantal woningen (parkeernorm)
40 grondgebonden(1.6), 78 appartementen(1.2),
9 appartementen(1.6), 2 appartementen(1)

parkeerplaatsen benodigd: 174

parkeerplaatsen aanwezig 178 (86 in half verdiepte parkeergarage)

BLOK 2
aantal woningen (parkeernorm)
44 grondgebonden(1.6), 22 appartementen(1.6),
74 appartementen(1), 47 appartementen(1.2), 2 woonschepen(1.6)

parkeerplaatsen benodigd: 239.2

parkeerplaatsen aanwezig 236 (96 in half verdiepte parkeergarage)
(70 aanwezig op binnenterrein)

BLOK 3
aantal woningen (parkeernorm)
44 grondgebonden(1.6), 18 appartementen(1.6),
35 appartementen(1), 21 appartementen(1.2), 2 woonschepen(1.6)

parkeerplaatsen benodigd: 162.6

parkeerplaatsen aanwezig 161 (45 in half verdiepte parkeergarage)
(70 aanwezig op binnenterrein)

BLOK 4
aantal woningen (parkeernorm)
44 grondgebonden(1.6), 18 appartementen(1.6),
35 appartementen(1), 21 appartementen(1.2), 2 woonschepen(1.6)

parkeerplaatsen benodigd: 162.6

parkeerplaatsen aanwezig 152 (43 in half verdiepte parkeergarage)
(70 aanwezig op binnenterrein)

BLOK 5
aantal woningen (parkeernorm)
37 appartementen(1.6), 27 appartementen(1.2),
864m2 maatschappelijk(1.75/behandelkamer)

parkeerplaatsen benodigd: 105.6

parkeerplaatsen aanwezig 122 (28 in half verdiepte parkeergarage)
(22 in half verdiepte parkeergarage)
(dubbelgebruik maatschappelijke bestemming)

BLOK 6
aantal woningen (parkeernorm)
121 grondgebonden(1.6), 40 studio's(1), 4 woonschepen(1.6)

parkeerplaatsen benodigd: 240

parkeerplaatsen aanwezig: 244

dubbelbestemming kades: (maximum aantal 8) (1.0 per behandelkamer/arbeidsplaats)

parkeerplaatsen benodigd: 8

parkeerplaatsen aanwezig: 0

BLOK 7
aantal woningen (parkeernorm)
80 grondgebonden(1.6), 10 studio's(1), 14 appartementen(1.2)

parkeerplaatsen benodigd: 154.8

parkeerplaatsen aanwezig 162

dubbelbestemming kades: (maximum aantal 2) (1.0 per behandelkamer/arbeidsplaats)

parkeerplaatsen benodigd: 2

parkeerplaatsen aanwezig: 0

commercieel(643m2) + Botterloods

parkeerplaatsen benodigd: 35

parkeerplaatsen aanwezig 24 (overloopmogelijkheid aanwezig in de buurt)

OVERIG:
commerciele voorzieningen: (dubbelgebruik mogelijk voor dubbelbestemming)
Plint blok nabij Botterloods (643m2)
Begane grond plint BdM (864m2)
Begane grond plint Leyhaven (500m2)
Historische schepen (10)

Harderwijk waterfront
Fase 3

opdrachtgever

gemeente Harderwijk

onderwerp	Parkeerbalans Fase 3		
tekeningnummer	-	formaat	A0
datum	09-02-2021	schaal	1:1000
versie	-	ondergrond	div.

Cruquiusweg 10
Postbus 1068
1000 BB Amsterdam
T 020 - 625 88 35
www.baljon.nl

LODEWIJK BALJON
landschapsarchitecten