Gemeente Moerdijk
Pastoor van Kessellaan 15
4761 BJ Zevenbergen

Postbus 4
4760 AA Zevenbergen
Telefoon 14 0168
www.moerdijk.nl

Retouradres: Postbus 4, 4760 AA Zevenbergen

Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant
t.a.v. mevrouw Trijselaar en de heer Bruinincx
Postbus 3208
5003 DE Tilburg

Verzenddatum	Ons kenmerk	Uw kenmerk	Behandeld door
8 mei 2024	1133673	-	M. Zantingh, REO

Onderwerp Reactie op brief vrijwilligers brandweer Willemstad

Geachte mevrouw Trijselaar en de heer Bruinincx

Op 30 april jl. ontvingen wij een brief van de vrijwillige brandweer in Willemstad over de voorgestelde verbouwplannen van de huidige kazerne aan de Landpoortstraat.

Ontstemd en teleurgesteld
Wij zijn ontstemd en teleurgesteld over de inhoud en het moment van deze brief, omdat wij al jaren samen met u op zoek zijn naar adequate huisvesting van de post in Willemstad. Het huidige pand voldoet immers niet meer aan de minimale eisen van arbowetgeving en is daarnaast technisch en functioneel verouderd. Wij nemen graag onze verantwoordelijkheid op het gebied van adequate huisvesting van onze brandweerposten in de gemeente. Wij dachten samen met u een goede oplossing te hebben gevonden voor de Willemstadse post, daarom bevreemdt de reactie van de vrijwilligers van de post Willemstad ons.

Zoektocht
In de afgelopen jaren zijn wij nauw met u opgetrokken, waarbij we in eerste instantie op zoek zijn gegaan naar een nieuwe locatie in Willemstad of Helwijk. Een nieuwe locatie had de voorkeur omdat hier het gehele gewenste programma een plek kan krijgen, zoals ook een oefenruimte. Vele locaties hebben wij onderzocht maar uiteindelijk bleek, om diverse uiteenlopende redenen, geen enkele locatie geschikt voor de vestiging van een kazerne.

Locatie Steenpad/Noordlangeweg
Zo is ook de voorgestelde locatie in de brief, namelijk die aan het Steenpad/Noordlangeweg, onderzocht. Dit betreft een locatie in het buitengebied, waarvoor medewerking van de provincie nodig is. We hebben hierover met de provincie gesproken en die heeft aangegeven dat nieuwvestiging in het buitengebied in principe niet aan de orde is en stedelijke functies, zoals een brandweerkazerne, in het buitengebied in de basis niet worden toegestaan. Verder is deze specifieke locatie aangeduid als open polderlandschap met cultuurhistorische waarden waardoor niet zonder meer bebouwing kan worden geplaatst. De provincie wil geen medewerking verlenen aan vestiging van een kazerne op deze locatie, als er alternatieven voorhanden zijn, zoals verbouwing op de huidige locatie. Aanpassen van de huidige locatie heeft hun voorkeur, ook vanwege het maatschappelijk belang van een kazerne nabij de monumentale panden in de vesting van Willemstad. De provincie heeft destijds aangegeven bereid te zijn om mee te denken over de aanpassing van het huidige pand in relatie tot de aanwezige cultuurhistorische en (rijks)monumentale waarden.

Aanpassen huidige kazerne is mogelijk
U bent betrokken geweest in dit locatiekeuzeproces. Medio 2022 hebben we gezamenlijk besloten om te onderzoeken of er toch mogelijkheden zijn om de huidige kazerne aan te passen. We zijn ons er allebei van bewust dat op de huidige locatie niet het gehele programma kan worden gerealiseerd. Dit heeft voornamelijk te maken met de beperkte beschikbare ruimte om het pand waardoor een oefenplek niet kan worden gerealiseerd en er minder parkeerruimte dan gewenst aanwezig is. Het belang van het binnen afzienbare tijd realiseren van een pand dat voldoet aan de vereisten hebben we groter bevonden dan de aanwezigheid van een oefenruimte.

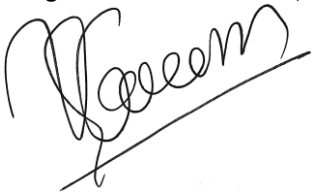
Binnen afzienbare tijd oplossing huisvestingsprobleem
Inmiddels is gebleken dat op de huidige locatie een pand kan worden gerealiseerd dat voldoet aan het programma van eisen (zoals stalling voertuigen, opslag apparatuur/kleding en kleed-/wasruimten). We zijn nog met u in gesprek om de verkeersveiligheidssituatie bij een uitruk te verbeteren, waarbij we tevens kijken naar het parkeren.
Door verbouw op de huidige locatie is er binnen afzienbare tijd een oplossing voor het huisvestingsprobleem. De planning is om in september een voorstel aan de gemeenteraad voor te leggen met daarin een kredietaanvraag voor de verbouwplannen. Daarna kan het vergunnings- en aanbestedingstraject worden gestart, waardoor de verbouw in 2025 kan starten. Met een bouwtijd van circa 1 tot 1,5 jaar heeft Willemstad in 2026 weer een eigentijdse kazerne.

Opnieuw zoeken betekent voorlopig geen geschikte huisvesting
Indien de zoektocht naar een nieuwe locatie weer wordt opgestart is het de verwachting dat er de komende 5 tot welllicht 10 jaar geen zicht is op een nieuwe kazerne en de brandweer in Willemstad voorlopig geen geschikt gebouw heeft.

Tot slot
Op kort termijn, maar in ieder geval vóór 5 juni 2024, het moment waarop de commissiebehandeling van de kadernota plaatsvindt met daarin het bedrag voor verbouw van de kazerne, horen wij graag van u in hoeverre u de brief van de vrijwilligers ondersteunt en of u aanleiding ziet om het traject met betrekking tot verbouw van de nieuwe kazerne te stoppen.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Moerdijk,

de gemeentesecretaris,



ir. J.C. Slagboom

de burgemeester,



A.J. Moerkerke