Motie: Toekomst Duindigt en omliggend groen veiligstellen

De raad van de gemeente Wassenaar, in vergadering bijeen op 20 augustus 2025
Gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat:

- Duindigt (perceelaanduidingen F1801, 1943, 2053 en 2120, hierna: Duindigt) en het omliggende gebied van grote waarde zijn voor Wassenaar als uniek groen landschap, met natuur- en cultuurhistorische betekenis;
- Het college de afgelopen tijd veel noodzakelijke stappen heeft gezet, zoals het opleggen van het voorkeursrecht om de regie als gemeente te kunnen behouden en daarmee de raad uiteindelijk in positie te brengen;
- Het college in raadsinformatiebrief 078 helder aangeeft dat het huidige initiatief (Villa Betty) geen positief principe besluit krijgt bij de huidige stand van zaken.
- Het college alle stappen wil nemen om het voorkeursrecht in te kunnen zetten en een positief beginselbesluit heeft genomen op het aangaan van onderhandelingen over de betrokken percelen van Duindigt.

Overwegende dat:

- Het gebied rond Duindigt een complexe casus betreft, met een lange voorgeschiedenis en vele verschillende belangen;
- De buurt zich nadrukkelijk heeft laten horen in de discussie rondom Duindigt en het belangrijk is om inwoners actief te betrekken bij verdere planvorming;
- Verkeersveiligheid een belangrijk punt van aandacht is, omdat dit gebied slechts een beperkte verkeerscapaciteit kan absorberen;
- Elke beslissing over de ruimtelijke ontwikkelingen op Duindigt belangrijk is voor toekomstige generaties en het daarom belangrijk is om in kaart te brengen welke duurzaam-bestendige opties er zijn om Duindigt en de omliggende omgeving duurzaam te behouden voor Wassenaar, waarbij het maatschappelijk belang en de waarde van het gebied leidend zijn en de raad de verschillende belangen gebalanceerd kan wegen in dit proces;

Verzoekt het college:

1. Het gevestigde voorkeursrecht actief in te zetten en onderhandelingen te starten en daarbij het gevestigde voorkeursrecht in alle juridische stappen te ondersteunen;
2. Aan de verkoper kenbaar te maken dat de gemeenteraad het voorkeursrecht zal bekrachtigen in september 2025 en zich maximaal in te zetten om voortgang te boeken in de onderhandelingen zodat de raad hier via het college over geïnformeerd kan worden
3. Gelijktijdig voorgestelde mogelijkheden en toekomstscenario’s voor Duindigt en het omliggende groene gebied in kaart te brengen en deze opties aan de raad voor te leggen zodat de raad richting kan geven aan de gewenste toekomst van Duindigt en omliggende gebied;

En gaat over tot de orde van de dag.

Matthijs Stekelenburg
Wassenaarse VVD
Annemarie Hofman-de Raad
Lokaal Wassenaar
Sonja Hibbert
GroenLinks
Henri van Smirren
Partij van de Arbeid
Rogier Krabbendam
D66