MOTIE

Fractie MIDDELKAMP

M 4.

Verworpen.

Initiatiefnemer: **Fractie Middelkamp**

Mede-indiener(s):

Titel motie: **MOTIE VAN AFKEUR Onverantwoord beleid inzake bedrijfsruimte en woningtekort**

De raad van de gemeente Almelo, in vergadering bijeen d.d. 4 februari 2025;

Constaterende dat;

- er een structureel tekort is aan betaalbare woningen voor jong volwassenen in Almelo, wat leidt tot uitgestelde levensfasen en maatschappelijke problemen;
- Bedrijvenpark XL1 voor een aanzienlijk deel leegstaat en veel bedrijfsruimten te huur zijn;
- bedrijvenpark XL2 langere tijd het zelfde lot als XL1 zal ondergaan;
- Dit besluit leidt tot onbegrip en boosheid onder veel inwoners, die vinden dat woningbouw een hogere prioriteit zou moeten krijgen dan inzetten op nog meer BLOKKENDOZEN;
- De verantwoordelijke wethouders geen overtuigende maatregelen hebben genomen om deze scheve situatie tegen te gaan en herstellen;
- De wethouder vertrekt naar een andere gemeente en daarmee de politieke verantwoordelijkheid voor dit beleid ontwijkt;

Overwegende dat:

- De woningnood onder jong volwassenen een urgent probleem is dat een actievere en daadkrachtige aanpak vereist;
- De economische en ruimtelijke afwegingen rondom nog meer bedrijfsruimte niet in evenwicht zijn met de maatschappelijke behoefte aan betaalbare woningen voor jong volwassenen;
- Goed bestuur vergt dat verantwoording wordt afgelegd over gemaakte beleidskeuzes en de gevolgen daarvan.

Spreekt uit:

- Zijn afkeuring uit over het handelen van de wethouders inzake de RO en EZ planning met betrekking tot bedrijvenpark XL1 en XL2 afgezet tegen het woningtekort
- Het onaanvaardbaar te vinden dat de woningbouwopgave onvoldoende prioriteit heeft gekregen in vergelijking met bedrijfsruimten XL1 en XL2;
- Dat een dergelijk beleid niet herhaald mag worden en toekomstige besluitvorming meer rekening moet houden met de dringende woningbehoefte;
- Dat deze motie wordt toegezonden aan de vertrekkende wethouder, het college van B&W en ter kennisname aan de inwoners van Almelo.

En gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening door ondersteunende fracties:

Lokaal Almelo Samen		CDA	
D66		PvdA	
SP		VVD	
CU		Lijst Çete	
PVA		PVV	

LEEFBAAR ALMELO LA		GroenLinks	
DEMOCRATEN •NU Democraten.nu		Almelo Centraal	
FVD		FRACTIE GELICI Fractie Gelici	
 Fractie Middelkamp			