



AGENDAPUNT 6.3

Amendement: AANTAL WONINGEN KOPPELWEG

De raad van de gemeente Doesburg in vergadering bijeen d.d. 27 juni 2019,

- gelezen het raadsvoorstel Bestemmingsplan 'Transformatie bedrijventerrein Koppelweg';
- gehoord de ter zake gevoerde discussie in de commissievergadering van 12 juni 2019.

Overwegende dat:

- er met de bouw van 100 woningen een enorme verdichting ontstaat aan de Koppelweg
- de raad door te kiezen voor variant 6L80, duidelijk heeft aangegeven dat zij niet wil dat er een massief geheel ontstaat
- de raad niet gekozen heeft voor variant 6L100

Constaterende dat:

- in het raadsbesluit uitdrukkelijk gekozen is voor variant 6L80, met 80 woningen
- het bestemmingsplan zich niet aan 6L80 houdt, er daarmee het raadsbesluit negeert

stelt SP voor een maximum van 80 woningen te bouwen aan de Koppelweg.

Ondergetekenden stellen daarom voor het ontwerpbesluit, behorende bij voormeld voorstel ten behoeve van de raad van 27 juni 2019 als volgt te wijzigen / aan te vullen:

Bestemmingsplan- Toelichting:

Pagina 5:

'...ontwikkeling van maximaal 55 woningen..'; 55 vervangen door 51

'Overigens...het gebied.'; schrappen

Pagina 7:

In '...kunnen maximaal 55 woningen worden gebouwd'; 55 vervangen door 51.

'Middels...gestelde voorwaarden.'; schrappen

Tabel:

Aantal woningen toekomstige situatie:

Deelgebied 2: Koppelweg 8-14; 55 wijzigingen in 51 en +15* schrappen

Pagina 9:

'...en er worden ...overcapaciteit.'; wijzigingen in: '...en worden nog eens 17 extra woningen mogelijk gemaakt middels een wijzigingsbevoegdheid (zie artikel 14.2 en 14.3).'

Pagina 37:

'Voor deelgebied 2...(extra).'; schrappen

in tabel 4.4 2e kolom 2e rij; +19 schrappen

‘...en het aantal woningen...opgenomen.’; schrappen

Pagina 42:

‘....niet meer dan 55 bedragen.’; wijzigen in ‘...niet meer dan 51 bedragen.’

‘In de regels is...gestelde voorwaarden.’; schrappen

Bestemmingsplan- Regels

Pagina 12:

Artikel 7.5.1 *Verhogen aantal woningen*; in z’n geheel schrappen

Namens de fractie:	Ondertekenaar:
SP	Heidy Melissen

En gaat over tot de orde van de dag.

AMENDEMENT:

Dit amendement is aangenomen / verworpen in de vergadering van 27 juni 2019.

Voor:

Tegen:

J.B. Voorhof, griffier.