gemeente Eersel
kempisch wonen in een wereldregio

Raadsvoorstel

Raad d.d.	23 november 2021	**Portefeuillehouder**	SKR
Commissie d.d.	9 november 2021	**Opsteller**	gkwa01
B&W d.d.	26 oktober 2021	**Zaaknr.**	Z21000498

Onderwerp

Vervangen of renoveren brug Heike, Vessem

Voorstel

De raad voor te stellen:

1. Te kiezen voor het vervangen van de brug over de Kleine Beerze in de weg Heike door een prefab betonnen brug met faunapassages en 65 Ton draagvermogen.
2. Hiervoor een uitvoeringskrediet groot € 325.000,-- beschikbaar te stellen.
3. Gelet op punt 1 en 2 de … begrotingswijziging 2021 en de … begrotingswijziging 2022 vast te stellen

Inleiding/aanleiding

In de zomer van 2020 zijn inspecties uitgevoerd aan de diverse bruggen (‘kunstwerken”) in de gemeente Eersel. Bij deze inspectie bleek dat de constructie van de brug over de Kleine Beerze in de weg Heike niet meer betrouwbaar is. Het metselwerk van de boogconstructie is grotendeels vergaan. Wij hebben een lastbeperking ingesteld van 35 Ton en een omleidingsroute voor de zwaardere voertuigen.

Direct na plaatsing van de omleidingsroute en publicaties ontspon zich een discussie over de monumentale waarde van de brug. Moet de bestaande brug gerestaureerd worden of niet? Wij kregen hierop geen eenduidig antwoord. Uiteindelijk hebben wij ervoor gekozen om alle relevante informatie te verzamelen, deze aan uw Raad voor te leggen en de keuze aan u te laten. Wij hebben u hierover geïnformeerd met onze Raadsinformatiebrief van februari 2021.

We weten nu dat de huidige brug historisch interessant is (±1890), maar niet monumentaal. Inmiddels weten we ook dat we de brug mogen vervangen door een nieuwe “lookalike” met voldoende draagvermogen. We hebben inmiddels een omgevingsvergunning voor de sloop en nieuwbouw.



Huidige brug



Nieuwe brug, inclusief faunapassage.
Borstwering wordt helft lager uitgevoerd

Bij een keuze voor vervanging van de brug adviseert de “Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Erfgoed Kempen” om:
- De continuïteit van de weg niet te onderbreken (het vlak houden van weg en brugvlak)
- Een gemetselde kniewering (40 cm) te maken, in plaats van een borstwering (80 cm)
- De smalle groene bermen over de brug door te laten lopen.
- Historisch materiaal te gebruiken (oude metselstenen voor brugfront en borstwering)

De landschappelijke inpassing blijft dan zoveel mogelijk gelijk. Alleen wordt de overspanning groter ten behoeve van de faunapassages onder de brug



In de bijlagen vind u zoveel mogelijk relevante informatie.

Wettelijk en/of beleidskader

Wegenwet, Waterwet.

Argumenten

1.1 Bij vervanging van de brug kan de lastbeperking vervallen (35 Ton). Moderne bruggen worden gedimensioneerd op 65 Ton. De weg Heike is een regionale hoofdweg voor de onderlinge verbinding van de Kempendorpen. 65 Ton is daarvoor een vereiste.
1.2 De huidige brug heeft geen monumentale waarde. Het is geen beschermd bouwwerk omdat de bestaande brug in meerdere fases en tijdsvakken is opgebouwd en aangepast.
1.3 Huidige beeld en uitstraling worden benaderd. Door uitvoering als getoogde romaanse brug blijven het beeld en uitstraling nagenoeg gelijk.
1.4 Faunapassages worden geïntegreerd in/onder de brug. Voor het project de Levende Beerze waren/zijn faunapassages voorzien in het wegdek aan weerszijden van de brug. De ervaring leert dat deze betonnen elementen trillings- en geluidsoverlast veroorzaken en hoge onderhoudskosten. Door te kiezen voor een grotere overspanning van de brug kunnen de faunapassages geïntegreerd worden. Deze zijn functioneler en onderhoudsvriendelijker.
1.5 Waterschap De Dommel ziet deze variant ook als de beste optie.

Alternatieven

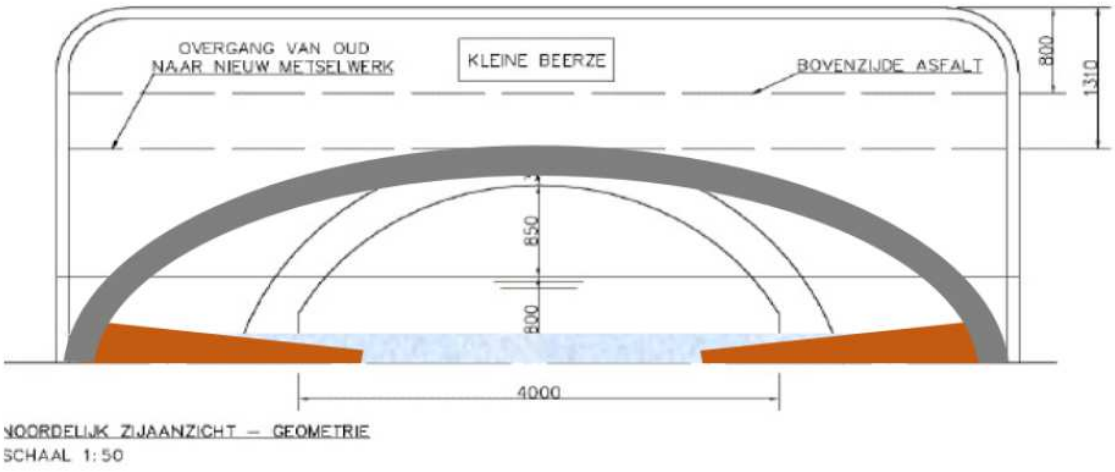
Alternatief 1 is om de huidige brug niet te vervangen, maar uitsluitend de boogconstructie onder de brug te restaureren. Historisch is dit de mooiste keuze. De belangrijkste nadelen hiervan zijn:
- de maximale belasting blijft 35 Ton en dit is onvoldoende voor het hedendaagse verkeer
- we een tweetal separate fauna passages moeten maken (kosten € 40.000).
- Hogere instandhoudingskosten na restauratie
- De belevingswaarde van de kostbare restauratie van de boogconstructie is bijzonder laag, omdat de restauratie onder de brug zit en daarmee volledig uit het zicht.

Alternatief 2 is om de boogconstructie te restaureren en een betonnen draagconstructie voor 65 Ton verkeersbelasting over de bestaande brug te leggen. Nadelen hiervan zijn:

- De continuïteit van de weg wordt onderbroken doordat het wegdek ter plaatse van de brug hoger komt te liggen dan de huidige weg. Dit is een flinke inbreuk op de landschappelijke inpassing.
- De uitvoeringskosten zijn plusminus € 80.000 hoger dan voor het vervangen van de brug
- Er moeten twee extra faunapassages worden gemaakt ad € 40.000
- Hogere instandhoudingskosten na restauratie
- De belevingswaarde van de restauratie van de boogconstructie is laag,

Risico's

Om te kunnen voldoen aan de wens van "Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Erfgoed Kempen" willen we de hoogte van de borstwering van de nieuwe brug verlagen naar 40 cm. Hiervoor moet moeten we in afwijking van de bouwvoorschriften een aanpassing op onze omgevingsvergunning krijgen. De hoogte van borstweringen (80 cm). zijn voorgeschreven i.v.m. risico van naar beneden vallen. Omdat er een aparte fiets-/voetgangersbrug naast de (auto)brug ligt zijn wij van mening dat een kniewering op de te vervangen (auto)brug voldoende zal zijn. In het ongunstige geval moeten de borstweringen gehandhaafd worden op de vergunde 80 cm.



Tekening zijaanzicht romaanse brug, inclusief faunapassage

Archeologie

Op deze plek zijn de archeologische verwachtingen hoog. Hier liggen mogelijk de restanten van een oude brug. Er is archeologisch onderzoek of begeleiding nodig. Hiervoor rekenen we op een bedrag van € 25.000. Wanneer hier inderdaad wat wordt gevonden, dan zal dit vertraging veroorzaken in de uitvoering.

Financieel

Tot nu toe is € 16.595,-- uitgegeven aan externe voorbereidingskosten en € 7.540,-- voor verkeersomleidingen: totaal € 24.135,--

De totale kosten voor de diverse varianten worden geraamd op:

	Getoogde Romaanse brug	Restauratie (Alternatief 1)	Restauratie plus draagconstructie (alternatief 2
Reeds uitgegeven	€ 24.135	€ 24.135	€ 24.135
Voorbereiding	€ 35.000	€ 25.000	€ 35.000
Inhuur toezicht	€ 20.000	€ 20.000	€ 20.000
Archeologie	€ 25.000		
Uitvoering	€ 220.000	€ 165.000	€ 300.000
F-passages		€ 40.000	€ 40.000
Totaal	**€ 325.000**	**€ 275.000**	**€ 420.000**

Deze investering zal worden geactiveerd en afgeschreven in 60 jaar.
De kapitaallasten van deze investering groot € 9.479,-- kunnen worden gedekt middels een beschikking over de bestemmingsreserve rehabilitatie wegen.

Communicatie/Participatie

De vervanging/restauratie van de brug Heike hebben wij u voor het eerst gemeld in de 2e berap (oktober) 2020. In februari 2021 hebben wij u een RIB gestuurd met een voortgangsrapportage.

In januari 2021 hebben we met de voorzitter van de heemkundekring Vessem afgesproken dat wij alle informatie en documentatie tijdig zullen delen en dat zij uw gemeenteraad desgewenst separaat kunnen adviseren of inspreken bij de raadsvergadering

Reactie Heemkundekring “de hoge dorpen”
Op vrijdag 8 oktober 2021 hebben wij overleg gehad met de voorzitter van Heemkundekring “de Hoge Dorpen”. Zij zijn tevreden met het voorliggende ontwerp. Hun vrees dat er een omgevings-vreemd object in het stroomdal van de Kleine Beerze wordt gebouwd is met deze advisering weggenomen.

De voorzitter van de heemkundekring heeft nog de suggestie gedaan om ijzeren leuningen op de brug aan te brengen. Dit in plaats van de gemetselde kniewering. Wij adviseren dit niet. Die constructie is in aanleg duurder, vraagt meer onderhoud, is gevoeliger voor aanrijdingen en biedt minder bescherming aan voertuigen die van de brug af dreigen te geraken.

Planning

De planning zoals wij eerder noemden in onze RIB van februari 2021 hebben we niet gehaald. Dit komt mede doordat we afhankelijk zijn van derde partijen en afgifte van vergunningen. Na behandeling in de gemeenteraad kunnen we verder met aanvullend onderzoek, detaillering en berekeningen voor het ontwerp en de aanbesteding. We hopen dat we begin 2022 kunnen aanbesteden en in Q2 of Q3 2022 gaan bouwen.

Bijlagen

- Corsanummer 21.00895: B&W-voorstel 23 februari 2021 Reparatie/vervanging brug Heike te Vessem
- Corsanummer 21.02507: RIB “Voortgangsrapportage Brug Heike”
- Corsanummer 21z.000053: variantenstudie Brug Heike opgesteld door Nebest, 40466-RAP-001, 13-10-2020

- Corsanummer 21z.000054: Definitieve redengevende omschrijving brug over t'Heike in Vessem, rapportagedatum oktober 2020
- Corsanummer 21.15676: gespreksnotitie commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Erfgoed Kempen
- Corsanummer 21ik.0705: sloopmelding
- Corsanummer 21ik.0940: omgevingsvergunning "vervangen van een brug over de Kleine Beerze aan t'Heike in Vessem
- Corsanummer 21ik.1382 Watervergunning van waterschap De Dommel
- Corsanummer 21.21812 Voorbeeld leuning stenen brug Heike

Eersel, 26 oktober 2021
Burgemeester en wethouders van Eersel

secretaris	burgemeester
de heer ing. H.M.L. Offermans	de heer drs. W.A.C.M. Wouters

gemeente Eersel
Kempisch wonen in een wereldregio

Raadsbesluit

R21.059

Onderwerp: Vervangen of renoveren brug Heike, Vessem

De raad van de gemeente Eersel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 26 oktober 2021

gehoord de beraadslaging in de commissievergadering van 9 november 2021;

b e s l u i t :

1. Te kiezen voor het vervangen van de brug over de Kleine Beerze in de weg Heike door een prefab betonnen brug met faunapassages en 65 Ton draagvermogen.
2. Hiervoor een uitvoeringskrediet groot € 325.000,-- beschikbaar te stellen.
3. Gelet op punt 1 en 2 de 22e begrotingswijziging 2021 en de 3e begrotingswijziging 2022 vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 23 november 2021

De raad van de gemeente Eersel
de griffier, de voorzitter,

J.W.G. van Bree drs. W.A.C.M. Wouters